

Protokół Nr 9/2025

z posiedzenia **Komisji Skarg, Wniosków i Petycji** Rady Miejskiej w Bielsku-Białej, które odbyło się **6 marca 2025 r.**, pod przewodnictwem Przewodniczącego Komisji – radnego Janusza Buzka.

Obecni: wg załączonej listy obecności. (*Załącznik nr 1*)

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji oraz przyjęcie porządku obrad.
2. Dyskusja na temat zagrożenia powodziowego dla nieruchomości leżących w otoczeniu Potoku Starobielskiego, celem rozpoznania przyczyn aktualnej sytuacji, wypracowania koncepcji działań zaradczych poszczególnych jednostek, a także nawiązania współpracy w przedmiotowej sprawie między Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie a Prezydentem Miasta Bielska-Białej.
3. Zakończenie posiedzenia.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 16:00.

Ad 1.

Otwarcie posiedzenia komisji oraz przyjęcie porządku obrad.

Pan Janusz Buzek – Przewodniczący Komisji –

otworzył posiedzenie komisji i przywitał wszystkich uczestników. Następnie przedstawił proponowany porządek obrad (rozesłany 18 i 19 lutego 2025 r.), który wobec braku uwag poddał pod głosowanie.

Wynik głosowania: za – 2 (jednogłośnie)

Porządek obrad został przyjęty.

Ad 2.

Dyskusja na temat zagrożenia powodziowego dla nieruchomości leżących w otoczeniu Potoku Starobielskiego, celem rozpoznania przyczyn aktualnej sytuacji, wypracowania koncepcji działań zaradczych poszczególnych jednostek, a także nawiązania współpracy w przedmiotowej sprawie między Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie a Prezydentem Miasta Bielska-Białej.

Pan Adam Ruśniak – Zastępca Prezydenta Miasta –

poinformował, że aby rozpocząć rozmowy o tym, co na wskazanym terenie należy wykonać, potrzebna jest koncepcja oraz analiza przyczyn zalewania. W związku z tym postanowiono, że Miasto przekaże pieniądze do Wód Polskich, aby mogły wykonać koncepcję zbadania zlewni Potoku Starobielskiego – analizę hydrologiczną.

Pan M_____ P_____ – mieszkaniec –

przedstawił zapisy zleconego przez mieszkańców opracowania pt. „*Analiza przyczyn zalewania nieruchomości w zlewni Potoku Starobielskiego w miejscowości Bielsko-Biała na wybranych obszarach zagrożonych.*” ([Załącznik nr 2](#))

Mieszkańcy posesji leżących wzdłuż Potoku Starobielskiego –

poruszyli m.in. następujące tematy:

- niewydolnej miejskiej kanalizacji deszczowej oraz zatkanych studzienek kanalizacyjnych, które w czasie deszczu nie odbierają wody;
- postępującej w szybkim tempie chaotycznej zabudowie deweloperskiej;
- niewydolności potoku, do którego więcej wody spływa z całej zlewni, niż koryto jest w stanie przyjąć – zbyt mała przepustowość koryta;
- szczelności zabudowy zlewni, która na przestrzeni ostatnich 25-30 lat zwiększyła się dwukrotnie;
- konieczności spowolnienia spływu wody opadowej ze zlewni;
- braku możliwości dotarcia wody do odbiornika;
- bardzo dużego spadku terenu w kierunku potoku;
- przebudowy lub usunięcia kładki w pobliżu ulicy Traugutta;
- nielegalnego wypompowywania wody z zalanego bloku na ulicę Wita Stwosza;
- konieczności oczyszczenia potoku;
- analizy ryzyka powodziowego i zabezpieczenia mieszkańców przed powodzią;
- zlecenia analiz przeciwpowodziowych oraz aktualizacji map terenów zalewowych (mapy zagrożenia powodziowego).

Pan Jan Grygier – Zastępca Dyrektora ds. Ochrony Przed Powodzią i Suszą Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach –

poinformował m.in., że:

- w tym roku planuje się ciąg dalszy prac związanych z właściwym utrzymaniem koryta oraz doraźne prace utrzymaniowe, tj. czyszczenie, udrażnianie, remontowanie – nie są to prace o charakterze inwestycyjnym czyli związanym z przebudową i rozbudową;
- podjęte zostaną starania, aby osiągnąć maksymalną zdolność przepustowości koryta;
- dzięki wsparciu Miasta planuje się w tym roku przygotować koncepcję, która pokaże konkretne rozwiązania w granicach zlewni;
- koncepcje „zlewniowe” nie ograniczą się do samego koryta ponieważ, z jednej strony, jest to niemożliwe, biorąc pod uwagę istniejącą zabudowę, z drugiej strony, działania związane z retencją są bardziej wskazane, uzasadnione, efektywne;
- Wody Polskie są organem właściwym w zakresie wydawania pozwoleń wodno-prawnych, ale nie wszystkie inwestycje takich zgód wymagają, jak np. budownictwo mieszkaniowe, chyba że dochodzi do kolizji z ciekami wodnymi;
- w przypadku kiedy wniosek jest kompletny pod względem formalnym, to nie ma możliwości, aby nie wydać pozwolenia ze względu na warunki techniczne;
- Potok Starobielski nie jest objęty obszarem szczególnego zagrożenia powodzią;
- aktualizacja map zagrożenia i ryzyka będzie wykonana w 2028 r.,
- pozwolenia wodno-prawne wydaje się na podstawie wniosku do którego dołącza się wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, bądź warunki zabudowy.

