

Protokół Nr 30/2020/GMiM
z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa Rady Miejskiej,
które odbyło się 10 grudnia 2020 roku o godz. 15.00

Posiedzenie odbyło się przy użyciu tabletów w zdalnym trybie obradowania.

Obradom przewodniczył Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa.

W posiedzeniu uczestniczyli wszyscy członkowie Komisji Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Porządek obrad wraz ze zmianami:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji i przyjęcie porządku obrad.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XIV/297/2019 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 17 grudnia 2019 r. - Wieloletniej prognozy finansowej miasta Bielska-Białej – DRUK NR 656.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Bielska-Białej na 2020 rok – DRUK NR 657.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia rodzaju dodatkowych usług świadczonych przez Miasto Bielsko-Biała w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, sposobu ich świadczenia oraz wysokości cen za te usługi – DRUK NR 655.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowej udzielanej w 2021 roku z budżetu miasta Bielska-Białej dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej – DRUK NR 658.
6. Sprawy różne Komisji.
7. Zakończenie posiedzenia Komisji.

Ad 1.

Otwarcie posiedzenia Komisji i przyjęcie porządku obrad.

Pan Szczepan Wojtasik - Przewodniczący Komisji

Przywitał wszystkich zebranych. Stwierdził quorum i przystąpił do głosowania przedstawionego porządku obrad:

za przyjęciem porządku obrad głosowało – 7 radnych (jednogłośnie).

wstrzymało się od głosu – 0,

przeciw – 0.

Ad 2.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XIV/297/2019 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 17 grudnia 2019 r. - Wieloletniej prognozy finansowej miasta Bielska-Białej – DRUK NR 656.

Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta

Przedstawił i szczegółowo omówił powyższy projekt uchwały w zakresie merytoryki Komisji. Poinformował, że zmiany dotyczą w głównej mierze przedsięwzięć i wynikają z faktu, iż część zaplanowanych do wykonania w 2020 roku prac nie zostanie zrealizowana (opóźnienia

z powodu pandemii) i została zaplanowana do wykonania w 2021 roku (stosowne zmiany zarówno w tegorocznym jak i przyszłorocznym WPF). Wszystkie zadania – oprócz renowacji mostu na ul. 11 Listopada – dotyczą Budżetu Obywatelskiego.

Pan Bronisław Szafarczyk – Radny Rady Miejskiej

Zapytał, czy budowa przedszkola przy ul. Janowickiej w Hałcnowie jest zadaniem wieloletnim, gdyż rozpisana została w przyszłorocznym WPF na lata 2021-2023 (6 mln zł w każdym roku), a w omawianym dziś dokumencie wpisano 7,5 mln zł oraz kiedy będzie możliwe rozpoczęcie działalności przedszkola.

Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta

Wyjaśnił, że przedłużeniu uległa procedura projektowa i uzyskanie pozwolenia na budowę, a w najbliższym czasie rozpocznie się procedura przetargowa (przetarg unijny). Rozpoczęcie prac planowane jest po okresie zimowym w 2021 r., a ich zakończenie w 2022 r., natomiast w 2023 roku mogą jeszcze mieć miejsce ostatnie rozliczenia (faktury). Rozpoczęcie działalności przedszkola będzie możliwe dopiero w 2023 roku.

Pan Marcin Litwin – Radny Rady Miejskiej

Poprosił o omówienie przez Skarbnika zadań, których realizacja z powodu pandemii została przesunięta na 2021 rok.

Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta

Wymienił następujące zadania: „Nowe życie w starych budynkach” (zmiana limitu wydatków), „Dokapitalizowanie bielskiego TBS” (zmiana wydatków w 2020 r. oraz zabezpieczenie funduszy na rok 2021), „Rekonstrukcja mostu na rzece Biała na ul. 11 Listopada” oraz zadania z Budżetu Obywatelskiego: os. Aleksandrowice, os. Kopernika, os. Polskich Skrzydeł, os. Karpackie, os. Mikuszowice Śląskie, os. Górne Przedmieście, os. Dolne Przedmieście.

