

## Protokół Nr 11/2025

---

z posiedzenia **Komisji Skarg, Wniosków i Petycji** Rady Miejskiej w Bielsku-Białej, które odbyło się **22 kwietnia 2025 r.**, pod przewodnictwem Przewodniczącego Komisji – radnego Janusza Buzka.

**Obecni:** wg załączonej listy obecności. (*Załącznik nr 1*)

### **Porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia Komisji oraz przyjęcie porządku obrad.
2. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Komisji, które odbyło się 6 marca 2025 r.
3. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Komisji, które odbyło się 25 marca 2025 r.
4. Przyjęcie projektu uchwały wraz z uzasadnieniem w sprawie rozpatrzenia skargi z 10 grudnia 2024 r. na Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej. **(DRUK NR 247)**
5. Przyjęcie projektu uchwały wraz z uzasadnieniem w sprawie rozpatrzenia skargi z 23 stycznia 2025 r. na niewłaściwe rozpatrzenie przez Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej sprzeciwu od bezpodstawnego nałożenia opłaty dodatkowej za postój samochodu w strefie płatnego parkowania. **(DRUK NR 248)**
6. Rozpatrzenie skargi pani **L\_\_\_\_\_ W\_\_\_\_\_** z 13 stycznia 2025 r. na działalność Dyrektora Galerii Bielskiej BWA w Bielsku-Białej.
7. Rozpatrzenie skargi pana **A\_\_\_\_\_ G\_\_\_\_\_** z 24 lutego 2025 r. na Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 w Bielsku-Białej.
8. Rozpatrzenie skargi z 14 marca 2025 r. na działalność Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej.
9. Rozpatrzenie skargi pani **D\_\_\_\_\_ Ć\_\_\_\_\_** z 19 marca 2025 r. na działalność Ośrodka Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym w Bielsku-Białej.
10. Sprawy różne.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 12:00.

### **Ad 1.**

#### **Otwarcie posiedzenia komisji oraz przyjęcie porządku obrad.**

#### **Pan Janusz Buzek – Przewodniczący Komisji –**

otworzył posiedzenie komisji i przywitał wszystkich uczestników. Następnie przedstawił proponowany porządek obrad (rozesłany 15 kwietnia 2025 r.), który wobec braku uwag poddał pod głosowanie.





Komisja wydała następujące rozstrzygnięcie:

**W wyniku przeprowadzonego postępowania w sprawie rozpatrzenia skargi z 23 stycznia 2025 r. na niewłaściwe rozpatrzenie przez Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej sprzeciwu od bezpodstawnego nałożenia opłaty dodatkowej za postój samochodu w strefie płatnego parkowania, uznać skargę za bezzasadną. (Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem)**

**Ad 6.**

**Rozpatrzenie skargi pani L            W            z 13 stycznia 2025 r. na działalność Dyrektora Galerii Bielskiej BWA w Bielsku-Białej.**

(Nr sprawy: RM.SWiP.1510.1.2025)

**Pan Janusz Buzek – Przewodniczący Komisji –**

przypomniał, że 10 lutego 2025 r. do komisji została przekazana informacja, że Prezydent Miasta zlecił Wydziałowi Audytu Wewnętrznego i Kontroli przeprowadzenie kontroli w placówce. Komisja oczekuje na wyniki kontroli.

Komisja postanowiła:

przedłużyć termin na rozpatrzenie skargi do 30 czerwca 2025 r.

Skarga pozostaje bez rozpatrzenia do czasu uzyskania stanowiska.

**Ad 7.**

**Rozpatrzenie skargi pana A            G            z 24 lutego 2025 r. na Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 w Bielsku-Białej.**

(Nr sprawy: RM.SWiP.1510.3.2025)

**Pan Janusz Buzek – Przewodniczący Komisji –**

przypomniał, że pismem z 27 marca 2025 r., komisja zwróciła się o przedstawienie dodatkowych informacji nt.:

- 1) uwarunkowań technicznych i prawnych dróg dojazdowych do budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Bohaterów Westerplatte, w tym wskazanie powodów, dla których nie może być użytkowana brama dojazdowa wykonana w ramach budżetu obywatelskiego;
- 2) planowanych albo/i już podjętych działań w celu umożliwienia użytkowania w/w bramy dojazdowej.

Następni przedstawił odpowiedź z 10 kwietnia br. w powyższej sprawie.

Komisja, po przeprowadzonej dyskusji, postanowiła zwrócić się o:

- 1) udostępnienie projektu zgłoszonego do Budżetu Obywatelskiego w sprawie wykonania bramy dojazdowej do budynku szkoły wraz z opinią wydziału merytorycznego dotyczącą tego projektu;

- 2) informację, kiedy zostały przeprowadzone wizje lokalne, o których mowa w piśmie.

Skarga pozostaje bez rozpatrzenia do czasu wyjaśnienia niejasności.

**Ad 8.**

**Rozpatrzenie skargi z 14 marca 2025 r. na działalność Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej.**

**(Nr sprawy: RM.SWiP.1510.4.2025)**

**Pan Janusz Buzek – Przewodniczący Komisji –**

przypomniał przedmiot skargi, której podstawowym zarzutem jest niewykonanie instalacji ogrzewania gazowego oraz że pismem z 19 marca 2025 r. w imieniu komisji zwrócił się do Prezydenta Miasta z wnioskiem o przygotowanie i przedstawienie informacji w odpowiedzi na zarzuty podniesione w skardze. Następnie poinformował, że pismem z 17 kwietnia 2025 r. do komisji zostało przekazane stanowisko w powyższej sprawie.

