

-13-
MGR.6823.10.2016.MW1/DL
RM.0003.446.2020

Pan
Rafał Ryplewicz
Radny Rady Miejskiej
w Bielsku-Białej

odpowieź na interpelację nr RM.0003.446.2020 w sprawie aktualnego stanu realizacji rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 23 w Kamienicy

Informuję, że Wojewoda Śląski postanowieniem z dnia 23 sierpnia 2019 r., nr NW.XIV.7581.8.28.2019, wyznaczył Prezydenta Miasta Żory wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej do rozpatrzenia sprawy o wywłaszczenie nieruchomości położonej w Bielsku-Białej, oznaczonej jako działki nr 1854/6 i 1854/9, dla której Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00007740/5.

W ramach prowadzonego postępowania organ ustalił, że zaistniały przesłanki do wywłaszczenia nieruchomości, a tym samym w decyzji o wywłaszczeniu nastąpi ustalenie odszkodowania.

Postanowieniem z dnia 17 listopada 2020 r., powołany został rzeczoznawca majątkowy - biegły w zakresie wyceny wartości rynkowej wywłaszczanej nieruchomości, celem ustalenia wysokości odszkodowania dla współwłaścicieli wymienionych działek z tytułu wywłaszczenia.

Zgodnie z art. 10 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, organ administracji publicznej zobowiązany jest zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wobec powyższego, po sporządzeniu wyceny i zapoznaniu stron postępowania z operatem szacunkowym, a także przeprowadzeniu dalszych czynności procesowych, w tym zawiadomieniu stron o zgromadzonym materiale dowodowym, możliwe będzie wydanie decyzji wywłaszczeniowej.

Zgodnie z art. 127 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, od decyzji wydanej w pierwszej instancji służy odwołanie do organu administracji publicznej wyższego stopnia, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji o wywłaszczeniu stronie postępowania.

Po nabyciu działek nr 1854/6 i 1854/9, Gmina będzie mogła podjąć działania mające na celu przygotowanie inwestycji. Należy zakładać, że prace



projektowo-kosztorysowe mogą trwać do dwunastu miesięcy. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę, oszacowaniu kosztów zadania i zagwarantowaniu w budżecie Miasta odpowiednich środków finansowych, ogłoszony zostanie przetarg na wybór wykonawcy przedsięwzięcia.

Można zatem założyć, że rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej nr 23 w Kamienicy może rozpocząć się najszybciej końcem 2022 roku, jednak z zastrzeżeniem dopełnienia powyższych warunków.


Z up. PREZYDENTA MIASTA
Przemysław Kamiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej
3. a/a