

Bielsko-Biała, 3 lipca 2024 r.

NR.0003.5.2024.ASz

Pan
Maksymilian Pryga
Radny Rady Miejskiej
w Bielsku-Białej

odpowiedź na interpelację z 17 czerwca 2024 r. w sprawie RM.0003.276.2024 poparcia wniosku Ochotniczej Straży Pożarnej w Mikuszowicach Krakowskich

Wyjaśniam, że Ochotnicza Straż Pożarna w Bielsku-Białej Mikuszowicach Krakowskich posiada uregulowany stan prawny i prawo do dysponowania nieruchomością ozn. jako działka nr 386/8 o pow. 2610 m², powstałą w wyniku podziału geodezyjnego działki nr 386/1, położoną przy ul. Żywieckiej, zabudowaną budynkiem nr 300, na podstawie aktu notarialnego Rep. A Nr: 2714/1997 z dnia 19 czerwca 1997 r., którego kopię przekazuję w załączeniu.

Tym samym, Ochotnicza Straż Pożarna w Mikuszowicach Krakowskich legitymuje się tytułem do przedmiotowej nieruchomości, nadal jest jej użytkownikiem i może ją wykorzystywać na prowadzenie działalności statutowej. Co do zasady to posiadający prawo do dysponowania nieruchomością, decyduje o sposobie wykorzystania nieruchomości, której jest użytkownikiem. Zagospodarowanie nieruchomości musi być zgodne z wymaganymi przepisami *Prawa budowlanego*.

Natomiast nieruchomość ozn. jako działka nr 386/9 o pow. 70 m² stanowi własność Gminy Bielsko-Biała i znajduje się poza ogrodzeniem terenu OSP.

Jednocześnie informuję, że w dniu 5 sierpnia 2016 r. pomiędzy Ochotniczą Strażą Pożarną w Mikuszowicach Krakowskich a Miastem Bielsko-Biała, zawarta została umowa użyczenia na czas nieoznaczony części nieruchomości ozn. jako działka nr 386/8 o pow. 1682,6m² obj. Kw BB1B/00076824/2 obręb Mikuszowice Krakowskie, niezbędnej w celu realizacji zadania inwestycyjnego Budżetu Obywatelskiego pn.: „Plac zabaw i siłownia w Mikuszowicach Krakowskich”, utrzymania i konserwacji obiektu. Zgodnie z niniejszą umową OSP w Mikuszowicach Krakowskich ma zapewnić możliwość korzystania z obiektu i jego nieodpłatny powszechny dostęp, zgodnie z jego przeznaczeniem.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Przemysław Kamiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Załączniki:

1. Kopia aktu notarialnego Rep. A Nr: 2714/1997 z 19 czerwca 1997 r.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej
3. Aa