

Bielsko-Biała, 14 listopada 2025 r.

NR.0003.11.2025.ES

**Pan**  
**Roman Matyja**  
Radny Rady Miejskiej  
w Bielsku-Białej

*Odpowiedź na interpelację nr RM.0003.621.2025 z 31 października 2025 r.  
w sprawie rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 23 w Kamienicy.*

Informuję, co następuje:

1. Postępowanie w przedmiocie wywłaszczenia nieruchomości oznaczonej jako działki: 1854/6 i 1854/9 obręb Kamienica, położonej przy ul. Karpackiej w Bielsku-Białej na cel publiczny, tj. rozbudowę budynku szkoły publicznej, nadal toczy się przed Naczelnym Sądem Administracyjnym (sygn. akt I OSK 3007/23), wskutek złożenia skargi kasacyjnej dotychczasowych właścicieli nieruchomości, na wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach (sygn. akt II SA/GI 361/23 z 19 lipca 2023), który oddalił skargę na ostateczną decyzję Wojewody Śląskiego NWXIV.7581.1.3.2022 z 22 grudnia 2022 r., utrzymującą w mocy decyzję Prezydenta Miasta Żory SM.6821.7.2019.KM z 12 lipca 2022 r. o dokonaniu wywłaszczenia przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy Bielsko-Biała.
2. Wobec zastosowania przez właścicieli trybu odwoławczego i wstrzymania wykonania ww. decyzji wywłaszczeniowej, Miasto oczekuje na wydanie rozstrzygnięcia przez organ sądowno-administracyjny najwyższego stopnia.
3. Wydział Nieruchomości jest w stałym kontakcie telefonicznym z sekretariatem Izby Ogólnoadministracyjnej Naczelnego Sądu Administracyjnego, który poinformował, iż na wyznaczenie terminu posiedzenia oczekuje się około 3 lata od daty wpływu wniosku, co w przedmiotowej sprawie przypaść może na grudzień 2026 roku.
4. Na chwilę obecną nie są planowane alternatywne rozwiązania dotyczące poprawy warunków nauczania w Szkole Podstawowej nr 23. Jedynym racjonalnym działaniem jest oczekiwanie na rozstrzygnięcie sprawy przed Naczelnym Sądem Administracyjnym, ponieważ lokalizacja objęta obecnie postępowaniem wywłaszczeniowym jest optymalnym miejscem w dzielnicy Kamienica, przeznaczonym dla omawianej inwestycji. Również środowisko oświatowe dzielnicy – w tym dyrekcja szkoły, rada rodziców oraz przedstawiciele lokalnej społeczności – nie wystąpiło dotąd z żadną propozycją tymczasowych rozwiązań w tym zakresie.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności Prezydent Miasta uznaje, jako najbardziej uzasadnione rozwiązanie, oczekiwanie na rozstrzygnięcie sprawy przed Naczelnym Sądem Administracyjnym.

Przypominam jednocześnie, że Gmina, planując inwestycję rozbudowy szkoły, wykorzystwała wszystkie instrumenty prawno-administracyjne, dążąc do nabycia nieruchomości od osób fizycznych.

Brak porozumienia w tym zakresie z właścicielami – pomimo wielokrotnych prób negocjacji – skutkuje obecnie koniecznością rozpatrzenia sprawy przez Naczelny Sąd Administracyjny.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
*Przemysław Kamiński*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miejskiej (2 egzemplarze)
2. Aa