

Protokół Nr 37/2021/GMiM
posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa Rady Miejskiej,
które odbyło się 24 sierpnia 2021 roku o godz. 16.00

Posiedzenie odbyło się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej w sali sesyjnej.

Obradom przewodniczył Radny Dariusz Michasiów – Wiceprzewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa.

W posiedzeniu nie uczestniczyli: Radny Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji, Radny Marcin Litwin, Radny Karol Markowski, Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Dorota Piegzik-Izydorzyczyk, Radny Maksymilian Pryga.
Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Porządek obrad z uwzględnieniem przyjętych przez Komisję zmian:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji i przyjęcie porządku obrad.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVI/637/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 15 grudnia 2020 r. - Wieloletniej prognozy finansowej miasta Bielska-Białej - DRUK NR 831.
Punkt został wprowadzony do porządku obrad w pkt 1.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Bielska-Białej na 2021 rok - DRUK NR 832.
Punkt został wprowadzony do porządku obrad w pkt 1.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XIII/313/2007 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 28 sierpnia 2007 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała położonej w Bielsku-Białej przy ul. W. Stwosza 15 w drodze przetargu - DRUK NR 826.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Bielsko-Biała lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Jana Sobieskiego 191 w Bielsku-Białej wraz z udziałem 114/1000 cz. W działkach nr 828/23, 4063/2 o łącznej pow. 534 m², obręb Stare Bielsko - DRUK NR 827.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Bielska-Białej - DRUK NR 819.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi - DRUK NR 820.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi - DRUK NR 821.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanych przez właścicieli nieruchomości - DRUK NR 822.

10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przekazania projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta Bielska-Białej do zaopiniowania organowi regulacyjnemu - DRUK NR 823.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przejęcia dróg w zarządzenie - DRUK NR 824
12. Zaopiniowanie innych projektów uchwał, które wpłyną do Komisji.
Punkt został wyczerpany w związku z wprowadzeniem do porządku obrad projektów uchwał w Drukach 831-832 (w pkt 2-3).
13. Sprawy różne Komisji.
14. Zakończenie posiedzenia Komisji.

Ad 1.

Otwarcie posiedzenia Komisji i przyjęcie porządku obrad

Wiceprzewodniczący Komisji Radny Dariusz Michasiów

- O godzinie 16.01 otworzył 37. posiedzenie Komisji Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa, przywitał zebranych.
- Dokonał sprawdzenia obecności/quorum.
Zgodnie z listą obecności w posiedzeniu Komisji uczestniczyło **6 Radnych**, co stanowiło quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.
- Przedstawił proponowane zmiany do porządku obrad Komisji, tj. wprowadzenie do porządku posiedzenia w pkt 2-3 projektów uchwał w Drukach 831-832.
- Poddał pod głosowanie porządek obrad z uwzględnieniem proponowanych zmian.

Wynik głosowania:

za – **6**
przeciw – **0**
wstrzymało się – **0**

Komisja przyjęła porządek obrad wraz z proponowanymi zmianami.

Ad 2.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVI/637/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 15 grudnia 2020 r. - Wieloletniej prognozy finansowej miasta Bielska-Białej (**DRUK NR 831**).

Skarbnik Miasta Dominik Pawiński

Szczegółowo omówił projekty uchwał zawarte w Drukach Nr 831-832 w zakresie merytoryki Komisji (nie zgłoszono uwag do wspólnego procedowania projektów).

Ad 13.

