

Bielsko-Biała, 8... lutego 2022 r.

RM.0003.49.2022

**Pan
Karol Markowski**

**Radny Rady Miejskiej
w Bielsku-Białej**

Dotyczy interpelacji złożonej w Sekretariacie Przewodniczącego Rady Miejskiej w Bielsku-Białej w dniu 27 stycznia br., w sprawie budowy Centrum Integracji Społecznej i Świetlicy Miejskiego Domu Kultury.

W odpowiedzi na Pana interpelację informuję, że z zainteresowaniem przyjmuję propozycję utworzenia w dzielnicy Biała Północ miejsca wspólnego spędzania czasu i integracji mieszkańców.

Wskazana lokalizacja działki nr 2035/45 (obręb Komorowice Krakowskie), w rejonie ul. Karola Krausa i ul. gen. Józefa Chłopickiego, przy dogodnym parkingu i terenie rekreacyjno-sportowym, wydaje się być bardzo dobra, biorąc pod uwagę funkcję społeczną i kulturalną zamierzenia.

Po wstępnej analizie zwracam jednak uwagę, że proponowany teren na dzień dzisiejszy nie ma Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, ponadto obszar ten nie jest zbudowany z gruntu rodzimego. Są to poważne niedogodności, dla budowy obiektu kubaturowego, dla którego należy uzyskać pozwolenie na budowę.

Brak Planu wydłuży czas przygotowania inwestycji, natomiast posadowienie na podłożu nasypowym, będzie wymagało znalezienia optymalnego rozwiązania technicznego, uwzględniającego wielkość obiektu, co może mieć wpływ na koszty inwestycji.

Zważywszy na powyższe oraz realną potrzebę budowy Centrum Integracji Społecznej i Świetlicy Miejskiego Domu Kultury w Komorowicach informuję, że biorąc pod uwagę wspomniane uwarunkowania terenowo-przestrzenne, po zbilansowaniu i opisanu potrzeb przyszłych użytkowników, rozpoczniemy przygotowania zmierzające do zrealizowania Pana pomysłu.

W bieżącym roku zamierzamy opracować koncepcję funkcjonalno-użytkową i uzyskać decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego, która będzie podstawą do dalszych działań, tj. prac projektowych. Już dziś zapraszam Pana do czynnego udziału w każdym z etapów postępowania. Kolejnym etapem będzie określenie kosztów realizacji inwestycji oraz pozyskanie środków finansowych, od czego uzależniona będzie budowa tego obiektu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA



Piotr Kucia
ZASTĘPCA PREZYDENTA