

Protokół Nr 61/2023

z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej odbytego w dniu **15 maja 2023 roku** pod przewodnictwem radnego Bronisława Szafarczyka.

Obecni: wg załączonej listy obecności.

Nieobecni na posiedzeniu Komisji:

radny Dariusz Michasiów.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji oraz przyjęcie porządku obrad.
2. Omówienie i zaopiniowanie Sprawozdania Nr BD.3035.1.2023 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 30 marca 2023 r. z wykonania budżetu miasta Bielska-Białej za 2022 rok. (**SPR. NR 71**)
3. Omówienie Sprawozdania Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 27 kwietnia 2023 r. z realizacji „Programu współpracy Miasta Bielska-Białej z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok”. (**SPR. NR 75**)
4. Zaopiniowanie dodatkowych projektów uchwał, które wpłyną do Komisji.
5. Sprawy różne.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 16.00.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia Komisji oraz przyjęcie porządku obrad.

Pan Bronisław Szafarczyk - Przewodniczący Komisji -

otworzył posiedzenie Komisji i przywitał wszystkich zebranych radnych oraz zaproszonych gości. Następnie przedstawił planowany porządek obrad i poinformował, iż do Komisji wpłynęły dodatkowe projekty uchwał, które będą omawiane w punkcie 4:

- a) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała, oznaczonej jako dz. 290/97, położonej w Bielsku-Białej przy ul. Mieczysława Stanclika, obręb Lipnik (**DRUK NR 1343**),

- b) w sprawie uchylenia uchwały Nr XXXII/787/2013 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 25 czerwca 2013 r. w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, oznaczonej jako dz. 861/23 o pow. 397 m², położonej w Bielsku-Białej przy ulicy Drukarzy – w drodze bezprzetargowej (**DRUK NR 1344**),
- c) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała, oznaczonej jako dz. 290/96, położonej w Bielsku-Białej przy ul. Helmuta Kajzara, obręb Lipnik (**DRUK NR 1346**),
- d) w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała, położonych przy ul. Zagajnik, ul. Nowy Świat, ul. Kazimierzy Alberti, ul. Iglastej/Jana Długosza oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów (**DRUK NR 1347**),
- e) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, oznaczonej jako dz. 446/7, położonej w Bielsku-Białej przy ul. Jana Kochanowskiego, obręb Żywieckie Przedmieście (**DRUK NR 1354**),
- f) w sprawie zmiany Uchwały Nr LII/1201/2022 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 22 grudnia 2022 roku - Uchwała budżetowa miasta Bielska-Białej na 2023 rok (**DRUK NR 1350**),
- g) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na zachód od ulicy Cyniarskiej, pomiędzy ulicami Józefa Piłsudskiego, 11 Listopada i Łukową oraz rzeką Białą (**DRUK NR 1353**),
- h) o uchyleniu Uchwały Nr XV/339/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej w sprawie wyrażenia akceptacji na podjęcie działań w zakresie realizacji przedsięwzięć zmierzających do powstania na terenie Bielska-Białej instalacji termicznego przekształcania odpadów komunalnych (**DRUK NR 1348**).

Przewodniczący zaproponował również zmianę kolejności ich omawiania.

Następnie poddał pod głosowanie uzupełniony porządek obrad.

Wynik głosowania: za – 7 (jednogłośnie)

Porządek obrad został przyjęty.

Ad. 4.

Zaopiniowanie dodatkowych projektów uchwał, które wpłyną do Komisji.

a)

**Pani Elżbieta Czaderna-Richczajt – Zastępca Naczelnika Wydziału
Nieruchomości –**

przedstawiła i szczegółowo omówiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała, oznaczonej jako dz. 290/97, położonej w Bielsku-Białej przy ul. Mieczysława Stanclika, obręb Lipnik. **(DRUK NR 1343)**

Pan Tomasz Wawak – radny Rady Miejskiej –

zwrócił uwagę, iż rada osiedla wydała opinię negatywną w tej sprawie w związku z planami zagospodarowania tej działki na tereny zielone, rekreacyjne dla mieszkańców, a także plac zabaw dla dzieci.

