

Bielsko-Biała, 8 października 2020 r.

**Pan**  
**Konrad Łoś**  
**Pan**  
**Janusz Buzek**  
Radni Rady Miejskiej  
w Bielsku-Białej

*Dotyczy: odpowiedzi na interpelację nr RM.0003.353.2020.*

Jednostki samorządu terytorialnego w ramach Funduszu Termomodernizacji i Remontów (FTiR) mogą ubiegać się o udzielenie premii termomodernizacyjnej lub remontowej. Premia kompensacyjna przeznaczona jest wyłącznie dla osób fizycznych. Warunkiem uzyskania premii termomodernizacyjnej bądź remontowej jest finansowanie lub współfinansowanie danego przedsięwzięcia ze środków pochodzących z kredytu (lista tzw. banków współpracujących zamieszczona została na stronie Banku Gospodarstwa Krajowego, który obsługuje FTiR). Poziom dofinansowania wynosi od 16% do 21% kosztów przedsięwzięcia w przypadku premii termomodernizacyjnej oraz od 50% do 60% kosztów przedsięwzięcia remontowego w przypadku premii remontowej. Ustawa z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów określa szereg warunków/efektów jakie muszą zostać osiągnięte, aby z danego rodzaju premii skorzystać. Wskaźnikiem ich osiągnięcia jest audyt energetyczny lub remontowy załączany do wniosku o udzielenie premii, składanego wraz z wnioskiem o udzielenie kredytu w banku kredytującym. Punktem wyjścia zatem do aplikowania o tego rodzaju dofinansowanie jest sporządzenie odpowiedniego audytu.

Budynki wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Miasta, dla których zostały sporządzone audyty, zostały już objęte dofinansowaniem w ramach Regionalnych Inwestycji Terytorialnych (Rozwój mieszkalnictwa socjalnego i chronionego w Bielsku-Białej), przy dofinansowaniu na poziomie 85% kosztów kwalifikowanych, Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko (Poprawa efektywności energetycznej wielorodzinnych budynków mieszkalnych w Bielsku-Białej – I i II etap), przy dofinansowaniu na poziomie 85% kosztów kwalifikowanych oraz Pożyczki Rewitalizacyjnej, z której mogą być finansowane nakłady całkowite (ok. 60-70% nakładów całkowitych). Wymienione źródła finansowania zostały wybrane z uwagi na najkorzystniejsze z dostępnych warunki w zakresie techniczno-finansowym (poziom wymaganych do osiągnięcia efektów w stosunku do rzeczywistych kosztów jakie Miasto musi ponieść). W perspektywie

najbliższego roku zostanie sporządzona dokumentacja projektowa wraz z audytami dla kolejnych budynków – przy ul. 11 Listopada 82, ul. Wyzwolenia 9, ul. Cyniarskiej 14 oraz ul. Kolistej 18 (audyt w przygotowaniu). Na ich podstawie analizowane będą możliwości uzyskania finansowania sformułowanych w nich zamierzeń w celu wyłonienia najkorzystniejszej formy wsparcia, w tym także w ramach FTiR.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
Przemysław Kamiński  
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują:  
2 x Adresat  
1 x Biuro Rady Miejskiej  
1 x aa