

Bielsko-Biała, 9 kwietnia 2020 r.

RM.0003.134.2020

Pan
Janusz Buzek
radny Rady Miejskiej Bielska-Białej

dotyczy: *interpelacji w sprawie sporządzenia projektu uchwały Rady Miejskiej dotyczącej zwolnienia z podatku od nieruchomości związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej grupy przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.*

Ustawa z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz niektórych innych ustaw dopuszcza wprowadzenie zwolnień z podatku od nieruchomości grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 oraz przedłużenie terminu płatności rat podatku płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r.

Wprowadzenie tego rodzaju ulg wymaga jednak przeprowadzenia szeregu analiz pod kątem możliwości finansowych Miasta, co w chwili obecnej jest niemożliwe, ponieważ art. 15zł ww. ustawy daje możliwość Ministrowi Finansów nieprzekazania ostatecznych informacji w zakresie wysokości subwencji ogólnej oraz rocznych wpłatach wynikających z ustawy budżetowej w terminie nie później, niż 14 dni od zakończenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii. Ponadto, po otrzymaniu ww. informacji należy spodziewać się istotnej korekty budżetu państwa, co znacząco odbije się na finansach samorządów. Bezpiecznym poziomem udzielania wsparcia finansowego lokalnym przedsiębiorcom jest 10% nadwyżki operacyjnej planowanej na dany rok. W Bielsku-Białej jest to ok. 5 mln zł na udzielenie pomocy, a ulgi wprowadzone w samych czynszach dzierżawnych to kwota około 4 mln zł.

Dopiero po otrzymaniu powyższych danych rozważymy możliwość wprowadzenia uchwałą zwolnienia w zakresie podatku od nieruchomości.

Obecnie podatnicy mogą zwrócić się z indywidualnym wnioskiem o udzielenie ulg podatkowych w trybie art. 67a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa. Pomoc może przybrać formę odroczenia lub rozłożenia na raty podatku od nieruchomości/zaległości podatkowych, umorzenia odsetek za zwłokę, a w szczególnych przypadkach umorzenia zaległego podatku.



Z up. PREZYDENTA MIASTA

Dominik Pawiński
Skarbnik Miasta