

Bielsko-Biała, 10 listopada 2023 r.

Nr spr.: ADD.4409.33.2023.PO

Nr dok.: 18283,2023

**Pan
Roman Matyja
Radny Rady Miejskiej
w Bielsku Białej**

Dotyczy: odpowiedzi na interpelację z 27 października 2023 r. nr RM.0003.525.2023.

W odpowiedzi na interpelację w sprawie podjęcia przez Miasto działań zmierzających do wykonania parkingu przy ul. Dworkowej, na terenie naprzeciwko Sali koncertowej „CAVATINA” informuję, że Miasto Bielsko-Biała już wcześniej opracowało koncepcję wybudowania w tym miejscu parkingu terenowego podobnego w standardzie do wcześniej zrealizowanych parkingów przy ul. Broniewskiego czy Paderewskiego. Z uwagi na wstępną deklarację właściciela Cavatiny o zamiarze budowania w tym miejscu podziemnego parkingu wraz z parkiem na górnej płycie plany miasta zostały wstrzymane. Stosowna procedura ustalające warunki zabudowy i zagospodarowania prowadzone były przez Urząd Miasta Czechowice-Dziedzice.

Obecnie inwestor zmienił plany w tym zakresie i trwa procedura uzyskania przez CAVATINA SPV21 Sp. z o.o. decyzji ustalającej warunki zabudowy dla inwestycji p.n.: „budowa budynku usługowego o funkcji biurowej, konferencyjnej, szkolnictwa wyższego z parkingiem podziemnym” na działkach nr 341/25, 341/20 obręb Biała Miasto przy ul. Dworkowej/Stefanii Sempołowskiej”. Postępowanie powyższe prowadzone jest również przez Urząd Miejski w Czechowicach-Dziedzicach (wyznaczony przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Bielsku-Białej, jako organ zastępczy do załatwienia przedmiotowej sprawy).

Informuję, że działka nr 341/25, (na której obecnie odbywa się parkowanie pojazdów), stanowi własność Gminy Bielsko-Biała, jednak nie stanowi pasa drogi publicznej. Na działkach gminnych, niebędących drogami publicznymi, Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej, na podstawie udzielonego Pełnomocnictwa od Prezydenta Miasta Bielsko-Biała, wykonuje jedynie doraźne prace utrzymaniowe polegające na zapewnieniu przejezdności tj. na likwidacji ubytków i wybojów (wyrw) nawierzchni.

Przedmiotowy teren ujęty jest na liście zadań oczekujących do wykonania robót w ramach doraźnego utrzymania dróg wewnętrznych na terenie miasta Bielska-Białej. Jednak z uwagi na dużą ilość zarejestrowanych zgłoszeń mieszkańców oraz ograniczone środki finansowe, wykonanie przedmiotowych prac nie będzie możliwe w bieżącym roku.

Z up. PRZYDENTA MIASTA
Przemysław Kamiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej (RM.0003.525.2023)
3. MZD.ADD a/a