Pan Marcin Litwin – Radny Rady Miejskiej

Poprosił o wyjaśnienie kwot zaplanowanych na realizację zadania na os. Karpackim.

Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta

Wyjaśnił, że na rok 2020 zostaje kwota 9.000 zł, która jest przeznaczona na działania projektowe, a na rok 2021 – 140.000 zł, gdyż aktualnie nie został jeszcze wyłoniony wykonawca do realizacji ww. zadania.

Pan Jerzy Bauer – Radny Rady Miejskiej

Zapytał o kwotę 9.490 zł wpisaną do budżetu na 2020 rok na zadanie z BO pt. rozbudowa Centrum Integracji w dzielnicy Mikuszowice Krakowskie i otrzymał odpowiedź, że jest to kwota już wydana na dokumentację projektową. Podobnie jak w przypadku zadania realizowanego na os. Karpackim, brak wyłonionego wykonawcy powoduje przesunięcie wydatkowania pozostałej kwoty na rok 2021.

Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Poddał pod głosowanie projekt uchwały zawarty w Druku Nr 656:
za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 8 radnych,
wstrzymało się od głosu – 3,
przeciw – 0.

Opinia Nr 190/2020/GMiM

Ad 3.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Bielska-Białej na 2020 rok – DRUK NR 657.

Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta

Przedstawił i szczegółowo omówił powyższy projekt uchwały w zakresie merytoryki Komisji. Poinformował, że zmiany dotyczą zarówno dochodów, jak i wydatków. W dochodach zmiany obejmują transport, gospodarkę mieszkaniową i gospodarkę komunalną. Zwiększenia wprowadzone do budżetu na ten rok po stronie dochodów to: wyżej zrealizowane dochody w zakresie działalności na rzecz Skarbu Państwa oraz ok. 19.000 zł z tytułu realizacji strategii rozwoju elektromobilności (decyzja o realizacji strategii na przełomie dwóch lat). Zmniejszenia po stronie dochodów dotyczą: urealnienia kwot opłat pobieranych za zatrzymywanie się na przystankach autobusowych oraz opłat za sprzedaż biletów MZK, dotacji w ramach przebudowy ul. Krakowskiej oraz ul. Cieszyńskiej. W celu zbilansowania budżetu po stronie wydatków nastąpi zmniejszenie w działalności drogowej i w gospodarce komunalnej, a także w gospodarce mieszkaniowej (zmniejszenie dotacji celowej i dotacji przedmiotowych na inwestycje). Dokapitalizowanie spółki TBS zostało przesunięte na rok 2021 (pierwotnie 2 mln zł powiększone o 2,06 mln zł). Ponadto, zmniejszeniu ulegnie wysokość wydatków na realizację zadań z Budżetu Obywatelskiego z powodu przesunięcia terminów wykonania prac oraz kwota ponad 330 tys. zł na rekonstrukcję mostu na rzece Biała na ul. 11 Listopada (dopiero odbędzie się przetarg).

Pan Marcin Litwin – Radny Rady Miejskiej

Zapytał o wysokość kwoty zwiększenia budżetu z tytułu wykonanej działalności na rzecz Skarbu Państwa i otrzymał odpowiedź: 1,5 mln zł. Ponadto, zapytał o środki wprowadzone w tym roku do budżetu (34,5 mln zł).

Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta

Poinformował, że te wprowadzone do budżetu środki nie będą wydatkowane w tym roku, natomiast sfinansują inwestycje w przyszłym roku (na przełomie roku zostanie utworzona lokata).

Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Poddał pod głosowanie projekt uchwały zawarty w Druku Nr 657:

za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 8 radnych,

wstrzymało się od głosu – 3,

przeciw – 0.

Opinia Nr 191/2020/GMiM

Ad 4.

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia rodzaju dodatkowych usług świadczonych przez Miasto Bielsko-Biała w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, sposobu ich świadczenia oraz wysokości cen za te usługi – DRUK NR 655.

