

## Protokół Nr 4/2019

z posiedzenia **Komisji Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska** Rady Miejskiej odbytego w dniu **13 marca 2019 roku** pod przewodnictwem radnej Doroty Piegzik-Izydorczyk.

Obecni : wg załączonej listy obecności.

### Porządek obrad :

1. Otwarcie posiedzenia Komisji oraz przyjęcie porządku obrad.
2. Omówienie Sprawozdania Nr ON.II.0008.1.2019.LM Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 5 marca 2019 r. z realizacji uchwał Rady Miejskiej w Bielsku-Białej za 2018 rok (według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku). **(SPR. NR 7)**
3. Zagadnienie ochrony dzieci przed zanieczyszczeniem powietrza w świetle wyników badań działania oczyszczaczy powietrza wykonanych w 6 krakowskich żłobkach na zlecenie Gminy Kraków w 2018 roku.
4. Informacja o całokształcie działań podejmowanych przez Gminę Bielsko-Biała dla ochrony powietrza atmosferycznego.
5. Informacja z dnia 4 marca 2019 r. -"Stan środowiska w województwie śląskim w 2017 roku" opracowana przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach.  
**(SPR. NR 8)**
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach w związku z zadaniem pn. „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 31 w Bielsku-Białej przy ul. Zapłocie Duże 1”. **(DRUK NR 64 - II WERSJA)**
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia rodzaju dodatkowych usług świadczonych przez Miasto Bielsko-Biała w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, sposobu ich świadczenia oraz wysokości cen za te usługi. **(DRUK NR 71)**
8. Zaopiniowanie projektów zarządzeń Prezydenta Miasta:
  1. w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Komunalnego Therma Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku-Białej przy ul. Michała Grażyńskiego 108 na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała, ozn. jako dz. 486/36, dz.486/37 obręb ewidencyjny Aleksandrowice;
  2. w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Bielsko-Biała, ozn. jako dz.: 3503/5, 3533/1, 3533/2 i 3533/3 obręb Hałcnów na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości ozn. jako dz. 1408/13 obręb Hałcnów;

3. w sprawie zmiany Zarządzenia nr ON.0050.134.2015.MGR z dnia 10 lutego 2015r. w sprawie stawek opłaty za czasowe ograniczenie możliwości korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała/Miasta na prawach powiatu lub oddanych w użytkowanie wieczyste Gminy Bielsko-Biała/Miasta na prawach powiatu, w związku z umieszczeniem nowego lub remontem modernizacją, wymienną, przebudowa istniejącego urządzenia infrastruktury technicznej;
4. w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja SA z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, oznaczonej jako dz. 4606/15 obręb ewidencyjny Lipnik;
5. w sprawie zmiany zarządzenia nr ON.0050.658.2015.MGR Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 31 sierpnia 2015r.;
6. w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja SA z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25a, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, ozn. jako dz. 2490 obręb ewidencyjny Straconka;
7. w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz AQUA SA z siedzibą w Bielsku-Białej przy ul. 1 Maja 23, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, ozn. jako dz. 136/6 obręb ewidencyjny Wapienica.
9. Zaopiniowanie projektów uchwał i zarządzeń, które wpłyną do Komisji.
10. Sprawy różne.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 16.00.

#### **Ad 1.**

*Otwarcie posiedzenia Komisji oraz przyjęcie porządku obrad.*

#### **Pani Dorota Piegzik-Izydorczyk - Przewodnicząca Komisji -**

otworzyła posiedzenie Komisji, przywitała wszystkich zebranych radnych oraz zaproszonych gości.

Następnie przedstawiła planowany porządek obrad i zaproponowała następujące zmiany:

- 1) **jako punkt 2a** - zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie ulic: Karpackiej i Jeżynowej (**DRUK NR 73**),
- 2) **w punkcie 9** - 1 projekt zarządzenia Prezydenta Miasta:
  - w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu przez nieruchomości stanowiące własność Gminy Bielsko-Biała, ozn. jako dz. 26/3, dz. 53/1, 58/2, 53/3 obręb Komorowice Śląskie, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości ozn. jako dz. 22 obręb Komorowice Śląskie.

