

Bielsko-Biała, 24 lutego 2020 r.

**Pan**  
**Jerzy Bauer**  
**Pan**  
**Janusz Okrzesik**  
**Radni Rady Miejskiej**  
**w Bielsku-Białej**

*Dotyczy: odpowiedzi na interpelację z 17 lutego 2020 r. w sprawie sięgaczy ulic na terenie Miasta Bielska-Białej.*

Informuję, że w chwili obecnej Miasto nie posiada zinwentaryzowanych działek zajętych pod drogi wewnętrzne (tzw. sięgacze). Działania mające na celu przygotowanie wykazu tego typu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała, zostały w ubiegłym roku podjęte przez Wydział Nieruchomości tut. Urzędu. Wymaga to przeanalizowania ponad 11 tys. działek z zasobu gminnego. Chcąc sporządzić podobny wykaz dla nieruchomości stanowiących własność prywatną oraz pozostałych podmiotów, wymagana jest dodatkowa analiza ponad 60 tys. działek. Ponadto, jak wynika z dotychczas przeprowadzonej analizy, w znacznej ilości przypadków wyodrębnienie powierzchni działki zajętej pod sięgacz wymaga dodatkowo przeprowadzenia podziału geodezyjnego.

Warunki przekazywania gruntów gminnych zajętych pod drogi wewnętrzne w trwały zarząd Miejskiemu Zarządowi Dróg w Bielsku-Białej zostały określone w zarządzeniu Prezydenta Miasta nr ON.0050.640.2019.MGR z 3 września 2019 r. Przekazanie nieruchomości zajętych pod drogi wewnętrzne, stanowiących własność prywatną, spełniających warunki określone w w/w zarządzeniu, wymagałoby dodatkowo ich wykupienia przez Gminę Bielsko-Biała lub nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy przez właścicieli (niejednokrotnie po wykonaniu podziału geodezyjnego). Jak wynika z powyższego, regulacja kwestii dróg wewnętrznych na terenie Bielska-Białej wymaga zaangażowania znacznych nakładów pracy i środków finansowych.

Jednocześnie należy zwrócić uwagę na fakt, że większość dróg wewnętrznych obsługuje dojazd do pojedynczych posesji, natomiast Gmina w pierwszej kolejności zobowiązana jest do utrzymania dróg publicznych.

Ponadto Gmina podejmuje niezwłocznie działania związane z regulacją dróg wewnętrznych stanowiących łączniki komunikacyjne dróg publicznych lub stanowiących ważny element większego układu drogowego

BIURO RADY MIEJSKIEJ  
w Bielsku-Białej  
Wpłynęło dn. 26.02.2020 r. 9  
L. dz. ....

W chwili obecnej obowiązek napraw i remontów dróg wewnętrznych położonych na gruntach prywatnych należy do ich właścicieli, natomiast kwestia ich przejmowania na rzecz Gminy jest na bieżąco rozpatrywana zgodnie ze składanymi przez nich wnioskami.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z udzielonym pełnomocnictwem nr ON.II.0052.207.2019.PT z 16 maja 2019 r., Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej zobowiązany jest do zawierania umów w sprawie doraźnych napraw dróg wewnętrznych nie będących w trwałym zarządzie MZD, w ramach posiadanych środków finansowych.

  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
*Przemysław Kamiński*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA