

**Protokół Nr 34/2021/GMiM
z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa Rady Miejskiej,
które odbyło się 20 kwietnia 2021 roku o godz. 16.00**

Posiedzenie odbyło się przy użyciu tabletów w zdalnym trybie obradowania.

Obradom przewodniczył Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa.

W posiedzeniu nie uczestniczyli: Pan Maksymilian Pryga – Radny Rady Miejskiej oraz Pan Karol Markowski – Radny Rady Miejskiej.
Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Porządek obrad z uwzględnieniem przyjętych przez Komisję zmian:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji i przyjęcie porządku obrad.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVI/637/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 15 grudnia 2020 r. - Wieloletniej prognozy finansowej miasta Bielska-Białej – DRUK NR 757.
Punkt wprowadzony do porządku obrad w pkt 1
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Bielska-Białej na 2021 rok – DRUK NR 756.
Punkt wprowadzony do porządku obrad w pkt 1
4. Omówienie i zaopiniowanie Sprawozdania z wykonania budżetu miasta Bielska-Białej za 2020 rok wraz ze sprostowaniem – SPR. NR 45 oraz SPROSTOWANIE (Tab. Nr 2).
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 5 usytuowanego w budynku przy ul. 11 Listopada 78, stanowiącego własność Gminy Bielsko-Biała wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i urządzeń oraz w prawie własności gruntu ozn. jako dz. 733 obr. Biała Miasto – DRUK NR 753.
Punkt wprowadzony do porządku obrad w pkt 1
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, położonej w Bielsku-Białej przy ul. płk. Stanisława Dąbka 4, obręb Lipnik, oznaczonej jako działka 6423 oraz 4157/3, obj. KW BB1B/00061046/6, zabudowanej budynkiem mieszkalnym – DRUK NR 754.
Punkt wprowadzony do porządku obrad w pkt 1
7. Omówienie Informacji o stanie Gminy Bielsko-Biała oraz Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała wg stanu na dzień 31.12.2020 r. – SPR. NR 44.
8. Sprawy różne Komisji.
9. Zakończenie posiedzenia Komisji.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia Komisji i przyjęcie porządku obrad.

Pan Szczepan Wojtasik - Przewodniczący Komisji

Przywitał wszystkich zebranych. Poinformował o zmianach w porządku obrad, a następnie stwierdził quorum i przystąpił do głosowania przedstawionego porządku obrad:

Wynik głosowania: za – 8
 przeciw – 0
 wstrzymało się – 0

Komisja przyjęła porządek obrad wraz ze zmianami.

Ad. 2.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVI/637/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 15 grudnia 2020 r. - Wieloletniej prognozy finansowej miasta Bielska-Białej – **DRUK NR 757.**

Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta

Szczegółowo omówił projekt uchwały zawarty w Druku Nr 757 w zakresie merytoryki Komisji.

W dyskusji głos zabrali:

- **Pan Marcin Litwin** – Radny Rady Miejskiej w sprawie remontu wiaduktu nad ul. Mazańcowicką.
Odpowiedzi udzielił Pan Wojciech Waluś – Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg (projekt budowy węzła znajduje się w końcowej fazie realizacji, w jego ramach planowana jest budowa nowego obiektu, Miasto musi znaleźć środki na sfinansowanie tego przedsięwzięcia).

Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Poddał pod głosowanie projekt uchwały zawarty w Druku Nr 757:

Wynik głosowania: za – 7
 przeciw – 0
 wstrzymało się – 2

Komisja wydała opinię Nr 218/2021/GMiM o następującej treści:

Komisja Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa Rady Miejskiej **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVI/637/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 15 grudnia 2020 r. - Wieloletniej prognozy finansowej miasta Bielska-Białej – **DRUK NR 757.**

Ad. 3.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Bielska-Białej na 2021 rok – **DRUK NR 756.**

Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta

Szczegółowo omówił projekt uchwały zawarty w Druku Nr 756 w zakresie merytoryki Komisji.

W dyskusji głos zabrali:

- **Pan Bronisław Szafarczyk** – Radny Rady Miejskiej w sprawie finansowania budowy przedszkola przy ul. Janowickiej.
Odpowiedzi udzielił Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta (w kwestii szczegółów realizacji przedsięwzięcia Radny otrzyma informacje w terminie późniejszym).
- **Pan Marcin Litwin** – Radny Rady Miejskiej w sprawie różnic kwotowych w planie przychodów i kosztów samorządowego zakładu budżetowego w 2021 r. – zmniejszenie środków obrotowych w wysokości 45.000 zł oraz wzrost środków dla ZGM w wys. 1,5 mln zł.
Szczegółowych wyjaśnień udzielił Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta (aktualizacja dokumentacji do sprawozdawczości oraz przeklasyfikowanie środków w ramach zadań związanych z modernizacją budynków przy ul. 11 Listopada 7 i 74).

Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Poddał pod głosowanie projekt uchwały zawarty w Druku Nr 756:

Wynik głosowania:

za – 7
przeciw – 0
wstrzymało się – 2

Komisja wydała opinię Nr 219/2021/GMiM o następującej treści:

Komisja Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa Rady Miejskiej **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Bielska-Białej na 2021 rok – **DRUK NR 756**.

Ad. 4.

Omówienie i zaopiniowanie Sprawozdania z wykonania budżetu miasta Bielska-Białej za 2020 rok wraz ze sprostowaniem – **SPR. NR 45 oraz SPROSTOWANIE (Tab. Nr 2)**.

Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta

Szczegółowo omówił Sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Bielska-Białej za 2020 rok wraz ze sprostowaniem zawarte w druku Spr. Nr 45 oraz sprostowanie (Tab. Nr 2) w zakresie merytoryki Komisji (działy nr 600 Transport i łączność, 700 Gospodarka mieszkaniowa i 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska).

W dyskusji głos zabrali:

- **Pan Marcin Litwin** – Radny Rady Miejskiej w sprawie:
 - audytu rozbieżności finansowych w spółce MZK oraz jego wyników;
Nie odbyła się dyskusja w tym obszarze z uwagi na brak powiązania audytu z omawianym punktem. Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta wypowiedział się w sprawie spadku wpływów z transportu publicznego oraz wzrostu jego kosztów.
 - niskiej realizacji (na poziomie 40%) programu rozwoju mieszkalnictwa socjalnego i chronionego finansowanego ze środków unijnych;
Odpowiedzi udzielił Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta (wykonanie tego programu na poziomie 93% - dane zawarte w Sprawozdaniu).
 - **wniosku formalnego** o przeniesienie omawianego punktu na posiedzenie Komisji w maju br.

Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji
Poddał pod głosowanie **wniosek formalny** Radnego Marcina Litwina:

Wynik głosowania: za – 4
przeciw – 3
wstrzymało się – 1

Pani Dorota Piegzik-Izydorczyk – Radna Rady Miejskiej zgłosiła do protokołu pomyłkę w głosowaniu: oddała głos „za” zamiast „przeciw”.

Wynik głosowania uwzględniający mylnie oddany głos:

za – 3
przeciw – 4
wstrzymało się – 1

Wniosek formalny nie uzyskał większości głosów.

Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji
Poddał pod głosowanie Sprawozdanie nr 45 wraz ze sprostowaniem:

Wynik głosowania: za – 5
przeciw – 0
wstrzymało się – 2

Komisja wydała opinię Nr 220/2021/GMiM o następującej treści:

Komisja Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa Rady Miejskiej **pozytywnie zaopiniowała** Sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Bielska-Białej za 2020 rok wraz ze sprostowaniem – **SPR. NR 45 oraz SPROSTOWANIE (Tab. Nr 2)**.

Ad. 5.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 5 usytuowanego w budynku przy ul. 11 Listopada 78, stanowiącego własność Gminy Bielsko-Biała wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i urządzeń oraz w prawie własności gruntu ozn. jako dz. 733 obr. Biała Miasto – **DRUK NR 753**.

Pan Wojciech Szmyd – Zastępca Naczelnika Wydziału Nieruchomości
Szczegółowo omówił projekt uchwały zawarty w Druku Nr 753.

Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji
Poddał pod głosowanie projekt uchwały zawarty w Druku Nr 753:

Wynik głosowania: za – 8
przeciw – 0
wstrzymało się – 0

Komisja wydała opinię Nr 221/2021/GMiM o następującej treści:

Komisja Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa Rady Miejskiej **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 5

usytuowanego w budynku przy ul. 11 Listopada 78, stanowiącego własność Gminy Bielsko-Biała wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i urządzeń oraz w prawie własności gruntu ozn. jako dz. 733 obr. Biała Miasto – **DRUK NR 753**.

Ad. 6.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, położonej w Bielsku-Białej przy ul. płk. Stanisława Dąbka 4, obręb Lipnik, oznaczonej jako działka 6423 oraz 4157/3, obj. KW BB1B/00061046/6, zabudowanej budynkiem mieszkalnym – **DRUK NR 754**.

Pan Wojciech Szmyd – Zastępca Naczelnika Wydziału Nieruchomości
Szczegółowo omówił projekt uchwały zawarty w Druku 754.

Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji
Poddał pod głosowanie projekt uchwały zawarty w Druku Nr 754:

Wynik głosowania:

za – 5
przeciw – 0
wstrzymało się – 3

Komisja wydała opinię Nr 222/2021/GMiM o następującej treści:

Komisja Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa Rady Miejskiej **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, położonej w Bielsku-Białej przy ul. płk. Stanisława Dąbka 4, obręb Lipnik, oznaczonej jako działka 6423 oraz 4157/3, obj. KW BB1B/00061046/6, zabudowanej budynkiem mieszkalnym – **DRUK NR 754**.

Ad.7.

Omówienie Informacji o stanie Gminy Bielsko-Biała oraz Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała wg stanu na dzień 31.12.2020 r. – **SPR. NR 44**.

Pan Wojciech Szmyd – Zastępca Naczelnika Wydziału Nieruchomości
Szczegółowo omówił Informację o stanie Gminy Bielsko-Biała oraz Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała wg stanu na dzień 31.12.2020 r. zawartą w Spr. Nr 44.

W dyskusji głos zabrali:

- **Pan Marcin Litwin** – Radny Rady Miejskiej w sprawie różnic w sposobie prezentowania danych za rok 2019 i 2020 w omawianej Informacji.
Odpowiedzi udzielił Pan Wojciech Szmyd – Zastępca Naczelnika Wydziału Nieruchomości (zestawienie dochodów podane zostało w roku 2020 zgodnie z klasyfikacją budżetową, czyli wg konkretnych paragrafów. W przypadku dalszych pytań zaproponowano bezpośredni kontakt z Zastępcą Naczelnika Wydziału Nieruchomości).

Komisja przyjęła do wiadomości Informację o stanie Gminy Bielsko-Biała oraz Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała wg stanu na dzień 31.12.2020 r. zawartą w Spr. Nr 44.

Ad. 8.

Sprawy różne.

I. Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Zapoznał z zażaleniem Pana W M z dnia 11.03.2021 r. dotyczącym odrzucenia wniosku o przyznanie mieszkania komunalnego oraz odpowiedzią Zastępcy Prezydenta Miasta Pana Przemysława Kamińskiego w tej sprawie (pismo nr D/108/2021 z dnia 15.04.2021 r.). Pisma znajdują się w aktach Komisji pod Nr RM.GMiM.0010.7.2021.

II. Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Zapoznał z pismem Pani M N z dnia 31.03.2021 r. w sprawie przydziału lokalu komunalnego z zasobów Gminy Bielsko-Biała oraz informacją Zastępcy Prezydenta Miasta Pana Przemysława Kamińskiego w tej sprawie (pismo nr D/111/2021 z dnia 20.04.2021 r.). Pisma znajdują się w aktach Komisji pod Nr RM.GMiM.0010.6.2020 (kontynuacja sprawy z 2020 r.).

III. Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Zapoznał z pismem Państwa D S -S i R S z dnia 07.04.2021 r. w sprawie przydziału lokalu mieszkalnego z zasobów Gminy Bielsko-Biała dla Pana Piotra Gluzy oraz informacją Zastępcy Prezydenta Miasta Pana Przemysława Kamińskiego w tej sprawie (pismo nr D/114/2021 z dnia 20.04.2021 r.). Pisma znajdują się w aktach Komisji pod Nr RM.GMiM.0010.8.2021.

IV. Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Zapoznał z pismem Pani G M z dnia 09.04.2021 r. w sprawie przydziału mieszkania komunalnego o odpowiednim metrażu (osoba po dwóch okazaniach) oraz informacją Zastępcy Prezydenta Miasta Pana Przemysława Kamińskiego w tej sprawie (pismo nr D/117/2021 z dnia 20.04.2021 r.). Pisma znajdują się w aktach Komisji pod Nr RM.GMiM.0010.9.2021.

V. Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Zapoznał z pismem mieszkańców budynków przy ul. Chopina 4 i 4a z dnia 16.04.2021 r. w sprawie pomocy w rozwiązaniu problemów z parkowaniem oraz informacją Zastępcy Prezydenta Miasta Pana Przemysława Kamińskiego w tej sprawie (pismo nr D/116/2021 z dnia 20.04.2021 r.). Pisma znajdują się w aktach Komisji pod Nr RM.GMiM.0010.10.2021. Szczegóły sprawy omówił Pan Ireneusz Kiecak – Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

VI. Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Zapoznał z informacją Zastępcy Prezydenta Miasta Pana Przemysława Kamińskiego w sprawie wniosku Pani D D oraz stanowiska Komisji Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa w tej sprawie wypracowanego na posiedzeniu w dniu 16.03.2021 r. (pismo nr NR.7125.101.2021.WM z dnia 20.04.2021 r.). Pismo znajduje się w aktach Komisji pod Nr RM.GMiM.0010.6.2021.

VII. Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Zapoznał z pismem Zastępcy Prezydenta Miasta Pana Przemysława Kamińskiego w sprawie wypracowania wspólnego stanowiska w zakresie kompetencji i procedur działania Komisji Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa (pismo nr D/120/2021 z dnia 19 kwietnia 2021 r.). Pismo znajduje się w aktach Komisji pod Nr RM.GMiM.0010.11.2021.

Ad. 9.

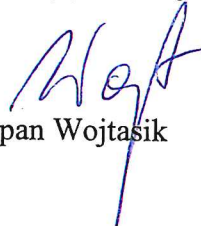
Na tym zakończono posiedzenie Komisji o godz. 17.45.

Protokołowała

PODINSPEKTOR

mgr *Monika Bronowska*

Przewodniczący Komisji


Szczepan Wojtasik