**Pani Elżbieta Czaderna-Richczajt – Zastępca Naczelnika Wydziału
Nieruchomości –**

odpowiedziała, że nie ma takiej informacji.

Pan Bronisław Szafarczyk - Przewodniczący Komisji -

poddał pod głosowanie omówiony projekt uchwały.

| | |
|-------------------|--------------------|
| Wynik głosowania: | za – 6 |
| | przeciw – 4 |
| | wstrzymało się – 0 |

Komisja wydała następującą opinię:

Komisja Gospodarki Przemysłowej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała, oznaczonej jako dz. 290/97, położonej w Bielsku-Białej przy ul. Mieczysława Stanclika, obręb Lipnik. **(DRUK NR 1343)**

b)

**Pani Elżbieta Czaderna-Richczajt – Zastępca Naczelnika Wydziału
Nieruchomości –**

przedstawiła i szczegółowo omówiła projekt uchwały w sprawie uchynienia uchwały Nr XXXII/787/2013 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 25 czerwca 2013 r. w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, oznaczonej jako dz. 861/23 o pow. 397 m², położonej w Bielsku-Białej przy ulicy Drukarzy – w drodze bezprzetargowej. **(DRUK NR 1344)**

Pan Bronisław Szafarczyk - Przewodniczący Komisji -

poddał pod głosowanie omówiony projekt uchwały.

Wynik głosowania:

za – 10 (jednogłośnie)

Komisja wydała następującą opinię:

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XXXII/787/2013 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 25 czerwca 2013 r. w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, oznaczonej jako dz. 861/23 o pow. 397 m², położonej w Bielsku-Białej przy ulicy Drukarzy – w drodze bezprzetargowej. (DRUK NR 1344)

c)

Pani Elżbieta Czaderna-Richczajt – Zastępca Naczelnika Wydziału Nieruchomości –

przedstawiła i szczegółowo omówiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała, oznaczonej jako dz. 290/96, położonej w Bielsku-Białej przy ul. Helmuta Kajzara, obręb Lipnik. (DRUK NR 1346)

Pan Bronisław Szafarczyk - Przewodniczący Komisji -

poddał pod głosowanie omówiony projekt uchwały.

Wynik głosowania:

za – 6

przeciw – 3

wstrzymało się – 1

Komisja wydała następującą opinię:

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała, oznaczonej jako dz. 290/96, położonej w Bielsku-Białej przy ul. Helmuta Kajzara, obręb Lipnik. (DRUK NR 1346)

d)

Pani Elżbieta Czaderna-Richczajt – Zastępca Naczelnika Wydziału Nieruchomości –

przedstawiła i szczegółowo omówiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała, położonych przy ul. Zagajnik, ul. Nowy Świat, ul. Kazimierzy Alberti, ul. Iglastej/Jana Długosza oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. (DRUK NR 1347)

Pan Bronisław Szafarczyk - Przewodniczący Komisji -
podał pod głosowanie omówiony projekt uchwały.

Wynik głosowania: za – 11 (jednogłośnie)

Komisja wydała następującą opinię:

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała, położonych przy ul. Zagajnik, ul. Nowy Świat, ul. Kazimierzy Alberti, ul. Iglastej/Jana Długosza oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. (DRUK NR 1347)

e)

Pani Elżbieta Czaderna-Richczajt – Zastępca Naczelnika Wydziału Nieruchomości –

przedstawiła i szczegółowo omówiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, oznaczonej jako dz. 446/7, położonej w Bielsku-Białej przy ul. Jana Kochanowskiego, obręb Żywieckie Przedmieście. (DRUK NR 1354)

Pan Bronisław Szafarczyk - Przewodniczący Komisji -
podał pod głosowanie omówiony projekt uchwały.

Wynik głosowania: za – 7
przeciw – 5
wstrzymało się – 0

Komisja wydała następującą opinię:

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, oznaczonej jako dz. 446/7, położonej w Bielsku-Białej przy ul. Jana Kochanowskiego, obręb Żywieckie Przedmieście. (DRUK NR 1354)

Ad. 2.

