

Bielsko-Biała, 4 czerwca 2024 r.

D/ 208 /2024

**Pan  
Roman Matyja  
Radny Rady Miejskiej  
w Bielsku-Białej**

*Dotyczy odpowiedzi na interpelację z dnia 20 maja 2024 r. znak RM.0003.164.2024*

Budynek przy ul. Olszówka 26 jest własnością gminy Bielsko-Biała i znajduje się w administracji Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej. Znajduje się w nim 6 lokali mieszkalnych.

Istotnie, elewacja przedmiotowego budynku, a także drewniana weranda wymagają gruntownego remontu w celu przywrócenia ich niewątpliwie znacznych walorów architektonicznych. Należy zaznaczyć, iż wykonanie remontu samej elewacji nie przyniesie trwałego efektu, a do koniecznych prac towarzyszących należy zaliczyć remont dachu i wykonanie izolacji przeciwwilgociowej. Remontu wymaga także klatka schodowa wraz z wymianą instalacji elektrycznej. Koszt prac remontowych budynku szacowany jest na ok. 3.000.000 zł, a ich ostateczny zakres i wartość uzależnione są od opinii Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.

Z uwagi na znaczny koszt prac, remont przedmiotowego budynku nie został ujęty w najbliższych planach remontowych dlatego też aktualnie będą wykonywane wyłącznie prace zapewniające bezpieczeństwo jego użytkowania. Obecnie, Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zlecił doraźne uzupełnienie tynków oraz przestrzeni pod dachem od strony podwórka. Systematycznie wykonywane są także drobne zabezpieczające prace dekarские

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
*Przemysław Kamiński*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej
3. ZGM aa