

Bielsko-Biała, 7 lutego 2020 r.

NR.0003.1.2020.MPK

Pan Marcin Litwin
Radny Rady Miejskiej
w Bielsku-Białej

W odpowiedzi na złożoną w Sekretariacie Przewodniczącego Rady Miejskiej w Bielsku-Białej w dniu 27 stycznia 2020 r. interpelację w sprawie rozszerzenia sprawozdania Prezydenta Miasta Bielska-Białej w sprawie realizacji uchwał Rady Miejskiej w Bielsku-Białej dot. określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, wyjaśniam co następuję.

Uchwała nr XXI/572/2008 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 22 lutego 2008 r. w sprawie *określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony* w § 6 zobowiązywała Prezydenta Miasta do składania Radzie, w okresach kwartalnych, pisemnych sprawozdań z realizacji przedmiotowej uchwały. Ostatnie takie sprawozdanie zostało złożone za czwarty kwartał 2019 r.

W dniu 28 stycznia 2020 r. Rada Miejska w Bielsku-Białej podjęła uchwałę nr XV/344/2020 w sprawie *określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony* (uchwała wejdzie w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego). Uchwała ta w § 6 stanowi m.in. o utracie mocy Uchwały nr XXI/572/2008 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 22 lutego 2008 r. w sprawie *określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony*.

Obowiązek Prezydenta Miasta do składania Radzie, w okresach kwartalnych, pisemnych sprawozdań z realizacji uchwały został zniesiony, z uwagi na wprowadzoną nowelizację – ustawą z dnia 11 stycznia 2018 r. o *zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych* wprowadzono zmiany dotyczące samorządowych ustaw ustrojowych, między innymi wprowadzono nową instytucję raportu o stanie gminy.

Zgodnie z wprowadzonym powyższą nowelizacją art. 28aa ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym*: „Wójt co roku do dnia 31 maja przedstawia radzie gminy raport o stanie gminy. Raport obejmuje podsumowanie działalności wójta w roku poprzednim, w szczególności realizację polityk, programów i strategii, uchwał rady gminy i budżetu obywatelskiego”.

W związku z powyższym sprawozdanie z realizacji uchwał, w tym z realizacji uchwały w sprawie *określania zasad nabywania, zbywania i obciążania*



nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, uwzględnione zostanie w raporcie o stanie miasta Bielska-Białej.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Przemysław Kamiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują:

1. adresat
2. Biuro Rady Miejskiej w Bielsku-Białej
3. aa