

Bielsko-Biała, 27 maja 2021 r.

D/152/2021

**Panowie**  
**Karol Markowski**  
**Szczepan Wojtasik**  
**Dariusz Michasiów**  
**Roman Matyja**  
**Maksymilian Pryga**  
Radni Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

*Dotyczy: odpowiedzi na interpelację znak RM.0003.276.2021.*

Budynek położony w Bielsku-Białej przy ul. Cieszyńskiej 14 stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej, a udział Gminy Bielsko-Biała wynosi 65,1%. Z informacji uzyskanych od Zarządcy nieruchomości tj. Adeon sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku-Białej wynika, że przedmiotowy budynek posiada podłączenie do kanalizacji sanitarnej, a Wspólnota ponosi opłaty za odprowadzanie ścieków i dostawę wody.

Faktem jest, iż elewacja budynku wymaga przeprowadzenia prac remontowych, jednak termin ich wykonania zależy od decyzji Wspólnoty Mieszkaniowej. W związku z faktem, iż remont elewacji będzie wymagał poniesienia wysokich nakładów finansowych i dla Wspólnoty najbardziej zasadnym byłoby zaciągnięcie na ten cel kredytu, w dniu 24 maja 2021 r. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej złożył do zarządcy nieruchomości wniosek o przeprowadzenie głosowania w sprawie utworzenia funduszu remontowego składkowego i zaplanowanie remontu elewacji w ciągu najbliższych lat.

Ponadto informuję, iż teren parkingu przy ul. Mikołaja Kopernika zostanie uporządkowany do końca maja br.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej
3. ZGM aa

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
*Przemysław Kamiński*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA

BIURO RADY MIEJSKIEJ  
w Bielsku-Białej  
Wpłynęło dn. 27/05/2021  
L. dz. \_\_\_\_\_