

RADA MIEJSKA

Bielska-Białej
43-300 Bielsko-Biała
Plac Ratuszowy 1
tel. 33 4971-456

-1-

Bielsko-Biała, 15 czerwca 2022 r.

RM.0003.360.2022

**Pan
Jarosław Klimaszewski
Prezydent Miasta
Bielska-Białej**

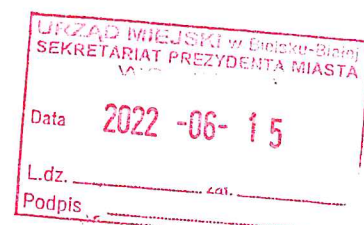
Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* przekazuję w załączeniu interpelację złożoną w Sekretariacie Przewodniczącej RM w dniu 15 czerwca 2022 r. przez **RADNYCH KLUBU Niezależni.BB** (PANI MAŁGORZATA ZARĘBSKA, PAN JERZY BAUER, PAN JANUSZ OKRZESIK, PAN TOMASZ WAWAK)

w sprawie inwestycji mieszkaniowej w okolicy osiedla Sarni Stok.

Proszę o udzielenie odpowiedzi (w dwóch egzemplarzach) na piśmie i przekazanie do Biura Rady Miejskiej nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania interpelacji.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Piotr Ryszka



Małgorzata Zarębska

Bielsko-Biała, 6.06.2022 r.

Jerzy Bauer

Janusz Okrzesik

Tomasz Wawak

Radni klubu Niezależni.BB

Szanowny Pan

Jarosław Klimaszewski

Prezydent Miasta

Bielska-Białej

INTERPELACJA

Dotyczy: inwestycji mieszkaniowej w okolicy osiedla Sarni Stok.

Szanowny Panie Prezydencie,

jeden z inwestorów branży deweloperskiej planuje zbudować na Sarnim Stoku kompleks 22 budynków hotelowo-mieszkalnych. Będzie się to wiązało z masową wycinką drzew i innymi konsekwencjami dla przyrody na tym obszarze, położonym w pobliżu zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Sarni Stok”. Dlatego dziwi nas brak inwentaryzacji przyrodniczej w decyzji środowiskowej wydanej przez Urząd Miejski w Bielsku-Białej. Opinię o konieczności jej wydania 31.12.2021 r. sformułował Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach. W odwołaniu od decyzji środowiskowej dla tejże inwestycji, jaką Stowarzyszenie Olszówka złożyło do SKO w Bielsku-Białej w dn. 19.05.2022 r. znajduje się również argumentacja na ten temat.

Wnosimy o dokonanie oceny oddziaływania na środowisko. Przypominamy, że dzięki staraniom Niezależnych.BB powołano w Urzędzie Miejskim stanowisko ogrodnika miejskiego, a ochrona zieleni miała znaleźć się w centralnym miejscu polityki władz Bielska-Białej. Decyzja w sprawie Sarniego Stoku niestety temu przeczy.

Ponadto, zauważamy, że pierwotnie inwestycja miała polegać na budowie centrum konferencyjnego o współczesnej architekturze z atrakcyjną sylwetą wpisaną w zielone zbocze. Tymczasem, w obecnym kształcie będzie to tak naprawdę inwestycja mieszkaniowa w ramach której powstaną tzw. apartotele, a nie pierwotnie planowana infrastruktura turystyczna. A więc główne przeznaczenie tego terenu nie zostanie zrealizowane, a plan można uznać za nieaktualny. W tym świetle plan miejscowy jako narzędzie chronienia walorów krajobrazowych i ładu przestrzennego nie

BIURO RADY MIEJSKIEJ

w Bielsku-Białej

Wpłynęło dn. 15.06.2022 r. *MA*

L. dz.

spełnia swojej głównej funkcji. Nie wykonanie przez władze Miasta oceny oddziaływania na środowisko, będącej instrumentem ochrony przyrody i przestrzeni miejskiej, jest w tym kontekście jeszcze bardziej dziwne.

Prosimy też o odpowiedzi na następujące pytania:

1. w jaki sposób planowane osiedle będzie skomunikowane z resztą miasta? Czy dojazd będzie tylko od strony ul. Okrężnej? Jakie inwestycje władze miasta wykonają na tym obszarze do momentu oddania nowych mieszkań do użytku?
2. z jakich nowo powstałych usług publicznych (przedszkoli, szkół) będą mogli korzystać przyszli lokatorzy 1200 nowych mieszkań?
3. w jaki sposób władze Miasta zadbają o zapewnienie odpowiednio dużej liczby miejsc parkingowych, a zarazem zapewnienie dostatecznej ilości zieleni?

Z poważaniem,

W imieniu
Klubu Mercedes BSB
Magdalena Wolf