

Bielsko-Biała, 7 listopada 2022 r.

RM.0003.587.2022

Pan
Jarosław Klimaszewski
Prezydent Miasta
Bielska-Białej

Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym przekazuję w załączeniu interpelację złożoną w Sekretariacie Przewodniczącej RM w dniu 7 listopada 2022 r. przez **RADNYCH KLUBU Niezależni.BB** (PANI MAŁGORZATA ZAREBSKA, PAN JERZY BAUER, PAN JANUSZ OKRZESIK, PAN TOMASZ WAWAK) w sprawie **wątpliwości związanych z jakością materiałów budowlanych użytych przy inwestycji budowy nowego przedszkola w Hałcnowie.**

Proszę o udzielenie odpowiedzi (w dwóch egzemplarzach) na piśmie i przekazanie do Biura Rady Miejskiej nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania interpelacji.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

Dorota Piegzik-Izydorczyk

URZĄD MIEJSKI w Bielsku-Białej	
SEKRETARIAT PREZYDENTA MIASTA	
Data	2022 -11- 08
L.dz.
Podpis

Małgorzata Zarębska
Jerzy Bauer
Janusz Okrzesik
Tomasz Wawak
klub Niezależni.BB

Bielsko-Biała, dn. 5.11.2022 r.

Szanowny Pan
Jarosław Klimaszewski
Prezydent Miasta
Bielska-Białej

INTERPELACJA

Dotyczy: wątpliwości związanych z jakością materiałów budowlanych użytych przy inwestycji budowy nowego przedszkola w Hałcnowie.

Szanowny Panie Prezydencie,

aktualnie trwa budowa długo wyczekiwanego przedszkola przy zbiegu ulic Janowickiej i J. Jasińskiego w Hałcnowie. Dotarły do nas informacje o zastosowaniu w ramach tej inwestycji materiałów odmiennych o dużo niższych parametrach niż te, które powinny być użyte według zapisów specyfikacji projektowej i przetargowej. Wątpliwości związane są nie tylko z jakością wykonawstwa, ale także z potencjalnym odstępstwem od specyfikacji przetargowej, która stanowiła podstawę do złożenia ofert przez potencjalnych wykonawców. W związku z tym prosimy o odpowiedzi na następujące pytania:

1. czy prawdą jest, że w ramach wyżej wymienionej inwestycji zastosowano odmiennie materiały o dużo niższych parametrach, dotyczące, m.in. izolacji fundamentów, systemu ocieplenia, stolarki aluminiowej niż te, który opisane były w dokumentacji projektowej oraz w dokumentach do przetargu? Czy zmieniono również materiał, z którego wykonane zostały ściany budynku, a także zmniejszono grubość izolacji fundamentów wykonanych z XPS z 16 do 14 cm?
2. opis warunków gruntowych stanowił załącznik do postępowania przetargowego i warunki te nie mogły być zaskoczeniem dla oferentów, dokonujących wyceny hydroizolacji na tej podstawie. Tymczasem potencjalne zastosowanie materiałów o niższych parametrach, a co za tym idzie – niższych cenach, mogło mieć wpływ na przebieg przetargu. Czy zatem prawdą jest, że dopiero na etapie inwestycji zmieniono hydroizolację na mniej skuteczną i tańszą?

BIURO RADY MIEJSKIEJ

w Bielsku-Białej

Wpłynęło dn.

7. 11. 2022

L. dz.

3. system ocieplenia opisany w dokumentacji projektowej odpowiedzialny jest nie tylko za parametry energetyczne, ale także za trwałość oraz estetykę elewacji. Zgodnie z projektem i dokumentacją przetargową system powinien być wykonany w I (najwyższej) klasie odporności na uderzenia. Tymczasem – jeśli prawdziwe są informacje o jego zamianie – ten zastosowany przez wykonawcę i zaakceptowany przez inspektora nadzoru posiada III (najniższą) klasę odporności na uderzenia. Gorsze są także inne parametry zamienników. Prosimy o odniesienie się do tych zarzutów. Jeżeli jest to prawda, to jaki wpływ opisywana sytuacja będzie miała na trwałość i wygląd elewacji nowego przedszkola? Kto poniesie koszty ewentualnych remontów elewacji spowodowanych użyciem tańszych i gorszych zamienników?
4. zgodność przebiegu inwestycji ze specyfikacją przetargową stanowi podstawę do wyboru wykonawcy. Każdy z uczestników przetargu, a więc także jego zwycięzca, deklarował oficjalnie, że nie zamierza stosować materiałów zamiennych i wszystkie materiały zgodne będą z dokumentacją projektową i dokumentami załączonymi do przetargu. Czy zezwalając wykonawcy, wbrew zobowiązaniom przetargowym, na zmianę materiałów na tańsze, Urząd Miejski nie naraża się na zarzuty nierównego traktowania oferentów?
5. czy to prawda, że o uchybieniach wiedziano w Urzędzie Miejskim, a osoby odpowiedzialne za ten temat zamiast wymusić zastosowanie materiałów określonych w dokumentacji projektowej i przetargowej, uznali, że ze zmiany stosowanych materiałów nie wynika żadna strata dla użytkowników obiektu?

Z poważaniem,

Z poważaniem
Klubu Niepełni. BS
Majonez Zwickel