

Bielsko-Biała, 3 grudnia 2024 r.

ON-II.0003.2.2024

Pan
Maksymilian Pryga
Radny Rady Miejskiej
w Bielsku-Białej

Dotyczy: interpelacji RM.0003.680.2024 w sprawie wytypowania nowego miejsca spotkań dedykowanego dla mieszkańców Leszczyn oraz Rady Osiedla Leszczyny.

Pracownicy Urzędu Miejskiego sprawdzili dostępność zaproponowanych przez Pana nieruchomości, które mogłyby zostać przeznaczone na siedzibę Rady Osiedla Leszczyny. Na podstawie zebranych informacji ustalono:

1. Budynek na terenie Bulwarów Młodości nie posiada pomieszczenia, które mogłyby być przeznaczone na siedzibę rady osiedla, znajdują się tam aktualnie: toaleta przystosowana dla osób niepełnosprawnych, pomieszczenie dla rodziców z małym dzieckiem, serwerownia, pomieszczenie techniczne. Stworzenie w tej lokalizacji siedziby Rady Osiedla wymagałoby całkowitej przebudowy stosunkowo nowego obiektu oraz dużych nakładów finansowych;
2. Przedszkole nr 26 ul. Straconki 6 – nie dysponuje wolnym, osobnym, niezależnym pomieszczeniem. Korzystanie byłoby możliwe jedynie po zakończeniu pracy przedszkola, na zasadzie użyczenia sali, z której korzystają dzieci w wieku przedszkolnym w określonych godzinach – budynek pod alarmem;
3. Przedszkole nr 6 ul. Góralska 4 – sytuacja jak powyżej;
4. Nieruchomość przy ul. Żywieckiej 131 (obok SP nr 33) – została wyremontowana ze środków RIT i nie ma możliwości przekwalifikowania lokali mieszkalnych na użytkowe ze względu na trwałość projektu;
5. Budynek zlokalizowany przy ul. Górskiej 6 (obok stacji paliw „Orlen”) – nie jest w zasobach miejskich, ponadto właściciel nie posiada tam wolnych lokali użytkowych na wynajem;
6. Budynek przy ul. Żywieckiej 124 – nieruchomość została zgłoszona do programu Ciepłe Mieszkanie (projekt zakłada ucieplnienie lokali mieszkalnych) i obecnie nie ma możliwości przekwalifikowania ich na lokale użytkowe;
7. Budynek przy ul. Stanisława Poniatowskiego 28 – brak wolnych lokali użytkowych;
8. Budynek starej strażnicy OSP przy ul. Straconki 103 – jedno pomieszczenie, w którym obecnie stoją 2 przyczepy OSP Leszczyny, budynek nie posiada toalety, prądu i ogrzewania;

Jednocześnie informuję, że do Prezydenta Miasta wpłynął wniosek Rady Osiedla Leszczyny, w którym rada proponuje te same lokalizacje oraz dodatkowo była siedzibę RO Leszczyny zlokalizowaną w SP 33. Z uzyskanych od Dyrekcji szkoły informacji wynika, iż pomieszczenie w SP nr 33 przy ul. Straconki 25 jest wyremontowane i od września 2024 r. z powodzeniem wykorzystywane na potrzeby świetlicowe oraz rewalidacyjne dzieci z problemami uczęszczającymi do tej szkoły.

Reasumując, aktualnie stwierdza się brak lokalu znajdującego się w granicach osiedla, który mógłby stać się nową niezależną siedzibą Rady Osiedla Leszczyny. Jednocześnie informuję, iż Zakład Gospodarki Mieszkaniowej będzie na bieżąco monitorował swoje zasoby lokalowe i prześle informację, gdy zwolni się lokal użytkowy znajdujący się w obrębie osiedla „Leszczyny”.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Igor Kliś

Sekretarz Miasta