

Bielsko-Biała, 27 listopada 2020 r.

RM.0003.471.2020

**Pan**

**Jarosław Klimaszewski**  
**Prezydent Miasta**  
**Bielska-Białej**

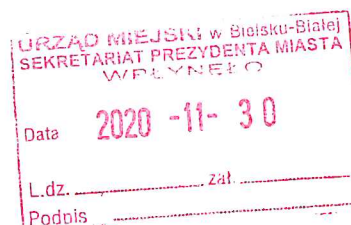
Na podstawie art. 24 ust.6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym przekazuję w załączeniu interpelację złożoną w Sekretariacie Przewodniczącego RM w dniu 27 listopada 2020 r. przez Radnych Rady Miejskiej

**PANA ROMANA MATYJĘ, PANA RAFAŁA RYPLEWICZA, PANA JANUSZA BUZKA**

**w sprawie wybudowania drogi dojazdowej od ul. Gościnnej do nowopowstających budynków na działkach o nr 1436/22, 1236/23, 1436/24, 1436/25, 1436/26, 1436/28 oraz 1436/29 obręb Kamienica, po śladzie obecnego dojazdu technologicznego (budowlanego).**

Proszę o udzielenie odpowiedzi (w czterech egzemplarzach) na piśmie i przekazanie do Biura Rady Miejskiej nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania interpelacji.

**WICEPRZEWODNICZĄCA**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
*Dorota Piegzik-Izydorczyk*



Roman Matyja  
Rafał Ryplewicz  
Janusz Buzek  
radni VIII kadencji  
Rady Miejskiej Bielska-Białej  
Plac Ratuszowy 1  
43-300 Bielsko-Biała

Bielsko-Biała, dn. 24. 11. 2020 r.

Pan  
**Jarosław Klimaszewski**

Prezydent Miasta Bielska-Białej  
Plac Ratuszowy 1  
43-300 Bielsko-Biała

**Dotyczy:** interpelacji w sprawie wybudowania drogi dojazdowej od ul. Gościnniej do nowopowstających budynków na działkach o nr 1436/22, 1236/23, 1436/24, 1436/25, 1436/26, 1436/28 oraz 1436/29 obręb Kamienica, po śladzie obecnego dojazdu technologicznego (budowlanego).

*Szanowny Panie Prezydencie,*

Podzielamy opinię mieszkańców ul. Jana Szajtera w Bielsku-Białej – wyrażonych m.in. w pismach do Pana Prezydenta oraz Przewodniczącego Rady Miejskiej z dnia 25.09.2020 – o konieczności wybudowania drogi dojazdowej od ul. Gościnniej do nowopowstających budynków na działkach o nr 1436/22, 1236/23, 1436/24, 1436/25, 1436/26, 1436/28 oraz 1436/29 obręb Kamienica, po śladzie obecnego dojazdu technologicznego (budowlanego). Chodzi o to, aby budynki te nie były skomunikowane z ul. Gościnną poprzez ul. Jana Szajtera.

Przypominamy część argumentów mieszkańców:

1. Ulica Jana Szajtera obsługuje obecnie 11 domów jednorodzinnych oraz jeden dom wielorodzinny z 8 mieszkaniami. Stanowi na tyle wąski ciąg pieszo-jezdny, że droga została wyłączona z miejskiego planu odśnieżania, a pojazdy odbierające odpady muszą wycofywać ok. 200 m.
2. Z racji, że w pobliżu nie ma utwardzonych powierzchni, na ulicy bawią się dzieci, np. jeżdżąc na hulajnogach i rowerach, co oznacza, że droga stwarza zagrożenie dla zdrowia i życia mieszkańców.
3. Nowopowstające budynki, o których mowa powyżej, zostaną zamieszkałe przez łącznie 26 rodzin. Zwiększy to wydatnie ruch na ulicy Jana Szajtera. Należy spodziewać się, że szczególnie w godzinach porannych ulica będzie zakorkowana, co regularnie będzie powodować hałas i zanieczyszczenie powietrza.

Prosimy Pana Prezydenta o:

1. Informację nt. statusu działki / działek, po których wytyczony jest obecnie dojazd technologiczny? Czy – jak dowiedzieliśmy się – stanowi własność Kółka Rolniczego, a jeśli tak, jaki jest to rodzaj własności?

BIURO RADY MIEJSKIEJ  
w Bielsku-Białej  
Wpłynęło dn. 27.11.2020  
L. dz. PMS

2. Podjęcie działań zmierzających do wybudowania drogi dojazdowej po śladzie obecnego dojazdu technologicznego, a polegających m.in. na zabezpieczeniu środków na sfinansowane inwestycji w perspektywie najbliższych trzech lat budżetowych oraz na podjęciu rozmów z obecnym właścicielem terenu w celu wykupu tego terenu.

3. Zweryfikowanie opinii wyrażanej ustnie przez część mieszkańców, jakoby nowopowstające budynki miały być wznoszone niezgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, np. poprzez pogwałcenie wskaźnika zagęszczenia. Przypominamy, że inwestycja powstaje w formie dwóch ciągów, tj. domów w zabudowie szeregowej, a każdy dom posiada wydzielone dwa lokale – na parterze i piętrze. Trudno określić wysokość budynków, ale zdecydowanie górują pod względem wysokości nad domami przy ul. Szajtera.

Jednocześnie zwracamy uwagę, że postulowana inwestycja – to jest budowa drogi - szybko zwróci się z tytułu przychodów z podatku PIT od nowych mieszkańców. Jednocześnie proponujemy, aby na wyjeździe przedmiotowej drogi wykonać wyniesienie ulicy Gościnniej celem spowolnienia ruchu. Podczas wizji lokalnej w dniu 21 listopada byliśmy świadkami niebezpiecznego zachowania kierujących pojazdami (zdecydowanie przekroczenie dozwolonej prędkości 40 km/h oraz przecięcie podwójnej ciągłej linii na odcinku stanowiącym łuk). Towarzyszący nam mieszkańcy stwierdzili, że takie sytuacje są niestety normą.

*Z poważaniem,*

*Roman Kaczyński*

*Rafał Ryplak*

*Jana Burek*