

Nr spr.: ADE.631.19.2025.PW

Nr dok.: 20310.2025

**Pani
Małgorzata Chrząszcz
Radna Rady Miejskiej
w Bielsku-Białej**

Odpowiedź na interpelację RM.0003.631.2025.

W odpowiedzi na Pani interpelację dotyczącą przekazania w trwały zarząd drogi ulicy Młynówka, po przeprowadzonej przez Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej – jako jednostkę zarządzającą drogami publicznymi i wewnętrznymi przekazanymi w trwały zarząd w granicach administracyjnych Miasta Bielska-Białej informuję, że ul. Młynówka status drogi publicznej uzyskała na podstawie Uchwały Nr IV/28/89 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Bielsku-Białej z dnia 28 lutego 1989 roku w sprawie zaliczenia ulic do kategorii dróg lokalnych miejskich w miastach – Bielsko-Biała, Oświęcim i Ustroń, który to status został podtrzymany Rozporządzeniem Nr 26/98 Wojewody Bielskiego z dnia 30 grudnia 1998 r. w sprawie zaliczenia dróg na terenie Gminy Bielsko-Biała do kategorii dróg lokalnych miejskich z przebiegiem od ul. Komorowickiej do ul. Inżynierskiej. I na tym odcinku jest zarządzana przez ww. jednostkę jako droga publiczna.

Ponadto należy wyjaśnić, że w odniesieniu do nieruchomości, zajętych pod drogi wewnętrzne – nie posiadające statusu dróg publicznych, ale stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała lub Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała, istnieje możliwość oddania ich w trwały zarząd na rzecz Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej. Zasady oddawania takich nieruchomości w trwały zarząd na rzecz ww. jednostki zostały określone w Zarządzeniu Nr ON.0050.2019.MGR Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 3 września 2019 r. *w sprawie ustalenia zasad oddawania w trwały zarząd na rzecz Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała lub Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała położonych w obszarach dróg wewnętrznych.* We wskazanym zarządzeniu, poza technicznymi czynnościami których wykonanie ma skutkować przekazaniem danych nieruchomości w trwały zarząd na rzecz ww. jednostki, wykazano warunki jakie muszą być spełnione, aby dana droga mogła być przedmiotem przekazania. Zgodnie z treścią zarządzenia, nieruchomości planowane do przekazania w trwały zarząd na rzecz ww. jednostki muszą spełniać następujące kryteria:

- są faktycznie wykorzystywane jako droga, tj. w szczególności zostały wyposażone w nawierzchnię: bitumiczną, betonową, z elementów

prefabrykowanych, tłuczniową bądź jakkolwiek inną i/lub ewentualnie dodatkowe elementy infrastruktury technicznej, takie jak: odwodnienie, oświetlenie, chodniki,

- stanowią wyłączną własność Gminy Bielsko-Biała lub Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała,
- droga wewnętrzna, która po nich przebiega nie wykracza poza ich granice (droga przebiega wyłącznie po nieruchomościach stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała lub Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała),
- droga wewnętrzna, która po nich przebiega – na dzień złożenia wniosku – stanowi dojazd do co najmniej 5 nieruchomości zabudowanych,
- pas drogi wewnętrznej, która po nich przebiega posiada szerokość minimum 5 m, w pasie drogi wewnętrznej nie znajdują się budynki, budowle, ogrodzenia, drzewa, elementy infrastruktury technicznej, które uniemożliwiają swobodne korzystanie z drogi lub jej bieżące utrzymanie.

Mając powyższe na względzie należy stwierdzić, że każda z dróg wewnętrznych, będąca przedmiotem wniosku o jej przekazanie w trwały zarząd na rzecz Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej jest przedmiotem analizy i weryfikacji pod kątem jej zgodności z wszystkimi wskazanymi kryteriami. Pozytywna ocena poszczególnych warunków daje możliwość przeprowadzenia kompletnej procedury, której efektem będzie przekazanie nieruchomości w trwały zarząd na rzecz ww. jednostki.

Mając na uwadze złożoną interpelację należy stwierdzić, że brak jest w jej treści jednoznacznego określenia jakiej drogi lub po jakich nieruchomościach przebiegającej, ona dotyczy. Niemniej jednak wskazane w treści niniejszej odpowiedzi warunki, jakie konieczne są do spełnienia przez daną drogę wewnętrzną i nieruchomości po których biegnie, pozwalają ocenić każdy przypadek pod kątem możliwości przekazania jej na rzecz Miasta Bielska-Białej, a w konsekwencji oddania w trwały zarząd na rzecz Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Przemysław Kamiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują:

1x Adresat

1x Sekretariat Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

1x a/a