

Bielsko-Biała, 24 marca 2020 r.

Nr spr.: GD.430.10.2.2020.RM

Nr dok.: 4966.202

Pan
Dariusz Michasiów
Pan
Piotr Kochowski
Radni Rady Miejskiej
w Bielsku-Białej

Dotyczy: interpelacji nr RM.0003.113.2020 w sprawie remontu ulicy Zawilej.

W odpowiedzi na interpelację informuję, że Miasto Bielsko-Biała realizuje zadania ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej, w której przewidziano rozbudowę podstawowego układu komunikacyjnego miasta. Obecnie priorytetowe potrzeby Gminy nie obejmują przebudowy ulicy Zawilej.

Jednocześnie informuję, że przeszkodą mającą istotny wpływ na bezproblemowe zarządzanie wskazanym odcinkiem ulicy Zawilej, jest stan prawny nieruchomości, po których ona przebiega. Z informacji przekazanych przez Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej wynika, że dotychczas podejmowane działania zakończone zostały sukcesem wyłącznie w odniesieniu do działki oznaczonej numerem 718/11 wydzielonej z działki pierwotnej, oznaczonej numerem 718/3 obręb Stare Bielsko. Przeprowadzone prace geodezyjne zostały wykonane przy udziale i akceptacji właścicielki działki pierwotnej. Uregulowania stanu prawnego wymagają działki oznaczone numerami 718/7, 721/1, 4121/4 i 774/9 obręb Stare Bielsko. Analiza stanu prawnego działek oznaczonych numerami 718/7, 4121/4, 774/9 obręb Stare Bielsko, dokonana przez Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej wskazuje na możliwość przeprowadzenia regulacji stanu prawnego z uwagi na zajęcie części wskazanych działek pod pas drogowy drogi publicznej ulicy Zawilej i czynności takie będą kontynuowane po zakończeniu prac związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, prowadzoną przez Wydział Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej. Z kolei skomplikowany stan prawny działki 721/1 obręb Stare Bielsko – działka nie posiada założonej księgi wieczystej, a jako właściciele wpisane są osoby, które najprawdopodobniej zmarły i nie zostały przeprowadzone postępowania spadkowe - uniemożliwia przeprowadzenie działań pozwalających na skuteczne uregulowanie stanu prawnego, poprzez przejęcie prawa własności na rzecz Gminy Bielsko-Biała lub jego nabycie w formie aktu notarialnego, w odniesieniu do tej części ww. działki, która faktycznie znajduje się w pasie drogowym niniejszej drogi publicznej.

BIURO RADY MIEJSKIEJ
w Bielsku-Białej
Wpłynęło dn. 26.03.2020
L. dz.

Mając powyższe na względzie, działania związane z przedmiotowym odcinkiem ulicy Zawilej podejmowane przez Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej będą miały na celu zapewnienie przejezdności i bezpieczeństwa użytkowników ruchu drogowego.


Z up. PREZYDENTA MIASTA
Przemysław Kamiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują:

1. 1 x Adresat
2. 1 x Biuro Rady Miejskiej RM.0003.113.2020
3. 1 x MZD.GD a/a