Pani Joanna Bojczuk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Odpadami

Szczegółowo omówiła powyższy projekt uchwały. Poinformowała, że zmiany głównie dotyczą właścicieli nieruchomości niezamieszkałych (od 01.01.2021 r. w przypadku wyrażenia woli skorzystania z usług dodatkowych nie będą obciążani opłatą za

zagospodarowanie tych odpadów), dodatkowo zlikwidowane zostały limity tonażowe dla poszczególnych typów nieruchomości w zakresie odpadów zielonych.

Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Poddał pod głosowanie projekt uchwały zawarty w Druku Nr 655:

za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 8 radnych,

wstrzymało się od głosu – 3,

przeciw – 0.

Opinia Nr 192/2020/GMiM

Ad. 5.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowej udzielanej w 2021 roku z budżetu miasta Bielska-Białej dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej – DRUK NR 658.

Pan Ireneusz Kiecak – Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

Szczegółowo omówił powyższy projekt uchwały. Poinformował, że łączna kwota dotacji dla ZGM wynosi 5 mln zł (środki na remonty pustostanów oraz wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych i użytkowych).

Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Poddał pod głosowanie projekt uchwały zawarty w Druku Nr 658:

za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 10 radnych (jednogłośnie),

wstrzymało się od głosu – 0,

przeciw – 0.

Opinia Nr 193/2020/GMiM

Ad. 6.

Sprawy różne.

I.

Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Zapoznał z pismem Państwa B i A G z dnia 01.12.2020 r. oraz z odpowiedzią Zastępcy Prezydenta Miasta Przemysława Kamińskiego nr D/433/20 z 10.12.2020 r. w tej sprawie. Pisma znajdują się w aktach Komisji pod Nr RM.GMiM.0010.52.2020.

II.

Pan Jerzy Bauer – Radny Rady Miejskiej

Zapytał, czy w kwocie 10 mln zł na rozwój ITS w przyszłorocznym budżecie zawierają się środki zewnętrzne, czy tylko własne finansowanie i otrzymał odpowiedź od Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg, że to zadanie będzie współfinansowane ze środków zewnętrznych (aktualnie podawana jest kwota 1 mln zł takich środków zewnętrznych, ale w związku z aktualnym rozliczaniem wykonanych zadań możliwe jest uzyskanie dodatkowych kwot z Urzędu Marszałkowskiego).

III.

Pan Bronisław Szafarczyk – Radny Rady Miejskiej

Podziękował za pismo w sprawie ogrzewania w budynku przy ul. Wyzwolenia i poprosił o jego podpisaną wersję w formacie pdf.

IV.

Pan Jerzy Bauer – Radny Rady Miejskiej

Zapytał, ile budynków zostało przewidzianych w przyszłym roku do remontu elewacji z wykorzystaniem uchwalonych dopłat do takiego remontu dla budynków prywatnych.

Pan Ireneusz Kiecak – Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

Poinformował, że decyzje odnośnie rozdysponowania środków na remonty kamienic zapadną na początku 2021 roku. Aktualnie wpłynęły wnioski z poszczególnych wspólnot mieszkaniowych określające zakres i koszty remontu, które zostaną zweryfikowane przez Miejskiego Konserwatora Zabytków, a następnie zakwalifikowane do programu (kwota złożonych wniosków przekracza zaplanowane środki na ten cel). Na pytanie Pana Radnego o ilość przyjętych wniosków poinformował, że nie posiada takich danych.

Pan Piotr Kucia – Zastępca Prezydenta Miasta

Zapewnił, że przekaze Panu Radnemu konkretne informacje w tej sprawie (telefonicznie lub drogą mailową), a także Panu Radnemu Marcinowi Litwinowi, który o takie dane także poprosił.

Ad. 7.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji o godz. 16.55.

Protokołowała

PODINSPEKTOR

mgr Monika Bronowska

Przewodniczący Komisji


Szczepan Wojtasik

