

Bielsko-Biała, 24 września 2024 r.

RM.0003.521.2024

**Pan
Jarosław Klimaszewski
Prezydent Miasta
Bielska-Białej**

Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* przekazuję w załączeniu interpelację złożoną w Sekretariacie Przewodniczącej RM w dniu 24 września 2024 r. przez Radnego Rady Miejskiej

PANA MAKSYMILIANA PRYGĘ

w sprawie odwołania mieszkańców ulicy Miodowej z rejonu dzielnicy Leszczyny.

Proszę o udzielenie odpowiedzi (w dwóch egzemplarzach) na piśmie i przekazanie do Biura Rady Miejskiej nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania interpelacji.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

/-/ Dorota Piegzik-Izydorzyc

Maksymilian Pryga

Radny Rady Miejskiej

w Bielsku-Białej

Bielsko-Biała, 24.09.2024

Szanowny Pan,

Jarosław Klimaszewski

Prezydent m. Bielsko-Biała



INTERPELACJA

ws. odwołania mieszkańców ulicy Miodowej z rejonu dzielnicy Leszczyny

Szanowny Panie Prezydencie,

Zwrócili się do mnie z prośbą o pomoc, wsparcie i interwencję mieszkańcy ulicy Miodowej zamieszkali na granicy dzielnic Leszczyny oraz Mikuszowice Krakowskie. Ich sprawa dotyczy decyzji o warunkach zabudowy oznaczonej numerem **UA.6730.91.2024.EPA-GW.**

Wszelkie merytoryczne oraz szczegółowe argumenty zostały zawarte w piśmie jakie mieszkańcy ulicy Miodowej skierowali do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej w dniu 26 sierpnia br. które załączam do niniejszej interpelacji. Dodatkowo przygotowali kilka indywidualnych wystąpień oraz pism, które zostały zaadresowane do merytorycznych wydziałów Urzędu Miejskiego i znajdują się aktualnie w korespondencji przychodzącej do wglądu Pana Prezydenta. Dlatego nie będę ponawiał tego co napisali mieszkańcy, a skupię się jedynie na rekomendacji tego co przekazali mi podczas ostatniego spotkania w terenie, które odbyło się w minioną sobotę, 21 września.

Wobec powyższego ze swojej strony pragnę dodać, że ulica Miodowa jest typowym terenem, w którym od lat, nieprzerwanie funkcjonuje niska zabudowa prywatnych domków jednorodzinnych. Podczas prac oraz licznych konsultacji nad studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta oznaczaliśmy tego typu tereny symbolem MN. Bez cienia wątpliwości należy przyznać, że na omawianej ulicy oraz w jej najbliższym sąsiedztwie od lat występuje zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności nazywana potocznie „jednorodziną”.

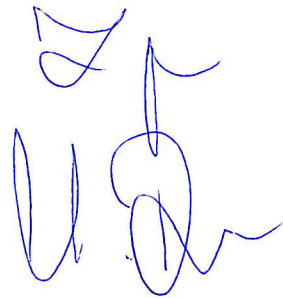
Cała infrastruktura drogowa o niskiej przepustowości zlokalizowana w okolicach przedmiotowej ulicy jest dostosowana do zaledwie kilku lub kilkunastu domków jednorodzinnych. W niektórych miejscach nie ma odpowiednich ciągów pieszych, nie ma możliwości swobodnego wymijania, a także komfortowego dojazdu typowego dla dużych osiedli mieszkaniowych z tzw. „wielkiej płyty” do jakich zaliczane jest m.in. moje osiedle Złote Łany.

Warto nadmienić, że mieszkańcy omawianego rejonu nie są przeciwni rozbudowie dzielnicy. Są otwarci na nowe budynki oraz na nowych mieszkańców. Rozumieją i akceptują fakt powstawania nowych domów i zabudowań, który wiąże się ze stałym i zrównoważonym rozwojem naszego miasta. Mają świadomość, że mieszkają w dużym mieście, a nie w małej miejscowości czy wiosce oraz w pełni akceptują ten fakt.

Właściwie ich jedyną obawę i uzasadnione zastrzeżenia stanowi przedstawiony zarys i plan nowych budynków, a w zasadzie bloków, które mają powstać w okolicach ulicy Miodowej. Trudno wyobrazić sobie powstanie kilku wielokondygnacyjnych zabudowań deweloperskich w rejonie, który od lat charakteryzuje się niską zabudową domków „jednorodzinnych”. Powyższy plan zaburzy nie tylko mir domowy i spokój mieszkańców, ale przede wszystkim krajobraz i charyzmat tego miejsca.

Nie sposób wyobrazić sobie powstanie w tym miejscu nowych parkingów, które będą służyły dla mieszkańców nowych bloków oraz ich gości. Trudno oszacować bezpieczny dojazd dla samochodów uprzywilejowanych typu pogotowie, czy straż pożarna, które muszą w sposób szybki oraz bezkolizyjny dostać się do tego typu zabudowań. Problematyczne wydaje się również dostosowanie całej infrastruktury tego miejsca do tak dużego skupiska ludzi. To wszystko bardzo precyzyjnie oraz jednoznacznie argumentują mieszkańcy w swoich pismach.

Dlatego działając w ich imieniu bardzo proszę o uwzględnienie wszystkich przytoczonych powyżej argumentów, a w sposób szczególny merytorycznych korespondencji mieszkańców adresowanych do SKO.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several stylized, interconnected loops and lines, positioned in the lower right quadrant of the page.