

Bielsko-Biała, 15 grudnia 2025 r.

ES.0003.21.2025.DP

Pan
Paweł Korzondkowski
Radny Rady Miejskiej
w Bielsku-Białej

odpowieź na interpelację RM.0003.702.2025 z dnia 4 grudnia 2025 r. w sprawie kosztów oraz zysków (finansowych) z planowanych zmian w strukturze placówek oświatowych miasta Bielska-Białej - kontynuacja.

W odpowiedzi na interpelację złożoną w dniu 4 grudnia 2025 r. w sprawie kosztów oraz zysków (finansowych) z planowanych zmian w strukturze placówek oświatowych miasta Bielska-Białej informuję, że obecnie szczegółowy kosztorys prac remontowych planowanych na rok 2026 dotyczący placówki przy ul. Władysława Broniewskiego 23 nie został jeszcze opracowany – dokumentacja zostanie przygotowana na początku roku 2026. Obecnie szacuje się, że zakres prac nie powinien przekroczyć kwoty 200.000,00 zł.

Przewidziany zakres robót obejmuje:

- remont i modernizację trzech gabinetów specjalistów – pomieszczenia o powierzchni ok. 20 m² każde,
- remont sanitariatów dla chłopców i dziewcząt – dwa pomieszczenia o powierzchni ok. 20 m² każde,
- malowanie dziesięciu sal lekcyjnych o łącznej powierzchni ok. 1 500 m².

Na obecnym etapie nie zakłada się konieczności wykonywania dodatkowych prac instalacyjnych, ani budowlanych wykraczających poza wskazany zakres, z zastrzeżeniem możliwości ich wystąpienia w trakcie realizacji zadania.

Prace zostaną przeprowadzone w okresie wakacyjnym, co zapewni niezakłócony przebieg zajęć lekcyjnych oraz funkcjonowanie świetlicy, a tym samym utrzymanie pełnego bezpieczeństwa uczniów.

W Szkole Podstawowej nr 39 dla Dzieci Słabosłyszących, Niesłyszących i z Afazją w Bielsku-Białej od 1 września 2026 r. będzie funkcjonowało 12 oddziałów klasowych. Budynek zlokalizowany przy ul. Władysława Broniewskiego 23 zapewnia odpowiednią liczbę pomieszczeń dydaktycznych i specjalistycznych, w tym 12 sal lekcyjnych oraz gabinety dla specjalistów: logopedy, pedagoga i psychologa, gabinet do terapii biofeedback, salę do integracji sensorycznej (SI), gabinet do zajęć rewalidacyjnych oraz pracownię surdopedagogiczną.

W zakresie wielkości i wyposażenia sal lekcyjnych należy podkreślić, że obowiązujące przepisy prawa nie określają minimalnej powierzchni sal dydaktycznych oraz szczegółowe wymagania dotyczące ich wyposażenia, w szczególności w odniesieniu do klas o małej liczebności. Obowiązujące akty prawne nakładają jedynie

ogólny obowiązek zapewnienia bezpiecznych i higienicznych warunków nauki. W praktyce stosuje się rekomendacje Państwowej Inspekcji Sanitarnej, które nie mają charakteru normatywnego i wskazują orientacyjnie zapotrzebowanie powierzchniowe na poziomie około 2 m² na ucznia w klasach młodszych oraz około 2,5 m² na ucznia w klasach starszych.

Placówka wymaga również odpowiednich pomieszczeń administracyjnych i socjalnych dla nauczycieli, w tym pokoju nauczycielskiego, sekretariatu oraz gabinetu dyrektora, które w budynku przy ul. Władysława Broniewskiego 23 są dostępne.

W nowej lokalizacji szkoła dysponuje przestrzeniami wspólnymi niezbędnymi do realizacji funkcji opiekuńczych, wychowawczych i terapeutycznych, takimi jak świetlica, biblioteka, stołówka, a także przestronne korytarze i szatnie.

