

Bielsko-Biała, 11 grudnia 2024 r.

RM.0003.756.2024

**Pan
Jarosław Klimaszewski
Prezydent Miasta
Bielska-Białej**

Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* przekazuję w załączeniu interpelację złożoną w Sekretariacie Przewodniczącej RM w dniu 11 grudnia 2024 r. przez Radnego Rady Miejskiej

PANA MAKSYMILIANA PRYGE

w sprawie stałej rozbudowy osiedla Langiewicza, ekspansji nowych bloków wielorodzinnych oraz problemów komunikacyjnych, które narastają wraz z postępującym rozwojem tego blokowiska.

Proszę o udzielenie odpowiedzi (w dwóch egzemplarzach) na piśmie i przekazanie do Biura Rady Miejskiej nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania interpelacji.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

/-/ Dorota Piegzik-Izidorczyk

Maksymilian Pryga

Bielsko-Biała, 10.12.2024

Radny Rady Miejskiej

w *Bielsku-Białej*



Szanowny Pan,

Jarosław Klimaszewski

Prezydent m. Bielsko-Biała

INTERPELACJA

ws. stałej rozbudowy osiedla Langiewicza, ekspansji nowych bloków wielorodzinnych oraz problemów komunikacyjnych, które narastają wraz z postępującym rozwojem tego blokowiska

W poniedziałek, 9 grudnia br. odebrałem zaadresowane do mojej wiadomości pismo Spółdzielni Mieszkaniowej „Złote Łany” numer 21/7787/2024 które zostało wysłane również do Pana Prezydenta. Sprawa kolejny raz dotyczy tematu połączenia ulicy Siewnej z ulicą Łagodną, który elektryzuje nie tylko bezpośrednio zainteresowanych mieszkańców, ale także obie strony, które konsekwentnie wymieniają się korespondencjami oraz argumentami.

Jako mieszkaniec osiedla Złote Łany, który jest bardzo mocno zakorzeniony oraz zaznajomiony z charakterystyką osiedla uważam, że przepustowość, szerokość oraz dostępność ulicy Siewnej nie jest adekwatna do ilości mieszkańców, liczby samochodów, a także ekspansji deweloperskiej w tym miejscu, która determinuje budowę nowych bloków wielorodzinnych. Kiedyś popularnym stwierdzeniem używanym przez wielu mieszkańców było porównywanie osiedla Złote Łany do krakowskiej Nowej Huty. Nawet niektóre materiały prasowe z lat '80 i '90 przyrównywały to największe osiedle robotnicze Bielska-Białej do dużych blokowisk znajdujących się na terenie wspomnianej Huty.

Dziś można z pełną odpowiedzialnością stwierdzić, że również osiedle Langiewicza zaczyna przypominać blokowisko z gęstą zabudową oraz bardzo dużą ilością mieszkańców. Tylko przy samej ulicy Siewnej zlokalizowanych jest blisko 830 mieszkań. Przyjmując, że w każdym mieszkaniu statystycznie mieszkają trzy osoby można śmiało założyć, że w okolicach przedmiotowej ulicy zamieszkuje blisko 2,5 tysiąca BIELSZCZAN. Dodatkowym argumentem jest fakt, że praktycznie każda z rodzin zamieszkująca okolice ulicy Siewnej posiada minimum jeden samochód. Ta liczba pokazuje, że w okolicach ulicy Siewnej około 1000 samochodów samych lokatorów nie mówiąc już o gościach, pojazdach uprzywilejowanych, firmach kurierskich, firmach usługowych, czy pojazdach znajdujących się w zasobie spółek miejskich.

Jestem przekonany, że te liczby działają na wyobraźnię oraz prowokują zasadność zadania pytania: **co dalej z ulicą Siewną?** Uważam, że parametry ulicy Siewnej nie są adekwatne do bieżących potrzeb oraz zaludnienia. W mojej subiektywnej opinii ulica Siewna nie może uchodzić za tzw. drogę wewnętrzną w momencie kiedy mieszka tam blisko 2 500 osób, a perspektywa budowy nowych bloków deweloperskich w tym miejscu jest nieunikniona. Jako mieszkaniec osiedla, który zna problem miejsc parkingowych, wąskiej przepustowości dróg osiedlowych oraz dużego skupiska samochodów w jednym miejscu uważam, że w perspektywie najbliższych lat ulica Siewna nie wytrzyma tak dużego natężenia.

Przypomnę, że problem ulicy Siewnej ma już dosyć bogatą historię, a próby połączenia tej drogi z ulicą Łagodną sięgają 2016 roku. Tylko w ostatnim czasie do mojej wiadomości trafiło kilka pism miejscowej spółdzielni mieszkaniowej „Złote Łany”, które były adresowane bezpośrednio do Pana Prezydenta. Przypomnę te najważniejsze z 17 października br. /numer 21/6569/2024/ oraz z 13 grudnia 2023 roku /numer 21/7815/2023/. Warto zagłębić się raz jeszcze w lekturę tych dokumentów ponieważ zarówno jedna jak i druga korespondencja w sposób szczegółowy i bardzo precyzyjny objaśnia wagę problemu oraz zasadność wykonania połączenia ulicy Siewnej z ulicą Łagodną. Przydatne mogą okazać się również moje liczne interpelacje, które konsekwentnie składałem w tej sprawie nie tylko jako przedstawiciel mieszkańców w Radzie Miejskiej, ale również jako mieszkaniec osiedla.

Skoro tworzy się kolejna korespondencja, która **nie ma na celu eksponować złośliwości**, ale z empatią podejść do rzeczywistego problemu, jaki jest podnoszony przez społeczność lokalną od wielu lat to być może warto rozważyć przeprowadzenie profesjonalnej wizji lokalnej w tym miejscu z udziałem przedstawicieli Urzędu Miejskiego, MZD oraz Spółdzielni Mieszkaniowej „Złote Łany”. Ufam, że chęć wspólnego spotkania w terenie czy przy stole będzie początkiem konstruktywnego dialogu, na którym skorzystają przede wszystkim nasi MIESZKAŃCY – PODATNICY i BIELSZCZANIE.

Historia przywoływanych korespondencji dotyczących jak najbardziej zasadnych problemów ulicy Siewnej pokazuje, że za każdym razem temat będzie wracał. Dlatego na tym etapie ze swojej strony bardzo proszę o ponowne rozpoznanie problemu, rozpoczęcie dialogu, a także o przeprowadzenie stosownej wizji lokalnej z udziałem władz miasta oraz zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Złote Łany”. Być może to dobry moment do wypracowania satysfakcjonujących rozwiązań dla obu stron, których największym beneficjentem będą nasi mieszkańcy.

