

**PREZYDENT MIASTA**  
**Bielska-Białej**

Bielsko-Biała, 18 marca 2026 r.

NR.0003.8.2026.DA

**Pan**  
**Roman Matyja**  
Radny Rady Miejskiej  
w Bielsku-Białej

*Dotyczy: odpowiedzi na interpelację złożoną w dniu 12 marca 2026 r. w sprawie zagospodarowania działki przy ul. Kowalskiej na cele rekreacyjne i plac zabaw*

Informuję, że w rejonie osiedla Karpackiego oraz w bliskim sąsiedztwie osiedla „Cztery Pory Roku” znajdują się trzy duże kompleksy zieleni, służące wyłącznie wypoczynkowi i rekreacji mieszkańców. Teren miejski o powierzchni ponad 3 hektarów położony pomiędzy ulicami: Bartniczą i Dolny Miętusiej zagospodarowano jako park i wyposażono w infrastrukturę służącą rekreacji. Dwa pozostałe kompleksy nieruchomości gminnych o powierzchni około 2,5 hektara każdy: w sąsiedztwie marketu Kaufland oraz w rejonie ulic: Janisława Grondysa i rotmistrza Witolda Pileckiego, stanowią naturalną zielenią.

Wielkość opisanych terenów stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała oraz łatwa dostępność wynikająca z położenia w bliskim sąsiedztwie ww. osiedli, umożliwia mieszkańcom dzielnicy korzystanie z nich w celu rekreacji i wypoczynku. Ponadto w obrębie osiedla Karpackiego funkcjonują ogólnodostępne obiekty sportowo-rekreacyjne i liczne place zabaw.

Nieruchomość gminna oznaczona jako działki nr: 1240/10 i 1240/11 o łącznej powierzchni 1224 m<sup>2</sup>, stanowi jedyny w tym rejonie teren umożliwiający wykorzystanie na cele usługowe, co potwierdzone zostało decyzją o warunkach zabudowy. Powierzchnia ww. działek stanowi niewielki ułamek powierzchni terenów udostępnionych na cele rekreacyjno-sportowe w granicach osiedla Karpackiego.

Mając powyższe na uwadze brak jest uzasadnienia do przeznaczenia działek nr: 1240/10 i 1240/11 na powiększenie obszarów rekreacyjnych osiedla Karpackiego. Zbycie ww. działek na cele usługowe nie ograniczy mieszkańcom możliwości czynnego wypoczynku na terenie osiedla Karpackiego i jego bezpośredniej okolicy.

**Z up. PREZYDENTA MIASTA**  
**Igor Kliś**  
**ZASTĘPCA PREZYDENTA**

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miejskiej  
w Bielsku-Białej,
2. Aa.