Uzupełniony porządek obrad został poddany pod głosowanie.

Wynik głosowania:

za - 6 (jednogłośnie)

Porządek obrad został przyjęty.

**Pan Adam Ruśniak - Zastępca Prezydenta Miasta -**

poinformował, że w punkcie 3 przedstawione zostanie zagadnienie ochrony dzieci przed zanieczyszczeniem powietrza. Dodał, że istotne jest, aby Komisja zdecydowała, czy warto, by Gmina kupiła oczyszczacze powietrza za około pół mln zł i zrealizowała postulaty mieszkańców, czy też ze względu na efekty lepiej kupić dobre odkurzacze do przedszkoli?

**Ad 2**

*Omówienie Sprawozdania Nr ON.II.0008.1.2019.LM Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 5 marca 2019 r. z realizacji uchwał Rady Miejskiej w Bielsku-Białej za 2018 rok (według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku). (SPR. NR 7)*

**Pan Igor Kliś - Sekretarz Miasta -**

przedstawił i szczegółowo omówił Sprawozdanie Nr ON.II.0008.1.2019.LM Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 5 marca 2019 r. z realizacji uchwał Rady Miejskiej w Bielsku-Białej za 2018 rok (według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku). (SPR. NR 7)

**Pan Szczepan Wojtasik - radny Rady Miejskiej -**

zapytał o przygotowywany projekt uchwały dotyczący łady przestrzennego, która uporządkuje kwestię reklam?

**Pan Przemysław Kamiński - Zastępca Prezydenta Miasta -**

poinformował, że obecnie jest przygotowana 6 wersja tego projektu uchwały, która ma nieco zaostrome zapisy i w najbliższych dniach zostanie przekazana do plastyka miejskiego.

Komisja przyjęła powyższe sprawozdanie do wiadomości.

**Ad 2a**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie ulic: Karpackiej i Jeżynowej. (DRUK NR 73)*

**Pan Grzegorz Gleindek - Dyrektor Biura Rozwoju Miasta -**

przedstawił i omówił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie ulic: Karpackiej i Jeżynowej. (DRUK NR 73)



#### **Ad 4**

*Informacja o całokształcie działań podejmowanych przez Gminę Bielsko-Biała dla ochrony powietrza atmosferycznego.*

#### **Pan Artur Dunat - przedstawiciel Wydziału Ochrony Środowiska -**

przedstawił, za pomocą prezentacji multimedialnej, Informację o całokształcie działań podejmowanych przez Gminę Bielsko-Biała dla ochrony powietrza atmosferycznego. Przedstawiona prezentacja stanowi załącznik do protokołu.

Komisja przedyskutowała temat.

W dyskusji nad przedstawioną informacją udział wzięli:

radny Szczepan Wojtasik

radna Barbara Waluś

radny Tomasz Wawak

radny Bronisław Szafarczyk

radny Roman Matyja.

Członkowie Komisji poruszyli m. in. następujące kwestie:

- wymiany pieców kaflowych w mieszkaniach komunalnych,

- kontroli mechanicznego zamywania ulic,

- kwestię rozliczania dronów.

#### **Pani Danuta Przybyło - Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska -**

poinformowała, że kompleksowa informacja na omawiany temat zostanie przygotowana.

#### **Ad 5**

*Informacja z dnia 4 marca 2019 r. -"Stan środowiska w województwie śląskim w 2017 roku" opracowana przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach. (SPR. NR 8)*

#### **Pani Magdalena Kawnik - Główny Specjalista w Regionalnym Wydziale Monitoringu Środowiska -**

przedstawiła i szczegółowo omówiła Informację z dnia 4 marca 2019 r. -"Stan środowiska w województwie śląskim w 2017 roku" opracowaną przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach. (SPR. NR 8)

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

#### **Ad 6**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach w związku z zadaniem pn. „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 31 w Bielsku-Białej przy ul. Zapłocie Duże 1”. (DRUK NR 64 - II WERSJA)*

**Pan Jan Pacia - Naczelnik Wydziału Inwestycji -** przedstawił i szczegółowo omówił projekt uchwały zawarty w DRUKU NR 64 (II WERSJA).