Pracownik Biura Rozwoju Miasta –

wyjaśniła m.in., że:

- Biuro Rozwoju Miasta nie ma nic wspólnego z wydawaniem decyzji o warunkach zabudowy;
- omawiany teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- aktualnie trwają prace nad opracowaniem projektu planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego, który będzie wyłożony do publicznego wglądu i poddany konsultacjom społecznym – na tym etapie będzie można składać uwagi do planu;
- aby uwzględnić w projektowanym planie ogólnym problemy związane ze zlewnią, małą retencją i strefami biologicznymi potrzebna jest koncepcja pokazująca, które tereny są najistotniejsze i które tereny mogłyby być przeznaczone pod małą retencję.

Pan Henryk Wysogład – Wiceprezes AQUA –

poinformował, że na ulicach Wita Stwosza i Sierpniowej zostanie sprawdzona kanalizacja.

Pan Marcin Burdziński – Zastępca Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg –

odniósł się do następujących kwestii:

- kładki na ulicy Traugutta, która nie jest w zarządzie MZD;
- kanalizacji deszczowej przeznaczonej do odwodnienia dróg;
- odprowadzenia wody deszczowej z prywatnych posesji.

Pan Marcin Ulewicz – Zastępca Naczelnika Wydziału Urbanistyki i Architektury –

udzielił wyjaśnień na następujące tematy:

- wydawania pozwoleń na budowę we wskazanym terenie – organ nie może odmówić wydania pozwolenia na budowę jeżeli teren spełnia kryteria decyzji o warunkach zabudowy. W rejonie ulicy Błotnej wydano pozwolenie na budowę budynków wielorodzinnych, dlatego że inwestor uzyskał pozwolenie wodno-prawne od zarządcy potoku na odprowadzenie wód opadowych do potoku;
- udziału powierzchni biologicznej – czynnej;
- zbiorników retencyjnych i tzw. małej retencji;
- wykorzystywania wody deszczowej;
- terenu Potoku Starobielskiego, który nie stanowi obszaru szczególnego zagrożenia powodzią;
- przepisów prawa dotyczących wydawania decyzji o warunkach zabudowy dla budynków wielorodzinnych.

Pan Adam Ruśniak – Zastępca Prezydenta Miasta –

podsumował planowane działania:

1. Miasta:
 - a) mała retencja,
 - b) planowanie przestrzenne,
 - c) sprawdzenie własności kładki na ulicy Traugutta;
2. Wody Polskie:
 - a) analiza zlewni,
 - b) mapa zagrożenia powodziowego do 2028 r.;
3. AQUA – sprawdzenie kanalizacji deszczowej w omawianym rejonie.

Pan Janusz Buzek – Przewodniczący Komisji –

zapytał Skarżącą czy podtrzymuje skargę dotyczącą zaniechań i bezczynności Prezydenta Miasta w kwestii wskazanego problemu.

Pani J_____ K_____ -K_____ – Skarżąca –

podtrzymała skargę. Poinformowała również, że oczekuje deklaracji, że wykonana analiza hydrologiczna będzie miała istotny wpływ na politykę samorządu miejskiego w sprawie mikroretencji i budowy zbiorników retencyjnych.

Obecni na posiedzeniu mieszkańcy zgłosili wniosek o zorganizowanie wizji lokalnej na terenie inwestycji „Filarowa” („*Bielskie Tarasy*”), w sprawie:

1. zasypania starorzecza Potoku Starobielskiego podczas obecnych prac;
2. wskazania skali budowy od strony ulicy Błotnej 22;
3. nielegalnego wysypiska zasypywanego podczas aktualnych prac wykonawczych;
4. uszkodzenia kładki na ulicy Błotnej.

Wniosek nie został poddany pod głosowanie.

Ad 3.

Zakończenie posiedzenia.

Wobec braku dalszych pytań i zrealizowania porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie komisji.

Przewodniczący Komisji
Skarg, Wniosków i Petycji
/-/ Janusz Buzek

Protokołowała
/-/ Aleksandra Flisek