

Bielsko-Biała, 8 lipca 2024 r.

RM.0003/3/2024/BJK

Pan
Paweł Korzondkowski
Radny Rady Miejskiej
w Bielsku-Białej

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 24 czerwca 2024 r. w sprawie uwzględnienia funkcji ogrodów działkowych dla istniejących w Bielsku-Białej ROD w mającym powstać planie ogólnym Bielska-Białej informuję, co następuje:

W ramach prac nad planem ogólnym miasta Bielsko-Biała nie planuje się ingerencji w żaden z położonych w obszarze miasta ogrodów działkowych ROD wyznaczonych w dotychczasowych dokumentach planistycznych – planach miejscowych oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Bielska-Białej. W planie ogólnym zostaną one zachowane.

ROD „Lipnik” objęty jest częściowo miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w zakresie usług dla terenów położonych w Lipniku, w rejonie składowiska odpadów komunalnych, pomiędzy ul. Krakowską a torem kolejowym – uchwała nr XXII/576/2012 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 25 września 2012 r. (plan nr 116). W planie tym przez teren ogrodów działkowych zostały przeprowadzone drogi. W związku z powyższym przewiduje się, że teren ROD „Lipnik” zostanie objęty strefą zieleni i rekreacji, w której w podstawowym profilu funkcjonalnym strefy planistycznej występują również drogi.

ROD „Wolność” nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego a w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Bielska-Białej - Uchwała nr XIX/487/2012 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 29 maja 2012 r. - znajduje się w strefie usługowo-wytwórczej jako obszar koncentracji funkcji usługowej. W związku z powyższym przewiduje się, że w planie ogólnym konsekwentnie znajdzie się on w strefie usługowej.

Jednocześnie przypominam, że do czasu zagospodarowania zgodnego z kierunkiem polityki przestrzennej określonym w planie ogólnym lub miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, możliwe jest użytkowanie terenu w sposób dotychczasowy.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Przemysław Kamiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują:
- Adresat
- Biuro Rady Miejskiej
- a/a