

Bielsko-Biała, 2 kwietnia 2024 r.

RM.0003.143.2024

**Pan  
Jarosław Klimaszewski  
Prezydent Miasta  
Bielska-Białej**

Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* przekazuję w załączeniu interpelację złożoną w Sekretariacie Przewodniczącej RM w dniu 2 kwietnia 2024 r. przez Radnego Rady Miejskiej

**PANA KONRADA ŁOSIA**

**w sprawie planów remontowych zapomnianej przez miasto gminnej kamienicy przy ul. Kopytko 31.**

Proszę o udzielenie odpowiedzi (w dwóch egzemplarzach) na piśmie i przekazanie do Biura Rady Miejskiej nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania interpelacji.

**PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ**

*/-/ Dorota Piegzik-Izydorzyc*

Bielsko-Biała, dnia 31 marca 2024 r.

**Konrad Łoś**  
Radny Rady Miejskiej  
w Bielsku-Białej

**0905/RM/KŁ/2024**

**Szanowny Pan**  
**Jarosław Klimaszewski**  
**Prezydent Miasta**  
**Bielska-Białej**

### **INTERPELACJA**

**w sprawie planów remontowych zapomnianej przez miasto gminnej kamienicy przy ul. Kopytko 31.**

W ramach rozmów z mieszkańcami Bielska-Białej wysłuchałem problemów z jakimi na co dzień mierzą się mieszkańcy gminnej kamienicy przy ul. Kopytko 31 w Wapienicy. Przedmiotowa kamienica wymaga pilnych prac modernizacyjnych. Elewacja budynku w wielu miejscach jest odspojona i sypie się. Substancja budynkowa wraz z instalacjami znajduje się w złym stanie. Nawet najemcy z najdłuższym stażem nie pamiętają kiedy miały miejsce na nieruchomości kompleksowe remonty i modernizacje. Z relacji mieszkańców wynika, iż kilka lokali w budynku jest niezasiedlonych. Od lat funkcjonują one jako pustostany. Pomimo tego miasto nie podejmuje ich remontów.

Proszę zatem o poinformowanie:

1. Jakie prace remontowe w przedmiotowym budynku miasto wykonało w latach 2019- 2023 oraz jakie prace zostały zaplanowane na lata kolejne. Proszę wskazać poniesione koszty i zaplanowane wydatki na przedmiotową nieruchomość w poszczególnych latach.
2. Ile lokali w budynku posiada status pustostanów oraz od kiedy są niezamieszkałe ?
3. Kiedy rozpoczną się remonty pustostanów w przedmiotowym budynku ?

Konieczne jest podjęcie działań mających na celu powstrzymanie dalszej erozji substancji budynkowej.

Proszę o poinformowanie o podjętych decyzjach w przedmiocie dalszego utrzymania ww. kamienicy.

W załączeniu dokumentacja fotograficzna (3 szt.).

**Konrad Łoś**

**Radny Rady Miejskiej w Bielsku-Białej**