**Mieszkańcy budynku przy ulicy Komorowickiej \_\_\_\_ – Skarżący –**

poruszyli, m.in. następujące tematy:

- ogrzewania – z uwagi na uszkodzone i niesprawne kominy na przełomie 2017/2018 roku zostały wyłączone z użytkowania piece węglowe, a podłączone przez ZGM panele elektryczne nie są w stanie ogrzać pomieszczeń;
- ściany szczytowej – będącej w złym stanie technicznym, wymagającej remontu i ocieplenia, Państwowa Inspekcja Nadzoru Budowlanego w 2009 r. wydała nakaz zabezpieczenia ściany, które do tej pory nie nastąpiło;
- braku podpiwniczenia i braku izolacji poziomej fundamentów, które powodują wilgoć i grzyb w mieszkaniach;
- stanu prawno-właścicielskiego budynku, który uregulowano dopiero po interwencji Rzecznika Praw Obywatelskich i w postępowaniu sądowym gmina stała się pełnoprawnym właścicielem całego budynku.

**Pan Ireneusz Kiecak – Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej –**

poinformował m.in., że:

- w 2024 r. Unia Europejska uznała, że ogrzewanie gazowe jest nieekologiczne i zgodnie z dyrektywą budynkową od stycznia 2025 r. nie ma dofinansowań do pieców gazowych na terenie całej UE;
- zmiana sposobu ogrzewania w całym budynku wiąże się z remontem kapitalnym, który wyniosłby ok. 3 – 3,5 mln zł;
- decyzję Państwowej Inspekcji Nadzoru Budowlanego z 2009 r. ZGM zaskarżył i wygrał przed Wojewódzkim Sądem Apelacyjnym;

- budynek znajduje się w ewidencji zabytków i aby móc przystąpić do prac potrzebna jest dokumentacja projektowa uzgodniona z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków;
- ZGM czeka na opinię Państwowej Inspekcji Nadzoru Budowlanego;
- koszty utrzymania budynku przekraczają przychód z niego – *tabela wydatków stanowi załącznik do protokołu (Załącznik nr 4).*

Komisja, po zapoznaniu się ze stanowiskiem Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej z 17 kwietnia 2025 r., postanowiła zwrócić się o wskazanie:

- 1) kryteriów (merytorycznych, finansowych i in.), którymi kieruje się ZGM podczas podejmowania decyzji o remontach mieszkań i budynków, w tym o zmianie systemu ogrzewania oraz o docieplaniu budynków, a także zasad kolejkwania poszczególnych inwestycji;
- 2) powodów, dla których zdecydowano o remoncie mieszkania przy ul. Komorowickiej \_\_\_\_\_, w tym jego zgazyfikowaniu przy jednoczesnym odmawianiu zgazyfikowania pozostałych mieszkań oraz remontu ściany szczytowej.

Skarga pozostaje bez rozpatrzenia do czasu wyjaśnienia niejasności.

#### **Ad 9.**

#### **Rozpatrzenie skargi pani D \_\_\_\_\_ Ć \_\_\_\_\_ z 19 marca 2025 r. na działalność Ośrodka Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym w Bielsku-Białej.**

(Nr sprawy: RM.SWiP.1510.5.2025)

#### **Pan Janusz Buzek – Przewodniczący Komisji –**

przypomniał przedmiot skargi oraz że pismem z 20 marca 2025 r. w imieniu komisji zwrócił się do Prezydenta Miasta z wnioskiem o przygotowanie i przedstawienie informacji w odpowiedzi na zarzuty podniesione w skardze. Następnie poinformował, że pismem z 2 kwietnia 2025 r. do komisji zostało przekazane stanowisko w powyższej sprawie.

#### **Pani D \_\_\_\_\_ Ć \_\_\_\_\_ – Skarżąca –**

szczegółowo przedstawiła przebieg wydarzeń w Ośrodku Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym.

#### **Komisja postanowiła:**

zwrócić się o udostępnienie pełnej dokumentacji z pobytu w Ośrodku Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym w Bielsku-Białej Skarżącej z 28.02. – 1.03.2025 r.

Skarga pozostaje bez rozpatrzenia do czasu wyjaśnienia niejasności.

**Ad 10.**

**Sprawy różne.**

**Pan Janusz Buzek – Przewodniczący Komisji –**

poinformował, że pismem z 26 marca 2025 r. Pani J\_\_\_\_\_ K\_\_\_\_\_ -K\_\_\_\_\_ wycofała swoją skargę z 6 listopada 2024 r. na Prezydenta Miasta Bielska-Białej.

Pismo znajduje się w dokumentacji komisji pod numerem: RM.SWiP.1510.10.2024

Do Komisji nie wpłynęły żadne inne pisma, a radni nie zgłaszali spraw różnych.

Wobec braku dalszych pytań i zrealizowania porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie komisji.

Przewodniczący Komisji  
Skarg, Wniosków i Petycji  
/-/ Janusz Buzek

Protokołowała  
/-/ Aleksandra Flisek