

RADA MIEJSKA
w Bielsku-Białej

Bielsko-Biała, 26 marca 2026 r.

RM.0003.179.2026

Pan
Jarosław Klimaszewski
Prezydent Miasta
Bielska-Białej

Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* przekazuję w załączeniu interpelację złożoną w Sekretariacie Przewodniczącej RM w dniu 26 marca 2026 r. przez

KLUB RADNYCH PRAWA I SPRAWIEDLIWOŚCI

w sprawie kierunków planowania i zagospodarowania przestrzennego miasta.

Proszę o udzielenie odpowiedzi (w dwóch egzemplarzach) na piśmie i przekazanie do Biura Rady Miejskiej nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania interpelacji.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Dorota Piegzik-Izydorczyk

Bielsko-Biała, dnia 26 marca 2026 r.

**Klub Radnych Prawa i Sprawiedliwości
w Radzie Miejskiej w Bielsku-Białej**

**Pan Jarosław Klimaszewski
Prezydent Miasta Bielska-
Białej**

INTERPELACJA

w sprawie kierunków planowania i zagospodarowania przestrzennego miasta.

Podczas spotkań konsultacyjnych dotyczących projektu planu ogólnego miasta, ale i również w oparciu o uwagi i spostrzeżenia przekazywane bezpośrednio w rozmowach z mieszkańcami rysuje się obraz, iż miasto dąży w dokumentach polityki przestrzennej do tworzenia nowych, bądź poszerzania już istniejących stref przemysłowych oraz miejsc przeznaczonych pod budowę infrastruktury, która może generować liczne uciążliwości dla mieszkańców. Przedmiotowa konstatacja dotyczy również ekspansji zabudowy deweloperskiej, która zdaniem mieszkańców w sposób nadmierny ingeruje w otoczenie.

Dlatego też zwracamy się z prośbą o enumeratywne wskazanie ile zmian w istniejących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego (bądź w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego) zostało przeprowadzonych na przestrzeni ostatnich 10 lat (2016 – 2025) w kierunku zmiany przeznaczenia terenu z przemysłowo-wytwórczego na cele zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (działalność deweloperska). Dotyczy to m.in. takich lokalizacji jak np. tereny zakładów Polsport Sp. z o. o. i okolice, obecnie przenoszone zakłady PLP Poland Belos S.A. i inne.

Prosimy o precyzyjne wskazanie tych terenów, numerów planów oraz daty przyjęcia aktu, a także uzasadnienie dlaczego ww. zmiany przeznaczenia terenu odnoszą się akurat do wykorzystania na cele działalności deweloperskiej.

Niezależnie od powyższego zwracamy się z prośbą o precyzyjne wskazanie planowanych w przyszłości zmian w dokumentach planistycznych o podobnym jak wyżej charakterze. Wnioskowane zestawienie odnosi się także do sytuacji, w których przewiduje się, iż do czasu zakończenia (wygaszenia) prowadzenia działalności teren może być wykorzystywany jako przemysłowy (choć przygotowana zmiana zakłada już inne wykorzystanie).

Jakie jest uzasadnienie, aby na terenach obecnie niezagospodarowanych bądź zielonych planować przeznaczenie, np. przemysłowe, a z drugiej strony tereny które historycznie już tak funkcjonują i ich dotychczasowe przeznaczenie jest akceptowane przez mieszkańców przemianowywać pod działalność deweloperską ?

Prosimy o szczegółowe ustosunkowanie się do zgłoszonych pytań i problemów.

W imieniu Klubu Radnych


Przewodniczący