Do Szkoły Podstawowej nr 39 uczęszczają dzieci słabosłyszące, niesłyszące oraz z afazją. W placówce nie uczą się uczniowie z niepełnosprawnościami ruchowymi, dlatego nie zachodzi potrzeba wprowadzania dodatkowych dostosowań architektonicznych w tym zakresie. Szkoła wymaga natomiast zastosowania rozwiązań wspierających bezpieczeństwo i dostępność dla uczniów z niepełnosprawnością słuchu, takich jak odpowiednie oznaczenia kontrastowe i wizualne (np. dzwonki świetlne) oraz czytelna organizacja przestrzeni.

W odniesieniu do dodatkowych elementów wynikających ze specyfiki pracy z dziećmi słabosłyszącymi, niesłyszącymi oraz z afazją - poza wskazanymi rozwiązaniami - nie stwierdza się potrzeby wprowadzania innych wymagań.

Budynek przy ul. Władysława Broniewskiego 23 nie został dotychczas oceniony pod kątem akustyki sal lekcyjnych. Taki pomiar planowany jest przed rozpoczęciem prac remontowych, aby właściwie określić potrzeby w zakresie poprawy warunków akustycznych.

Na chwilę obecną Szkoła Podstawowa nr 39 nie dysponuje pętlami indukcyjnymi, ani specjalistycznymi systemami akustycznymi. Pomimo, iż nie zachodzi potrzeba ich natychmiastowej instalacji, rekomenduje się uwzględnienie takich rozwiązań w planie rozwoju placówki, z możliwością stopniowego wdrażania – adekwatnie do rzeczywistych potrzeb. W razie konieczności przewiduje się sukcesywne doposażenie sal w systemy wspomagające słyszenie, podejmowanie działań na rzecz poprawy akustyki pomieszczeń dydaktycznych oraz dostosowywanie gabinetów terapeutycznych do standardów zapewniających realizację zaleceń wynikających z orzeczeń uczniów.

Natomiast w odniesieniu do rocznych oszczędności finansowych związanych z likwidacją drugiej lokalizacji prowadzenia zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych Przedszkola nr 43 w Bielsku-Białej przy ul. Wyzwolenia 319, będą one kształtowały się na poziomie rocznej kwoty kosztów utrzymania budynku tj. w wysokości 100.917,76 zł (bez wynagrodzeń).

Koszty utrzymania pozostałych przedszkoli planowanych do likwidacji przedstawiają się następująco:

- Przedszkole nr 8 przy ulicy Doliny Miętusiej 21 - koszty roczne wynoszą 108.306,03 zł (bez wynagrodzeń);
- Przedszkole nr 16 przy ulicy Romana Dmowskiego 7 - koszty roczne wynoszą 465.285,65 zł (bez wynagrodzeń);
- Przedszkole nr 26 przy ulicy Straconki 6 - koszty roczne wynoszą 221.019,52 zł (bez wynagrodzeń);

— Przedszkole nr 29 przy ulicy Artura Grottgera 8 koszty roczne wynoszą 319.945,66 zł (bez wynagrodzeń).

Jednocześnie wyjaśniam, że wysokość kosztów po opuszczeniu przez szkołę lub przedszkole budynków, w odniesieniu do opłat stałych wynikających z posiadania instalacji elektrycznych, telekomunikacyjnych, wodno-kanalizacyjnych, gazowych, centralnego ogrzewania itp. można przyjąć na relatywnie niższym poziomie w opuszczonym budynku o mniej więcej 25 %.

Faktyczne i pełne koszty utrzymania opisywanych w interpelacji placówek oświatowych za 2025 r. możliwe będą do przedstawienia w pierwszym kwartale 2026 r. po sporządzeniu pełnej sprawozdawczości finansowej i budżetowej.

Ponadto po opuszczeniu przez placówki budynków, stosowne decyzje dotyczące sposobu zagospodarowania nieruchomości będą podejmowane bez zbędnej zwłoki, z uwzględnieniem czasu niezbędnego do podjęcia odpowiednich działań i procedur przewidzianych w przepisach prawa.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Piotr Kucia
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej w Bielsku-Białej
3. A/a