

Bielsko-Biała, 1 czerwca 2020 r.

GO.0003.6.2020.CK

Pan  
Andrzej Gacek  
Radny Rady Miejskiej  
w Bielsku-Białej

*dotyczy interpelacji w sprawie wywozu odpadów komunalnych z nieruchomości położonej przy ul. Nad Niprem 2.*

W odpowiedzi na przedmiotową interpelację informuję, że zgodnie z art. 5 ust. 3b i 5 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2019 r., poz. 2010 z późn. zm.) **właściciele nieruchomości** zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez:

- pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi,

- realizację innych obowiązków określonych w regulaminie.

Zgodnie z § 10 pkt 4-6 załącznika do uchwały nr XXXI/578/2017 Rady Miejskiej Bielsku-Białej z dnia 20 czerwca 2017 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Bielska-Białej (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017 r., poz. 3857) **właściciel nieruchomości obowiązany jest udostępnić pojemniki na czas odbierania odpadów, w tym w szczególności poprzez ich wystawienie poza teren nieruchomości, w miejsce umożliwiające swobodny do nich dojazd specjalistycznym pojazdom, tzn. pojazdom z zabudową bezpyłową (tzw. śmieciarkom), hakowcom itp. Pojemniki należy ustawiać w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla ich użytkowników, jak i przedsiębiorcy, w sposób niepowodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.**

W myśl art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach przez **właściciela nieruchomości** – rozumie się także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.

Podkreślenia wymaga fakt, iż odbiór odpadów komunalnych realizowany jest zgodnie ze złożoną przez **zarządcę nieruchomości** deklaracją o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Od 15 maja 2015 r. Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Nad Niprem 2 dzierżawi od gminy nieruchomości (działki o numerach: 143/12 i 143/13 obręb 56 Dolne Przedmieście przy ul. Zygmunta Krasińskiego 5) **z przeznaczeniem dla prawidłowego funkcjonowania tej nieruchomości.** Przez prawidłowe funkcjonowanie należy rozumieć również pozbywanie się odpadów komunalnych. Realizowanie usługi odbioru odpadów

BIURO RADY MIEJSKIEJ  
w Bielsku-Białej  
Wpłynęło dn. 04.06.2020

komunalnych przez Wykonawcę po schodach oraz wewnętrzną klatkę budynku stoi w sprzeczności nie tylko z zasadami BHP, ale i ww. *Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Bielska-Białej*. Dodatkowo zaznaczam, iż **Wspólnota Mieszkaniowa**, w piśmie z dnia 26 lutego 2020 r. nr R-264/2020, kierowanym do Państwa ' , **nie wyraziła zgody na zmianę trasy odbioru odpadów** z uwagi na brak możliwości technicznych oraz uciążliwości dla większej liczby mieszkańców tej nieruchomości.

Odnosząc się do godzin realizacji usługi odbioru odpadów przez Wykonawcę - SUEZ Bielsko-Biała S.A. wyjaśniam, iż w związku z występowaniem pandemii/epidemii koronawirusa SARS-CoV-2 i zachorowań na wywoływaną przez niego chorobę COVID-19 Spółka wdrożyła procedury mające na celu ochronę życia i zdrowia pracowników odbierających odpady komunalne. Zgodnie z wytycznymi ustalonymi przez Zarząd SUEZ Bielsko-Biała S.A., aby unikać większych skupisk pracowników w jednym miejscu, w dniu 18 kwietnia 2020 r. (sobota), rozpoczęto świadczenie usługi odbioru odpadów komunalnych w godzinach 04:00-06:00. Za niedogodności związane z realizacją usługi Państwo / zostali przeproszeni z jednoczesnym wyjaśnieniem przyczyn tej sytuacji. Informuję, że odbiory odpadów komunalnych pomiędzy godzinami 04.00 a 5.30 nie będą już kontynuowane.

Ponadto zaznaczam, iż ustalenie trasy realizacji usługi odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości spoczywa, w przedstawionym wyżej przypadku, na Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Nad Niprem 2, a Prezydent Miasta nie może ingerować w przedstawione propozycje, jeżeli nie naruszają one zasad BHP i *Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Bielska-Białej*. Niemniej jednak dostrzegając i rozumiejąc uciążliwości, na które narażeni są Państwo , Wydział Gospodarki Odpadami Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej zaproponował zarządcy nieruchomości zmianę wielkości pojemników oraz zmniejszenie częstotliwości odbioru poszczególnych frakcji odpadów.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

  
Piotr Kudja  
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują:

1. Adresat – 2 egz.
2. Ad acta