RM.0003.509.2026

Wpłynęło dn. 19.08.2026 r.
Przekazano dn. 20.08.2026
Termin udzielenia odpowiedzi: do 14 dni od dnia przekazania.

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Karol Markowski

Bielsko-Biała, dn. 19 sierpnia 2026 r.

Robert Pysz
Radny Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

Urząd Miejski w Bielsku-Białej
005830426
NK 154983

Sz. P.
Jarosław Klimaszewski
Prezydent Miasta Bielska-Białej

INTERPELACJA

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, oznaczonej jako działki nr: 1334/47, 1334/49, 1357/9, położonej w Bielsku-Białej przy ul. rotmistrza Witolda Pileckiego, obręb Kamienica

Szanowny Panie Prezydencie!

Zwracam się prośbą o ponowną analizę i rozważenie konieczności sprzedaży w całości nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, oznaczonej jako działki nr: 1334/47, 1334/49, 1357/9, położonej w Bielsku-Białej przy ul. rotmistrza Witolda Pileckiego, obręb Kamienica, na co zgodę wyraziła już Rada Miejska podczas głosowania w dniu 25 czerwca br. (Uchwała nr XXV/528/2026).

Ponad dwuhektarowy teren znajduje się pośrodku obszaru o dużej intensywności zabudowy mieszkaniowej i stanowi naturalne miejsce wykorzystywane przez okolicznych mieszkańców w celach spacerowo-rekreacyjnych. W ostatnich tygodniach pojawia się coraz więcej sygnałów, że możliwość korzystania z tego terenu jest bardzo istotna dla lokalnej społeczności, a pomysł przeznaczenia jej na cele mieszkaniowe spotyka się z bardzo dużym sprzeciwem. Dodatkowo, mieszkańcy tej części Kamienicy od lat podnoszą kwestię braku ogólnodostępnego (gminnego) placu zabaw dla dzieci, oczekując od wybranych przez siebie radnych podjęcia stanowczych i realnych działań w tym kierunku.

W mojej opinii warto byłoby raz jeszcze rozważyć, czy konieczne jest zbycie tego terenu w całości – uwzględniając oczywiście przesłanki ekonomiczne, ale przede wszystkim jednak społeczne i środowiskowe takiej decyzji. Jedną z alternatyw jest wyodrębnienie z niego (z zachowaniem w mieniu gminnym) części z przeznaczeniem właśnie na ogólnodostępny teren rekreacyjny, łączący w sobie np. nowoczesny i atrakcyjny plac zabaw dla dzieci, niezbędną małą architekturę (ławki, stoliki itp.) czy choćby strefę aktywności i wypoczynku dedykowaną seniorom. Niewątpliwy atut tej lokalizacji stanowi jej położenie – po drugiej stronie ul. Pileckiego rozpoczyna się bowiem Gościnna Dolina, naturalny obszar przyrodniczy o charakterze spacerowym. Jestem przekonany, że połączenie tych dwóch dopełniających się przestrzeni stanowić będzie świetny sposób na integrację i poprawę jakości życia lokalnej wspólnoty. Finansowanie inwestycji mogłoby zostać pokryte z części środków uzyskanych ze sprzedaży pozostałego fragmentu nieruchomości.

Proszę o pozytywne rozpatrzenie prośby.

Z wyrazami szacunku

Robert Pysz