

Bielsko-Biała, 31 sierpnia 2022 r.

D/228/2022

Pan
Roman Matyja
Radny Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

Dotyczy: odpowiedzi na interpelację znak RM.0003.455.2022

W odpowiedzi na Pana interpelację informuję, że o ile nie pojawią się dla Miasta możliwości uzyskania nowych źródeł finansowania to w najbliższym czasie ZGM nie zaplanuje wykonania gruntownego remontu budynku na ul. Skarpowej 81. Jedynie stolarka okienna na klatce schodowej została zakwalifikowana do wymiany na lata 2023-2024, jakkolwiek dalszy wzrost cen materiałów mogą okres ten wydłużyć.

Część lokali posiada toalety w obrębie lokali. Toalety wspólne na I piętrze zostaną zaopatrzone w dostęp do bieżącej wody oraz nowe okna do końca października br. toalety na parterze, wg. informacji uzyskanych od lokatorów, nie są użytkowane.

Priorytetem w działaniach remontowych Miasta jest likwidacja niskiej emisji w zasobie komunalnym, a w kontekście zachwianej gospodarki krajowej oraz gwałtownych wzrostów cen, i co za tym idzie zwiększonych kosztów utrzymania zasobu, w wielu przypadkach działania zarządcze będą polegały na zapewnieniu jego bezpiecznego użytkowania.

Z informacji pozyskanych z Miejskiego Zarządu Dróg w sprawie remontu sięgacza ul. Skarpowej (który stanowi własność Gminy) do posesji nr 85 wynika, iż remont cząstkowy nawierzchni jezdni w ramach doraźnych prac utrzymania dróg na terenie miasta Bielska-Białej, nie będzie zrealizowany w roku bieżącym.

Żaden z najemców nie złożył wniosku o wykup najmowanego lokalu mieszkalnego więc na obecną chwilę trudno określić sposób rozpatrzenia sprawy sprzedaży budynku. Należy jednak pamiętać, iż Miasto Bielsko-Biała, kierując się zasadami racjonalnej gospodarki, dąży do nietworzenia nowych wspólnot mieszkaniowych, co oznacza, że o ewentualną sprzedaż musieliby wystąpić równocześnie wszyscy najemcy zamieszkujący w przedmiotowym budynku.

Otrzymują:

1. Adresat
2. ZGM aa



Z up. PREZYDENTA MIASTA
Przemysław Kamiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA