

Protokół Nr 58/2023/GMiM
posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa Rady Miejskiej,
które odbyło się 18 kwietnia 2023 roku o godz. 16.00

Posiedzenie odbyło się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej.

Obradom przewodniczył Radny Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa.

W posiedzeniu nie uczestniczyli: Pan Janusz Buzek – Radny Rady Miejskiej oraz Pan Marcin Litwin – Radny Rady Miejskiej.

Lista obecności stanowi Załącznik Nr 1 do protokołu.

Porządek obrad z uwzględnieniem przyjętych przez Komisję zmian:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji i przyjęcie porządku obrad.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LII/1200/2022 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 22 grudnia 2022 r. - Wieloletniej prognozy finansowej miasta Bielska-Białej – DRUK NR 1328 z KOREKTĄ ZAŁ. NR 1 i NR 3.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LII/1201/2022 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 22 grudnia 2022 roku - Uchwała budżetowa miasta Bielska-Białej na 2023 rok – DRUK NR 1329 – II WERSJA.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych nr 2, 3 i 7 oraz lokalu niemieszkalnego – pomieszczenia gospodarczego nr 5 w budynku przy ul. 11 Listopada 23 – DRUK NR 1326.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia jej przebiegu – DRUK NR 1334.
Punkt został wprowadzony do porządku obrad w drodze głosowania w punkcie 1.
6. Zaopiniowanie pisma Prezydenta Miasta Nr D/58/2023 z dnia 27 marca 2023 r. w sprawie przekwalifikowania lokalu mieszkalnego nr 3 mieszczącego się w budynku przy ul. Mostowej 1 w Bielsku-Białej na lokal użytkowy.
7. Zaopiniowanie innych projektów uchwał, które wpłyną do Komisji.
Punkt został wyczerpany w związku z wprowadzeniem do porządku obrad projektu uchwały w Druku Nr 1334.
8. Sprawy różne Komisji.
9. Zakończenie posiedzenia Komisji.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia Komisji i przyjęcie porządku obrad.

Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

- O godzinie 16.00 otworzył 58. posiedzenie Komisji Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa i przywitał zebranych.
- Dokonał sprawdzenia obecności i potwierdził quorum.
- Przedstawił proponowane zmiany do porządku obrad Komisji, tj. wprowadzenie do porządku posiedzenia w pkt 5 projektu uchwały w Druku Nr 1334.
- Poddał pod głosowanie porządek obrad z uwzględnieniem proponowanych zmian:

Ad. 8.

Sprawy różne Komisji.

W sprawach różnych głos zabrali:

- **Pan Jerzy Bauer – Radny Rady Miejskiej** w sprawie:
 - podstaw rozszerzania strefy płatnego parkowania (na podstawie opracowanego planu czy według potrzeb);
Odpowiedzi udzielili: Pan Marcin Burdziński – Zastępca Dyrektora ds. Administracji Drogowej MZD (każdy wniosek jest podstawą do podjęcia działań analitycznych – poszerzanie strefy w okolicach „Sfery” jest konsekwencją analizy przeprowadzonej w 2021 r.) oraz Pan Przemysław Kamiński – Zastępca Prezydenta Miasta (mieszkańcy terenu, na którym wprowadzono strefę płatnego parkowania, uzyskują wymierne korzyści: opłata wymusza rotację samochodów, a mieszkaniec ma niewielką roczną opłatę abonamentową).
 - wprowadzenia strefy płatnego parkowania w rejonie dworca PKS;
Odpowiedzi udzielili: Pan Marcin Burdziński – Zastępca Dyrektora ds. Administracji Drogowej MZD (organizacja strefy zgodnie z przepisami wymusi fizyczne zmniejszenie ilości dostępnych miejsc do parkowania) oraz Pan Przemysław Kamiński – Zastępca Prezydenta Miasta (przygotowywana jest analiza dla tego obszaru, istnieje konieczność opracowania organizacji ruchu, niektóre wnioski o wprowadzenie strefy płatnego parkowania zostają wycofane z powodu ograniczeń wymuszonych przepisami w organizacji miejsc parkingowych – brak możliwości skośnego parkowania w strefach, np. rejon ulic Batorego i Młyńskiej oraz rejon ul. Broniewskiego).
 - terminu napraw szczytkowych ulic, w tym naprawy ulic Rydla i Solskiego;
Odpowiedzi udzielił: Pan Marcin Burdziński – Z-ca Dyrektora ds. Administracji Drogowej MZD (naprawy są w toku; kwestia naprawy ulic Rydla i Solskiego jako dojazdu do budowanego osiedla TBS jest w gestii realizatora inwestycji zgodnie z zawartym porozumieniem).
- **Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji** w sprawie:
 - utrudnionego manewru skrętu dla autobusów na skrzyżowaniu ulic Łagodnej i Jutrzenki (żółte pylony drogowe wielokrotnie potrącane przez autobusy);
Odpowiedzi udzielił: Pan Maksymilian Pryga – Radny Rady Miejskiej (pylony są konieczne dla bezpieczeństwa pieszych, autobusy przegubowe mieszczą się z manewrem skrętu).
 - trudności z przejazdem ul. Podwale (wąska jezdnia, po obu stronach zaparkowane samochody);
Odpowiedzi udzielił: Pan Przemysław Kamiński – Zastępca Prezydenta Miasta (tłok na ul. Podwale jest konsekwencją wprowadzenia przez „Sferę” opłat parkingowych, nastąpi kompleksowy remont ul. Podwale w związku z powstaniem centrum przesiadkowego).
- **Pan Konrad Łoś – Radny Rady Miejskiej** w sprawie procedury odszkodowawczej za szkody spowodowane zalaniem mieszkań na ul. Jaskrowej 11 (spisanie protokołu, oszacowanie strat);
Odpowiedzi udzielił: Pan Ireneusz Kiecak – Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej (osoba poszkodowana zgłasza szkodę na piśmie do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, zostało to uzgodnione z poszkodowanymi).

Ad. 9.

Zakończenie posiedzenia Komisji.

Pan Szczepan Wojtasik – Przewodniczący Komisji

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji.

Posiedzenie zakończono o godz. 16:35.

Protokołowała
/-/ Monika Bronowska

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Miejskiej i Mieszkalnictwa
/-/ Szczepan Wojtasik