Sprawy różne Komisji

Wiceprzewodniczący Komisji Radny Dariusz Michasiów

Przedstawił następujące informacje:

- Informację nt. wywieszenia do publicznej wiadomości opracowanego projektu list wynajmu mieszkań (wywieszono: 22.07.2021 r., zdjęto: 23.08.2021 r.). Dokumentacja ww. sprawie znajduje się w aktach Komisji pod numerem RM.GMiM.0010.19.2021.
- Informację nt. odpowiedzi Prezydenta Miasta z 22.07.2021 r. (nr D/195/2021) na pismo z 13.06.2021 r. ws. remontu dachu przy ul. Czerwonej 5. Dokumentacja ww. sprawie znajduje się w aktach Komisji pod numerem RM.GMiM.0010.15.2021.
- Informację nt. odpowiedzi Prezydenta Miasta z 3.08.2021 r. (nr D/205/2021) na pismo ws. działań kontrolnych w zakresie przyznawania lokali (dot. anonimowego pisma mieszkańca z 12.06.2021 r.). Dokumentacja ww. sprawie znajduje się w aktach Komisji pod numerem RM.GMiM.0010.16.2021.
- Informację nt. pism RO Biała Śródmieście z 1 i 2 lipca 2021 r. ws. lokalizacji pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych na czas ich odbioru z nieruchomości będących w zasobach Śródmiejskiej SM, leżących w obrębie osiedla Biała Śródmieście oraz odpowiedzi Prezydenta Miasta z 5.08.2021 r. (nr GO.3135.16.34.2021.SP) na ww. pisma. Dokumentacja ww. sprawie znajduje się w aktach Komisji pod numerem RM.GMiM.0010.17.2021.
- Informację nt. pism skierowanych przez Przewodniczącego Rady Miejskiej do wiadomości Komisji Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa, które w związku z ograniczonymi kompetencjami Komisji Przewodniczący Rady przekazał Prezydentowi Miasta do rozpatrzenia, tj.:
 - pisma Pani Z.W. z 30.06.2021 r. ws. zamiany mieszkania komunalnego (odpowieź Prezydenta Miasta 22.07.2021 r., nr D/194/2021); dokumentacja ww. sprawie znajduje się w aktach Komisji pod numerem RM.GMiM.0010.18.2021,
 - pisma Pani I.H. z 17.07.2021 r. ws. przyspieszenia uzyskania mieszkania z zasobu Gminy (odpowieź Prezydenta Miasta z 5.08.2021 r., nr D/210/2021); dokumentacja ww. sprawie znajduje się w aktach Komisji pod numerem RM.GMiM.0010.20.2021,
 - pisma Pani P.M. z 26.07.2021 r. ws. przyspieszenia zamiany mieszkania (odpowieź Prezydenta Miasta z 6.08.2021 r., nr D/212/2021); dokumentacja ww. sprawie znajduje się w aktach Komisji pod numerem RM.GMiM.0010.21.2021.

W sprawach różnych głos zabrali:

Radny Konrad Łoś

- W sprawie braku dostępności w systemie eSesja pism kierowanych do wiadomości Komisji Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa w zakresie spraw mieszkaniowych oraz samodzielnych decyzji Komisji co do ich rozpatrywania.
Odpowiedzi udzielił Wiceprzewodniczący Komisji Radny Dariusz Michasiów (m.in. informacja nt. ograniczonych kompetencji Komisji w zakresie rozpatrywania ww. spraw; temat zostanie przekazany Przewodniczącemu Komisji).

Radny Jerzy Bauer

- W sprawie rozbudowy ulicy Pocztowej i Startowej (pytania dot. wyników przetargu, terminu realizacji inwestycji).
Odpowiedzi udzielił Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg Wojciech Waluś (temat w trakcie procedury, inwestycja przechodząca: rozpoczęcie 2021 r., zakończenie 2022 r.),
- W sprawie realizacji prac dotyczących naprawy ścieżek na terenie parku Cygański Las oraz obaw mieszkańców związanych z zalewaniem ich nieruchomości przez wody opadowe (pytanie dot. odwodnienia).
Odpowiedzi udzielił Zastępca Prezydenta Miasta Przemysław Kamiński (temat zostanie przekazany do Wydziału Inwestycji celem udzielenia informacji Radnemu).

Ad 14.

Zakończenie posiedzenia Komisji.

Wiceprzewodniczący Komisji Radny Dariusz Michasiów

O godzinie 16.34 zakończył posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji

Dariusz Michasiów

Protokołowała

GŁÓWNY SPECJALISTA

mgr Małgorzata Pękala