

Bielsko-Biała, 4 września 2024 r.

D/273/2024

**Pan**  
**Roman Matyja**  
Radny Rady Miejskiej  
w Bielsku-Białej

*Dotyczy odpowiedzi na interpelację z dnia 23 sierpnia 2024 r. znak RM.0003.436.2024*

Nieruchomość przy ul. Pocztowej 26 w Bielsku-Białej stanowi własność Gminy Bielsko-Biała i jest zarządzana przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej. Budynek położony na przedmiotowej nieruchomości składa się z trzech części, a ta część, o której pisze Pan Radny w interpelacji objęta jest umową najmu.

Najemca przedmiotowego lokalu planuje wykonanie dokumentacji projektowej oraz remont lokalu, a także dachu i elewacji w najmowanej części budynku. Po wykonaniu remontu, z pewnością ta część budynku zyska nowy atrakcyjny wygląd i nie będzie źródłem niepokoju mieszkańców odnośnie bezpieczeństwa użytkowania nieruchomości.

W związku z inwestycją planowaną przez najemcę, w opisywanej części nieruchomości przy ul. Pocztowa 26 ZGM przeprowadza jedynie prace zabezpieczające. Aktualnie zlecono do wykonania naprawę uszkodzonej siatki elewacyjnej. Czyszczenie rynien będzie wykonane w okresie jesiennym. Ponadto informuję, iż ZGM wystąpi do właścicieli sąsiednich nieruchomości o wykonanie cięć pielęgnacyjnych drzew.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
*Piotr Kucia*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej
3. ZGM aa