

Bielsko-Biała, 16 września 2022 r.

RM.0003.501.2022

**Pan  
Jarosław Klimaszewski  
Prezydent Miasta  
Bielska-Białej**

Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* przekazuję w załączeniu interpelację złożoną w Sekretariacie Przewodniczącej RM w dniu 16 września 2022 r. przez Radnego Rady Miejskiej

**PANA KONRADA ŁOSIA**

**w sprawie planów miasta w przedmiocie dalszego zagospodarowania budynków komunalnych przy ul. Sobieskiego.**

Proszę o udzielenie odpowiedzi (w dwóch egzemplarzach) na piśmie i przekazanie do Biura Rady Miejskiej nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania interpelacji.

**PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ**

*Dorota Piegzik-Izydorczyk*

URZĄD MIEJSKI w Bielsko-Białej	
SEKRETARIAT PREZYDENTA MIASTA	
WELM/110	
Data	2022-09-20
L.dz.	.....
Podpis	.....

Bielsko-Biała, dnia 14 września 2022 r.

**Konrad Łoś**  
**Radny Rady Miejskiej**  
**w Bielsku-Białej**  
0667/RM/KŁ/2022

Szanowny Pan  
**Jarosław Klimaszewski**  
Prezydent Miasta Bielska-Białej

### INTERPELACJA

**w sprawie planów miasta w przedmiocie dalszego zagospodarowania budynków komunalnych przy ul. Sobieskiego.**

Zwrócili się do mnie mieszkańcy Starego Bielska z prośbą o precyzyjne ustalenie planów miasta w przedmiocie dalszego zagospodarowania nieruchomości przy ul. Sobieskiego 132 oraz przy ul. Sobieskiego 142.

Zdaniem mieszkańców jeden z przedmiotowych budynków przy odpowiedniej adaptacji mógłby zostać przeznaczony na przychodnię lekarską. Czy zdaniem służb miejskich w ogóle istnieje taka możliwość, zważywszy, że mieszkańcy uskarżają się na utrudniony dostęp do lekarzy w tej części miasta.

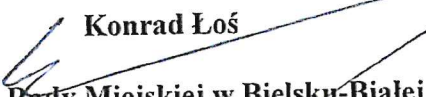
Z posiadanych z Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej informacji wynika, iż budynek przy ul. Sobieskiego 132 jest przeznaczony do remontu. Proszę o szczegółowe poinformowanie:

- czy na korzystanie z wszystkich lokali w budynku są zawarte umowy najmu ?
- jaki jest jego aktualny stan techniczny ?
- jaki zakres ma mieć planowany remont ?
- jaki jest zakładany koszt remontu ?
- na jakim etapie zaawansowania są prace remontowe, w tym projektowe ?
- jaki jest przewidziany montaż finansowy ?
- jaki jest termin podjęcia i zakończenia prac ?
- ile lokali znajduje się w budynku, jaki posiadają standard oraz jaką powierzchnię ?
- jakie jest planowane docelowe przeznaczenie lokali (mieszkalne, użytkowe) i w jakim stosunku ?

Ponadto proszę o poinformowanie o docelowym zagospodarowaniu budynku przy ul. Sobieskiego 142.

Z posiadanych z Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej informacji wynika, iż budynek przy ul. Sobieskiego 142 w połowie przeznaczony jest do sprzedaży. (w części gminnej). Proszę o poinformowanie:

- czy na wszystkie lokale gminne są zawarte umowy najmu ?
- jaki jest stan prawny budynku ? (współwłasność w częściach niewydzielonych, odrębna własność lokali),
- jaki jest stan techniczny budynku ?
- ile lokali w budynku posiada gmina, jaka jest ich powierzchnia oraz jakie jest ich przeznaczenie ?
- jaka jest powierzchnia całkowita budynku ?
- na jakim etapie znajduje się procedura sprzedaży części gminnej ?
- czy oszacowano wartość rynkową części gminnej w operacie szacunkowym ? (jaka kwota ?).

  
**Konrad Łoś**  
Radny Rady Miejskiej w Bielsku-Białej



Wiersa  
Bielsko

11

7

142

140

130

Al. Generała Władysława

Jana III Sobieskiego

