

Protokół Nr 53/2022/GMiM
posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa Rady Miejskiej,
które odbyło się 22 listopada 2022 roku o godz. 15.30

UWAGA: w dniu posiedzenia Komisji nastąpiła zmiana godziny rozpoczęcia z 16.00 na 15.30.

Posiedzenie odbyło się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej.

Obradom przewodniczył Radny Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa.

W posiedzeniu nie uczestniczyli: Pani Dorota Piegzik-Izydorzyc – Przewodnicząca Rady Miejskiej oraz Pan Janusz Buzek – Radny Rady Miejskiej.

Lista obecności stanowi Załącznik Nr 1 do protokołu.

Porządek obrad z uwzględnieniem przyjętych przez Komisję zmian:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji i przyjęcie porządku obrad.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIX/913/2021 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 21 grudnia 2021 r. - Wieloletniej prognozy finansowej miasta Bielska-Białej – DRUK NR 1199.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIX/914/2021 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 21 grudnia 2021 roku - Uchwała budżetowa miasta Bielska-Białej na 2022 rok – DRUK NR 1200.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XIII/264/2019 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 19 listopada 2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych – DRUK NR 1206.
- Punkt został wprowadzony do porządku obrad w drodze głosowania w punkcie 1.***
5. Zaopiniowanie projektu uchwały Wieloletniej prognozy finansowej miasta Bielska-Białej – DRUK NR 1201.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały budżetowej miasta Bielska-Białej na 2023 rok – DRUK NR 1202.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Programu współpracy Miasta Bielska-Białej z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2023 rok – DRUK NR 1178.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały o zmianie Uchwały nr XXXI/578/2017 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Bielska-Białej – DRUK NR 1193.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały o zmianie Uchwały Nr XXXI/579/2017 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi – DRUK NR 1194.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały o zmianie Uchwały nr XXI/509/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych oraz właścicieli nieruchomości, którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz miasta Bielska-Białej – DRUK NR 1195.

11. Zaopiniowanie projektu uchwały o zmianie Uchwały nr XXI/506/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej w sprawie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – DRUK NR 1196.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały o zmianie Uchwały nr XVIII/406/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej w sprawie wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanych przez właścicieli nieruchomości – DRUK NR 1197.
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego Uchwały Nr XV/340/2020 Rady Miejskiej z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie przyjęcia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Bielska-Białej na lata 2020-2024” – DRUK NR 1185.
14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr VIII/101/2015 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 26 maja 2015 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania dla pojazdów samochodowych na drogach publicznych na obszarze miasta Bielska-Białej – DRUK NR 1210.
Punkt został wprowadzony do porządku obrad w drodze głosowania w punkcie 1.
15. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/102/2015 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 26 maja 2015 r. w sprawie ustalenia zasad korzystania z parkingów miejskich położonych poza drogami publicznymi – DRUK NR 1211.
Punkt został wprowadzony do porządku obrad w drodze głosowania w punkcie 1.
16. Zaopiniowanie innych projektów uchwał, które wpłyną do Komisji.
Punkt został wyczerpany w związku z wprowadzeniem do porządku obrad projektów uchwał w Drukach Nr 1206, 1210 oraz 1211.
17. Sprawy różne Komisji.
18. Zakończenie posiedzenia Komisji.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia Komisji i przyjęcie porządku obrad.

Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

- O godzinie 15.30 otworzył 53. posiedzenie Komisji Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa i przywitał zebranych.
- Dokonał sprawdzenia obecności i potwierdził quorum.
- Przedstawił proponowane zmiany do porządku obrad Komisji, tj. wprowadzenie do porządku posiedzenia w pkt 4, 14 i 15 projektów uchwał w Drukach Nr 1206, 1210 oraz 1211.
- Poddał pod głosowanie porządek obrad z uwzględnieniem proponowanych zmian:

Wynik głosowania:

	za – 7
	przeciw – 0
	wstrzymało się – 0

Komisja przyjęła porządek obrad wraz z proponowanymi zmianami.

Ad. 2. (Ad. 5).

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIX/913/2021 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 21 grudnia 2021 r. - Wieloletniej prognozy finansowej miasta Bielska-Białej (DRUK NR 1199).

Odpowiedzi udzielił: Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta (omawiany wzrost wynika z podpisanych porozumień w tym zakresie z gminami ościennymi).

Następnie Przewodniczący Komisji poprosił poszczególnych Naczelników i Dyrektorów o krótkie zreferowane przyszłorocznego budżetu w swoich jednostkach:

I. Gospodarka Miejska

Pan Wiesław Maj – Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej poinformował, że budżet dopasowany jest do aktualnej sytuacji finansowej, ale zaplanowane do realizacji działania określono tak, aby się w tym budżecie zmieścić.

Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta poinformował, że w tym obszarze budżet przyszłoroczny jest wyższy o ok. 7%, ale wynika to ze wzrostu kosztów energii elektrycznej.

II. Miejski Zarząd Dróg

Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta poinformował, że przyszłoroczny budżet MZD stanowi 82% tegorocznego budżetu.

