

RADA MIEJSKA

Bielska-Białej

43-300 Bielsko-Biała

Plac Ratuszowy 1

tel. 33 4971-456

RM.0003:455.2022

Bielsko-Biała, 18 sierpnia 2022 r.

**Pan
Jarosław Klimaszewski
Prezydent Miasta
Bielska-Białej**

Na podstawie art. 24 ust.6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym przekazuję w załączeniu interpelację złożoną w Sekretariacie Przewodniczącej RM w dniu 18 sierpnia 2022 r. przez Radnego Rady Miejskiej

PANA ROMANA MATYJĘ

w sprawie remontu budynku przy ulicy Skarpowej 81 wraz z dojazdem do posesji.

Proszę o udzielenie odpowiedzi (w dwóch egzemplarzach) na piśmie i przekazanie do Biura Rady Miejskiej nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania interpelacji.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ**

Dorota Pięzik-Izydorczyk

URZĄD MIEJSKI w Bielsku-Białej	
SEKRETARIAT PREZYDENTA MIASTA	
WPŁYNEŁO	
Data	2022 -08- 18
L.dz.	zai.
Podpis	

Roman Matyja
Radny Rady Miejskiej
w Bielsku – Białej

Bielsko – Biała 17. 08. 2022 r.

Interpelacja

w sprawie remontu budynku przy ulicy Skarpowej 81, wraz z dojazdem do posesji.

Szanowny Panie Prezydencie

Mieszkańcy budynku przy ulicy Skarpowej 81, poprosili mnie, jako radnego z ich dzielnicy, o zapoznanie się ze stanem technicznym budynku w którym zamieszkują. Przybyłem więc na miejsce i zobaczyłem kamienicę, której stan pokrótce opiszę. Elewacja budynku w znacznej części pozbawiona tynku i mocno zawilgocona. Nieszczelne drewniane okna w fatalnym stanie technicznym - część okien wymienili sobie mieszkańcy na własny koszt. Bardzo zaniedbana klatka schodowa z widocznymi miejscami zagrzybień. Ubikacje wspólne bez bieżącej wody, w tragicznym stanie technicznym, niespełniające warunków technicznych z powodu wysokości pomieszczeń. W zimie do pomieszczeń dostaje się śnieg w wyniku nieszczelności elementów budynku. Obiekt zamieszkują cztery rodziny, to jest jedenaście osób. Dwie rodziny przeprowadziły sobie na własny koszt gruntowny remont mieszkań, co kosztowało ich kilkadziesiąt tys. zł. Około czterech lat temu, gmina doprowadziła wodę do budynku, niestety zakańczając instalację na wysokości piwnicy. Przy okazji prowadzonych prac doprowadzających wodę do budynku, poprawiono nawierzchnię drogi gruntowej, poprzez nasypanie tłucznia. Dzisiaj jej stan taki, że jadąc z wizytą do mieszkańców, tarłem podwoziem auta o grunt.

Panie Prezydencie wiem, że miasto w ostatnich latach ponosi ogromne nakłady na odnawianie budynków, za co ma Pan moje uznanie, jednak opisany powyżej stan budynku, której właścicielem jest gmina, jednoznacznie wskazuje na potraktowanie go priorytetowo i wprowadzenie do wykazu obiektów przeznaczonych do remontu, o co wnoszę niniejszym pismem. Należałoby też rozważyć, czy nie sprzedać najemcom lokali mieszkalnych (za rozsądną cenę) – tym bardziej, że podczas rozmowy z nimi, wyrazili wstępną akceptację na takie rozwiązanie. Panie Prezydencie, proszę o podjęcie działań w celu poprawy stanu technicznego budynku przy ulicy Skarpowej 81, wraz z dojazdem do posesji.





