

Bielsko-Biała, 27 marca 2020 r.

Pan
Janusz Buzek
Radny Rady Miejskiej
w Bielsku-Białej

Dotyczy: interpelacji w sprawie obniżki czynszów za miesiąc marzec br. i ewentualnie następne w lokalach użytkowych wchodzących w skład zasobu miasta.

W tak wyjątkowej sytuacji, jaką jest panująca epidemia zakażeń wirusem SARS – CoV-2 i związany z tym brak możliwości prowadzenia lub znaczne ograniczenie w prowadzeniu działalności gospodarczej, potrzeba udzielenia wsparcia lokalnym przedsiębiorcom jest oczywista.

Już początkiem marca, z chwilą pojawienia się pierwszych sygnałów o możliwych ograniczeniach w prowadzeniu działalności gospodarczej, Prezydent Miasta polecił podległym służbom przeprowadzenie analiz w zakresie możliwości wdrożenia adekwatnych do sytuacji form pomocy dla przedsiębiorców dotkniętych skutkami epidemii. W związku z tym, że sytuacja w ciągu ostatnich dni ulega stopniowemu pogorszeniu, co wiąże się z narastającymi ograniczeniami w komunikacji i przemieszczeniu ludności skutkując dalszym zamieraniem działalności handlowej i usługowej, została podjęta decyzja o pomocy dla przedsiębiorców najmujących lokale użytkowe stanowiące własność Miasta. Zasady tej pomocy określone zostały w zarządzeniu nr ON.0050.996.2020.ZGM z dnia 25 marca 2020 r. Analogiczne zasady dotyczą przedsiębiorców dzierżawiących tereny miejskie na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej.

Wyrażam nadzieję, iż ustalenie czynszu najmu na okres 3 miesięcy począwszy od kwietnia br. w wysokości 1 zł netto dla przedsiębiorców, którzy najbardziej odczują skutki epidemii, pomoże im przetrwać najtrudniejszy okres i kontynuować działalność, gdy życie społeczne i gospodarcze powróci do normalności.

Ponadto dla najemców, którzy będą mieli trudności w uregulowaniu czynszu za marzec br. (jakkolwiek czynsze za ten miesiąc w większości zostały zapłacone) przewiduje się wdrożenie instrumentów polegających na odroczeniu terminów płatności czynszu lub rozkładaniu zaległości na raty.

Jeżeli chodzi o udogodnienia w zakresie podatków lokalnych, pomoc może przybrać formę odroczenia lub rozłożenia na raty zaległego podatku, umorzenia odsetek za zwłokę, a w szczególnych przypadkach nawet umorzenie zaległego podatku. Wnioski podatników będą rozpatrywane indywidualnie w trybie przepisów

ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *Ordynacja podatkowa*, przy czym wnioski składane przez przedsiębiorców, których działalność została prawnie ograniczona, zostaną rozpoznane w pierwszej kolejności.


Z up. PREZYDENTA MIASTA
Przemysław Kamiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej
3. aa