Pan Wojciech Waluś – Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg poinformował, że kwestia inwestycji stanowi odrębny temat i zależy od możliwości pozyskania dofinansowania. W obszarze inwestycji w przyszłym roku przewidziane są: przebudowa ul. Kwiatkowskiego oraz zakończenie rozpoczętych inwestycji, a z mniejszych inwestycji – przebudowa ul. Schodowej.

W dyskusji głos zabrali:

- **Pan Roman Matyja – Przewodniczący Komisji Budżetu, Strategii i Rozwoju Gospodarczego w sprawie:**
 - wysokości środków w 2023 r. na inwestycje drogowe;
Odpowiedzi udzielił: Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta (przewidziany budżet na inwestycje to niecałe 66 mln zł).
 - wysokości środków na utrzymanie zieleni w 2023 r.;
Odpowiedzi udzielił: Pan Wiesław Maj – Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej (kwoty na utrzymanie zieleni wynikające z przetargów to ok. 2,7 mln zł, do tego należy dodać koszty różnego typu nasadzeń).
 - znacznego wzrostu kosztów funkcjonowania komunikacji miejskiej na przestrzeni kilku ostatnich lat (zapowiedział interpelację w tej sprawie);
 - trybu omawiania budżetu na rok 2023 w komisjach merytorycznych Rady Miejskiej.
- **Pan Jerzy Bauer – Radny Rady Miejskiej w sprawie:**
 - pozyskania funduszy w konkursie na finansowanie drugiego etapu przebudowy ul. Pocztovej (inwestycja nie jest wpisana do budżetu na 2023 rok);
Odpowiedzi udzielił: Pan Wojciech Waluś – Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg (wszystkie inwestycje, które aktualnie nie mają dofinansowania, czekają na możliwość pozyskania środków), Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta (brak unijnego naboru na remonty dróg, z krajowych funduszy (Fundusz Rozwoju Dróg Lokalnych) złożony został wniosek na remont ul. Akademii Umiejętności (w budżecie Miasta zabezpieczono na ten cel wkład własny)) oraz Pan Roman Matyja – Przewodniczący Komisji Budżetu, Strategii i Rozwoju Gospodarczego (co roku na przełomie stycznia i lutego następuje zbilansowanie roku poprzedniego – mogą powstać tzw. „wolne środki”, które można dołożyć do zadań (decyzja Prezydenta Miasta)).
- **Pan Marcin Litwin – Radny Rady Miejskiej w sprawie:**
 - realizacji wymiany pieców z programu odnawialnych źródeł ciepła w lokalach komunalnych (ul. Sobieskiego w Wapienicy, centrum Miasta);

Odpowiedzi udzielił: Pan Ireneusz Kiecak – Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej (w 2023 r. będą kontynuowane i zakończone działania, na które pozyskano środki w latach poprzednich: ze środków unijnych – w ramach programu „Poprawa efektywności energetycznej budynków”; z pożyczki w Europejskim Banku Inwestycyjnym – w ramach programu „Walka z niską emisją”).

- wniosku o przełożenie dyskusji nad WPF i budżetem na rok 2023 na kolejne posiedzenie Komisji i wyznaczenie w tym celu terminu tego posiedzenia.

Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

W odpowiedzi na wniosek zaproponował termin posiedzenia Komisji na **05.12.2022 r. (poniedziałek) na godz. 12:30**, a następnie poddał pod głosowanie wniosek Radnego Marcina Litwina wraz z propozycją wskazanego terminu:

Wynik głosowania:

	za – 7
	przeciw – 0
	wstrzymało się – 0

Wniosek został przyjęty. Zakończono omawianie tego punktu.

Ad. 2.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIX/913/2021 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 21 grudnia 2021 r. - Wieloletniej prognozy finansowej miasta Bielska-Białej (**DRUK NR 1199**).

Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta

Szczegółowo omówił projekt uchwały zawarty w Druku Nr 1199 w zakresie merytoryki Komisji.

Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Wobec braku zgłoszeń poddał pod głosowanie projekt uchwały zawarty w **Druku Nr 1199**:

Wynik głosowania:

	za – 5
	przeciw – 0
	wstrzymało się – 2

Komisja wydała opinię Nr 349/2022/GMiM o następującej treści:

Komisja Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa Rady Miejskiej **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIX/913/2021 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 21 grudnia 2021 r. - Wieloletniej prognozy finansowej miasta Bielska-Białej (**DRUK NR 1199**).

Ad. 3.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIX/914/2021 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 21 grudnia 2021 roku - Uchwała budżetowa miasta Bielska-Białej na 2022 rok (**DRUK NR 1200**).

Ad. 7.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Programu współpracy Miasta Bielska-Białej z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2023 rok (**DRUK NR 1178**).

Pani Magdalena Chodyniecka – Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich i Przedsiębiorczości

Szczegółowo omówiła projekt uchwały zawarty w Druku Nr 1178. Poinformowała, że zgodnie z ustawą co roku taki program jest uchwalany. Jest to kontynuacja programu z roku poprzedniego (środki w wysokości nie mniej niż 5 mln zł). Projekt został poddany konsultacjom z organizacjami (nie wniosły uwag), a także uzyskał pozytywną opinię Rady Działalności Pożytku Publicznego w Bielsku-Białej oraz Powiatowej Społecznej Rady ds. Osób Niepełnosprawnych.