**Pan Dariusz Michasiów - radny Rady Miejskiej -** zapytał, jaki jest przewidywany termin na realizację tego zadania?

**Pan Jan Pacia - Naczelnik Wydziału Inwestycji -** odpowiedział, że jest to trudne pytanie ponieważ dużo zależy od przetargu. Dodał, że może uda się wykonać to zadanie w okresie nie grzewczym.

**Pani Dorota Piegzik-Izydorczyk - Przewodnicząca Komisji -** poddała pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały.

Wynik głosowania: za - 6 (jednogłośnie)

Komisja wydała następującą opinię:

**Komisja Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach w związku z zadaniem pn. „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 31 w Bielsku-Białej przy ul. Zapłocie Duże 1”. (DRUK NR 64 - II WERSJA)**

#### **Ad 7**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia rodzaju dodatkowych usług świadczonych przez Miasto Bielsko-Biała w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, sposobu ich świadczenia oraz wysokości cen za te usługi. (DRUK NR 71)*

**Pani Magdalena Sobczak - Kierownik Biura ds. Gospodarki Odpadami -** przedstawiła i bardzo szczegółowo omówiła projekt uchwały zawarty w DRUKU NR 71.

**Pani Barbara Waluś - radna Rady Miejskiej -** zapytała, jakim samochodem można wjechać do PSZOK-u?

**Pani Magdalena Sobczak - Kierownik Biura ds. Gospodarki Odpadami -** odpowiedziała, że do punktu można wjechać samochodem osobowym, samochodem osobowym z przyczepą (do punktu koło Gemini), a także bagażówką (do punktu przy ul. Krakowskiej).

**Pani Dorota Piegzik-Izydorczyk - Przewodnicząca Komisji -** poddała pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały.

Wynik głosowania: za - 6 (jednogłośnie)

Komisja wydała następującą opinię:

**Komisja Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia rodzaju dodatkowych usług świadczonych przez Miasto Bielsko-Biała w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, sposobu ich świadczenia oraz wysokości cen za te usługi. (DRUK NR 71)**

**Ad 8**

*Zaopiniowanie projektów zarządzeń Prezydenta Miasta.*

1)

**Pani Monika Kliś - Zastępca Naczelnika Wydziału Mienia Gminnego i Rolnictwa-** przedstawiła i omówiła projekt zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Komunalnego Therma Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku-Białej przy ul. Michała Grażyńskiego 108 na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała, ozn. jako dz. 486/36, dz.486/37 obręb ewidencyjny Aleksandrowice.

**Pani Dorota Piegzik-Izydorczyk - Przewodnicząca Komisji -** poddała pod głosowanie przedstawiony projekt zarządzenia.

Wynik głosowania: za - 6 (jednogłośnie)

Komisja wydała następującą opinię:

**Komisja Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Komunalnego Therma Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku-Białej przy ul. Michała Grażyńskiego 108 na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała, ozn. jako dz. 486/36, dz.486/37 obręb ewidencyjny Aleksandrowice.**





z nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała/Miasta na prawach powiatu lub oddanych w użytkowanie wieczyste Gminy Bielsko-Biała/Miasta na prawach powiatu, w związku z umieszczeniem nowego lub remontem modernizacją, wymienną, przebudowa istniejącego urządzenia infrastruktury technicznej.

4)

**Pani Monika Kliś - Zastępca Naczelnika Wydziału Mienia Gminnego i Rolnictwa-** przedstawiła i omówiła projekt zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja SA z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, oznaczonej jako dz. 4606/15 obręb ewidencyjny Lipnik.

**Pani Dorota Piegzik-Izydorzyc - Przewodnicząca Komisji -** poddała pod głosowanie przedstawiony projekt zarządzenia.

Wynik głosowania: za - 6 (jednogłośnie)

Komisja wydała następującą opinię:

**Komisja Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja SA z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, oznaczonej jako dz. 4606/15 obręb ewidencyjny Lipnik.**

5)

**Pani Monika Kliś - Zastępca Naczelnika Wydziału Mienia Gminnego i Rolnictwa-** przedstawiła i omówiła projekt zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie zmiany zarządzenia nr ON.0050.658.2015.MGR Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 31 sierpnia 2015r.

