

Bielsko-Biała, 25 lipca 2022 r.

NR.6822.2.1.2021.KB

Pan
Janusz Buzek
Radny Rady Miejskiej
w Bielsku-Białej

Odpowiedź na interpelację znak: RM.0003.408.2022 z 11 lipca 2022 r.

Informuję, że decyzja Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Miasta Bielska-Białej nr 58/2022 z 7 marca 2022 r. nakazująca Gminie Bielsko-Biała (właścicielowi budynku nr 13 przy ul. Cyniarskiej) – reprezentowanej przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej - rozbiórkę nieużytkowanego budynku oraz uporządkowanie terenu po dokonanej rozbiórce, w terminie 60 dni od dnia otrzymania decyzji, dostarczona została do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej 7 marca 2022 r.

Wyjaśniam, że przekazanie placu budowy w celu rozbiórki kamienicy nr 13 i rozpoczęcie prac związanych z rozbiórką nastąpiło 5 maja 2022 r., tj. w terminie wyznaczonym w ww. decyzji, natomiast zakończenie prac – 20 maja 2022 r. Faktyczne wyburzenie budynku rozpoczęto 13 maja 2022 r., a zakończono 14 maja 2022 r.

W kwestii Pana zastrzeżenia o niewłaściwym zabezpieczeniu budynku w myśl art. 68 ustawy z 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* informuję, że decyzja nr 58/2022 z 7 marca 2022 r. wydana została w oparciu o przepis art. 67 ust. 1 ustawy *Prawo budowlane*, który dotyczy nieużytkowanego lub niewykończonego obiektu budowlanego nie nadającego się do remontu, odbudowy lub wykończenia. Obowiązki określone w art. 68 pkt. 3 nie są nakładane w przypadku budynków nieużytkowanych. Ponadto wyjaśniam, że budynek do czasu rozbiórki był zabezpieczony przed dostępem osób trzecich.

W załączeniu przekazuję kserokopie operatów szacunkowych sporządzonych w celu ustalenia wartości nieruchomości przeznaczonych do zamiany oraz protokołu zdawczo-odbiorczego z 23 listopada 2021 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Przemysław Kamiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miejskiej (2 egzemplarze)
2. aa

BIURO RADY MIEJSKIEJ
w Bielsku-Białej
Wpłynęło dn. 25.07.2022 r.
L. dz.