W dyskusji głos zabrali:

- **Pan Marcin Litwin – Radny Rady Miejskiej** w sprawie potrzeby wzrostu wysokości środków w programie w związku z inflacją;
Odpowiedzi udzieliła: Pani Magdalena Chodyniecka – Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich i Przedsiębiorczości (brak możliwości podniesienia środków w związku z trudną sytuacją finansową, w uchwale określony jest jedynie pułap, a rzeczywiste kwoty są inne, np. w bieżącym roku przy takim samym określeniu pułapu „nie mniej niż 5 mln zł”, wydatkowane środki wyniosą ok. 18,5 mln zł).

Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Wobec braku dalszych zgłoszeń poddał pod głosowanie projekt uchwały zawarty w **Druku Nr 1178**:

Wynik głosowania:

za – 7
przeciw – 0
wstrzymało się – 0

Komisja wydała opinię Nr 352/2022/GMiM o następującej treści:

Komisja Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa Rady Miejskiej **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie Programu współpracy Miasta Bielska-Białej z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2023 rok (**DRUK NR 1178**).

Ad. 8.

Zaopiniowanie projektu uchwały o zmianie Uchwały nr XXXI/578/2017 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Bielska-Białej (**DRUK NR 1193**).

Pani Joanna Bojczuk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Odpadami

Szczegółowo omówiła projekt uchwały zawarty w Druku Nr 1193. Poinformowała, że zmiana jest wynikiem rozmów ze Spółdzielniami Mieszkaniowymi (uwzględniona większość postulatów) oraz zmiany w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, która dotyczy nowej definicji „nieczystości ciekłych”.

odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (**DRUK NR 1194**).

Ad. 10.

Zaopiniowanie projektu uchwały o zmianie Uchwały nr XXI/509/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych oraz właścicieli nieruchomości, którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz miasta Bielska-Białej (**DRUK NR 1195**).

Pani Joanna Bojczuk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Odpadami

Szczegółowo omówiła projekt uchwały zawarty w Druku Nr 1195. Poinformowała, że zmiana uchwały wynika z konieczności dostosowania zapisów do zmian wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (nowa definicja „nieczystości ciekłych”).

Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Wobec braku zgłoszeń poddał pod głosowanie projekt uchwały zawarty w **Druku Nr 1195**:

Wynik głosowania:

	za – 6
	przeciw – 0
	wstrzymało się – 1

Komisja wydała opinię Nr 355/2022/GMiM o następującej treści:

Komisja Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa Rady Miejskiej **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały o zmianie Uchwały nr XXI/509/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych oraz właścicieli nieruchomości, którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz miasta Bielska-Białej (**DRUK NR 1195**).

Ad. 11.

Zaopiniowanie projektu uchwały o zmianie Uchwały nr XXI/506/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej w sprawie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (**DRUK NR 1196**).

Pani Joanna Bojczuk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Odpadami

Szczegółowo omówiła projekt uchwały zawarty w Druku Nr 1196. Poinformowała, że zmiana dotyczy właścicieli nieruchomości niezamieszkałych i polega na ustaleniu stawki za odbiór pojemnika o pojemności 60 litrów jako najmniejszego pojemnika możliwego do zadeklarowania, co pozwoli na zmniejszenie opłaty w przypadku niewielkiej ilości wytwarzanych odpadów (dotychczas taką rolę pełnił pojemnik o pojemności 120 litrów).

Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Wobec braku zgłoszeń poddał pod głosowanie projekt uchwały zawarty w **Druku Nr 1196**:

Ad. 17.

Sprawy różne Komisji.

I. Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Przedstawił pismo Pana W M z dnia 18.11.2022 r. w sprawie braku możliwości przyjęcia propozycji lokalu mieszkalnego (pismo do wiadomości Komisji). Dokumentacja ww. sprawy znajduje się w aktach Komisji pod numerem RM.GMiM.0010.20.2022.

W sprawach różnych głos zabrali:

- **Pan Jerzy Bauer – Radny Rady Miejskiej** w sprawie nadmiarowego oświetlenia Centrum Edukacji Ekologicznej w Cygańskim Lesie (ponad 100 punktów świetlnych) w odniesieniu do godzin pracy Centrum (do godz. 16.00), co będzie generować wysokie koszty utrzymania;
Odpowiedzi udzielili: Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta (projekt był realizowany w 2016 roku, kiedy były inne warunki funkcjonowania, zarządca będzie na bieżąco podejmował decyzje w tej sprawie) oraz Pan Wiesław Maj – Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej (zapozna się z projektem i przekaże informacje bezpośrednio do Radnego nt. możliwych rozwiązań oszczędnościowych).

Ad. 18.

Zakończenie posiedzenia Komisji.

Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji.

Posiedzenie zakończono o godz. 16.39.

Przewodniczący Komisji


Szczepan Wojtasik

Protokolowała

STARSZY INSPEKTOR


mgr Monika Bronowska