**Pani Dorota Piegzik-Izydorzyc - Przewodnicząca Komisji -** poddała pod głosowanie przedstawiony projekt zarządzenia.

Wynik głosowania: za - 6 (jednogłośnie)

Komisja wydała następującą opinię:

**Komisja Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie zmiany zarządzenia nr ON.0050.658.2015.MGR Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 31 sierpnia 2015r.**

6)

**Pani Monika Kliś - Zastępca Naczelnika Wydziału Mienia Gminnego i Rolnictwa-** przedstawiła i omówiła projekt zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja SA z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25a, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, ozn. jako dz. 2490 obręb ewidencyjny Straconka.

**Pani Dorota Piegzik-Izydorczyk - Przewodnicząca Komisji -** poddała pod głosowanie przedstawiony projekt zarządzenia.

Wynik głosowania: za - 6 (jednogłośnie)

Komisja wydała następującą opinię:

**Komisja Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja SA z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25a, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, ozn. jako dz. 2490 obręb ewidencyjny Straconka.**

7)

**Pani Monika Kliś - Zastępca Naczelnika Wydziału Mienia Gminnego i Rolnictwa-** przedstawiła i omówiła projekt zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz AQUA SA z siedzibą w Bielsku-Białej przy ul. 1 Maja 23, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, ozn. jako dz. 136/6 obręb ewidencyjny Wapienica.

**Pani Dorota Piegzik-Izydorczyk - Przewodnicząca Komisji -** poddała pod głosowanie przedstawiony projekt zarządzenia.

Wynik głosowania: za - 6 (jednogłośnie)

Komisja wydała następującą opinię:

**Komisja Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz AQUA SA z siedzibą w Bielsku-Białej przy ul. 1 Maja 23, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, ozn. jako dz. 136/6 obręb ewidencyjny Wapienica.**

**Ad 9**

*Zaopiniowanie projektów uchwał i zarządzeń, które wpłyną do Komisji.*

**Pani Monika Kliś - Zastępca Naczelnika Wydziału Mienia Gminnego i Rolnictwa-** przedstawiła i omówiła projekt zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu przez nieruchomości stanowiące



o zmianę przeznaczenia terenów w rejonie potoku Krzywa - Komisja przyjęła powyższe pismo do wiadomości;

- pismo mieszkańców Komorowic Krakowskich z 13.02.2019 r. wnioskujących o przeprowadzenie wizji lokalnej w rejonie potoku Kromparek i jego dopływów - Komisja stwierdziła, że skoro sprawa trafiła już do Prezydenta Miasta to przeprowadzenie wizji w terenie jest bezprzedmiotowe;
- pismo Pana Józefa Figny z 25.02.2019r. dotyczące uzupełnienia wniosku o opracowanie hydrologiczne dla Kromparku - Komisja przyjęła powyższe pismo do wiadomości;
- odpowiedź Prezydenta Miasta z 15 lutego 2019r. do Państwa Alicji i Bogdana Wiśniewskich w sprawie nabycia na rzecz Gminy Bielsko-Biała nieruchomości ozn. dz. 1854/6 i 1854/9 - Komisja przyjęła powyższe pismo do wiadomości;
- pismo mieszkańców ulic Kolonia, Murarzy, Architektów i przyległych z 24.01.2019r. stanowczo sprzeciwiających się budowie planowanej obwodnicy Hałcnowa w rejonie w/w ulic - Komisja postanowiła wystąpić do Prezydenta Miasta z pismem o udzielenie informacji na jakim etapie jest wspomniana inwestycja, która budzi tak duży opór mieszkańców.


Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji.

Posiedzenie zakończono o godz. 18.40.

Protokołowała:

INSPEKTOR  
  
Ewa Marszałek

Przewodnicząca Komisji

  
Dorota Piegzik-Izydorczyk