Omówienie i zaopiniowanie Sprawozdania Nr BD.3035.1.2023 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 30 marca 2023 r. z wykonania budżetu miasta Bielska-Białej za 2022 rok. (SPR. NR 71)

Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta –

przedstawił i szczegółowo omówił Sprawozdanie Nr BD.3035.1.2023 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 30 marca 2023 r. z wykonania budżetu miasta Bielska-Białej za 2022 rok. (SPR. NR 71)

Pan Tomasz Wawak – radny Rady Miejskiej –

zapytał, jaka kwota była przeznaczona na Program "Zielone Dachy dla Miasta Bielska-Białej"?

Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta –

poinformował, że na Program „Zielone dachy” Gmina przeznaczyła 100 tys. zł, jednak wydano 0 zł. W związku z tym program przechodzi na ten rok i nabór wniosków jest ciągły.

Komisja przedyskutowała temat oraz kwestię ewentualnej zmiany regulaminu tego programu.

W dyskusji udział wzięli:

- radny Tomasz Wawak,
- radny Szczepan Wojtasik,
- radna Dorota Piegzik-Łzydorczyk,
- radny Janusz Okrzesik.

Pan Tomasz Wawak – radny Rady Miejskiej –

zgłosił wniosek formalny, aby w porządku obrad najbliższego posiedzenia został ujęty punkt dotyczący programu „zielone dachy”.

Pan Bronisław Szafarczyk - Przewodniczący Komisji -

poddał pod głosowanie wniosek radnego Tomasza Wawaka.

Wynik głosowania: za – 10

przeciw – 0

wstrzymało się – 2

Wniosek został przyjęty.

Następnie Przewodniczący poddał pod głosowanie przedstawione sprawozdanie.

Wynik głosowania: za – 8

przeciw – 0

wstrzymało się – 4

Komisja wydała następującą opinię:

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej pozytywnie zaopiniowała Sprawozdanie Nr BD.3035.1.2023 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 30 marca 2023 r. z wykonania budżetu miasta Bielska-Białej za 2022 rok. (SPR. NR 71)

Ad. 3.

Omówienie Sprawozdania Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 27 kwietnia 2023 r. z realizacji „Programu współpracy Miasta Bielska-Białej z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok”. (SPR. NR 75)

Pani Magdalena Chodyniecka – Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich i Przedsiębiorczości –

przedstawiła i bardzo szczegółowo omówiła Sprawozdanie Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 27 kwietnia 2023 r. z realizacji „Programu współpracy Miasta Bielska-Białej z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok”. (SPR. NR 75)

Komisja przedyskutowała temat i przyjęła powyższe sprawozdanie do wiadomości.

Ad. 4.

Zaopiniowanie dodatkowych projektów uchwał, które wpłyną do Komisji.

f)

Pan Dominik Pawiński – Skarbnik Miasta –

przedstawił i omówił projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LII/1201/2022 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 22 grudnia 2022 roku - Uchwała budżetowa miasta Bielska-Białej na 2023 rok. (DRUK NR 1350)

Komisja krótko przedyskutowała temat.

Pan Marcin Litwin – radny Rady Miejskiej –

zapropozował, aby Komisja wystąpiła do Prezydenta Miasta z następującym wnioskiem:

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej zwraca się do Pana Prezydenta o przedstawienie działań podjętych w związku z wejściem w życie nowelizacji Ustawy o świadectwach charakterystyki energetycznej budynków.

Pan Bronisław Szafarczyk - Przewodniczący Komisji -

poinformował członków Komisji, iż do Komisji wpłynęły następujące pisma:

- pismo Zastępcy Prezydenta Miasta Pana Przemysława Kamińskiego z 26 kwietnia br. informujące o terminie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Józefa Lompy, Cieszyńskiej, gen. Władysława Sikorskiego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko – Komisja przyjęła do wiadomości;
- odpowiedź na wniosek Komisji Nr 731/2023/GPiOŚ z 17 kwietnia 2023 r. dotyczący cyklicznego referowania na posiedzeniach Komisji Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska stanu zaawansowania prac nad wdrażaniem w życie tzw. „uchwały reklamowej”, poczynwszy od czerwca br. – Komisja przyjęła do wiadomości.

Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji.

Posiedzenie zakończono o godz. 17.10.

Protokołowała:
/-/ Ewa Marszałek

Przewodniczący Komisji
/-/ Bronisław Szafarczyk