

Bielsko-Biała, 7 lutego 2020 r.

DI/59/2020

**Pani**  
**Marcin Litwin**  
Radne Rady Miejskiej  
w Bielsku-Białej

*Odpowiedź na interpelację z dnia 27 stycznia 2020 r. znak RM.0003.40.2020 w sprawie intensyfikacji działań na rzecz „niskiej emisji” w obrębie zasobu mieszkaniowego Miasta Bielska-Białej*

Miasto Bielsko-Biała dostrzega problem jakim jest niska emisja mająca swoje źródło w piecach kaflowych, w które wyposażone są mieszkania komunalne. Na dzień dzisiejszy piece takie znajdują się w ok. 2400 lokalach. W związku z tym, już od 2019 roku podjęte zostały zdecydowane działania mające na celu likwidację pieców kaflowych i podnoszenie standardu komunalnego zasobu mieszkaniowego, a tym samym poprawę jakości powietrza w mieście. Zgadzam się z Panem Radnym co do konieczności dalszej modernizacji mieszkaniowego zasobu Miasta pod kątem wymiany źródeł ogrzewania na proekologiczne. Polityka remontowa realizowana przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej ukierunkowana jest aktualnie głównie na tzw. „walkę ze smogiem”. Do głównych elementów tej polityki należą następujące działania:

- zmiana sposobu ogrzewania przy okazji wszystkich realizowanych remontów generalnych budynków, a także remontów pustostanów,
- przyłączanie kamienic do miejskiej sieci ciepłowniczej,
- zmiana sposobu ogrzewania na indywidualne ogrzewanie gazowe jako kontynuacja programu zapoczątkowanego w 2019 ze środków budżetu obywatelskiego (Program „Zamień kopciucha na eko-czyściucha”),
- odstąpienie od remontowania zużytych pieców kaflowych i zastępowanie ich ekologicznymi źródłami ogrzewania.

Jeżeli chodzi o efekty prowadzonych działań, informuję, iż w 2019 r. zlikwidowano w zasobach zarządzanych przez ZGM 387 pieców kaflowych w 278 lokalach (w 2018 r. zlikwidowano piece kaflowe w 29 lokalach). W 2019 roku koszt działań związanych z ograniczaniem niskiej emisji wyniósł ok. 5,7 mln zł (w roku 2018 było to ok. 1,7 mln zł).



W planach na rok 2020, Zakład Gospodarki Mieszkaniowej przeznaczył na realizację działań ograniczających niską emisję kwotę ok. 8,2 mln zł. Do głównych zadań realizowanych w ramach tych środków należy zaliczyć:

- podłączenie budynków przy ul. Batoiego 19 oraz 21 do miejskiej sieci ciepłowniczej,
- wykonanie dokumentacji projektowej na podłączenie kolejnych 10 budynków do miejskiej sieci ciepłowniczej,
- zastąpienie ogrzewania piecowego ogrzewaniem gazowym zarówno w remontowanych pustostanach, jak i w wynajmowanych lokalach mieszkalnych,
- likwidację ogrzewania piecowego w ramach remontów generalnych budynków,
- termomodernizacje budynków oraz wymianę stolarki okiennej jako działania wspomagające obniżanie zużycia energii przez użytkowników lokali i budynków.

Zaplanowane działania z pewnością doprowadzą do dalszego ograniczania niskiej emisji z budynków komunalnych. Jeżeli trakcie roku budżetowego pojawią się możliwości finansowe, niewykluczone, że ZGM otrzyma dodatkowe środki przeznaczone na likwidację ogrzewania piecowego w komunalnym zasobie mieszkaniowym.

Otrzymują:

- 1.Adresat x1
- 2.Biuro RM x1
- 3.aa x1

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
*Przemysław Kamiński*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA