

Bielsko-Biała, 14 października 2019 r.

Nr spr.: GD.430.417.16.2019.MC
Nr dok.: 13626.2019

Pan Maksymilian Pryga
Radny Rady Miejskiej w Bielsku Białej
pl. Ratuszowy 1
43-300 Bielsko-Biała

Dotyczy: interpelacji RM.0003.322.2019 w sprawie stanu prawnego łącznika przy ul. Ignacego Krasickiego.

W odpowiedzi na Pana interpelację RM.0003.322.2019 informuję, że przeprowadzona przez Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej analiza dokumentacji geodezyjnej będącej w dyspozycji ww. jednostki pozwoliła stwierdzić, że przedmiotowy łącznik komunikacyjny, stanowiący przedłużenie ul. Ignacego Krasickiego w kierunku ul. Łagodnej, nie przebiega wyłącznie po działce 305/14 obręb Lipnik wskazanej w Pańskiej interpelacji, ale po kilku innych działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami 345/252, 345/128, 345/137, 309/2, 345/195, 202/235 obręb Lipnik, które nie są administrowane przez Gminę Bielsko-Biała. Wymagają one podziałów geodezyjnych i nabycia prawa własności na rzecz miasta dla części faktycznie zajętych pod przedmiotowy łącznik. Obecny stan prawny działek, wynikający z zapisów zawartych w ewidencji gruntów i budynków, a także księgach wieczystych, w szczególności dotyczący działek 309/2, 305/14 obręb Lipnik, uniemożliwia skuteczne podejmowanie działań mających na celu uregulowanie ich stanu prawnego. Wynika to z faktu, że osoby widniejące w dokumentacji własnościowej (ewidencji gruntów i budynków i księgach wieczystych) jako współwłaściciele ww. nieruchomości, najprawdopodobniej zmarły i nie zostały przeprowadzone po nich postępowania spadkowe.

Mając na uwadze, obecny stan prawny nieruchomości znajdujących się w przebiegu przedmiotowego łącznika komunikacyjnego podjęcie nawet doraźnych działań mających na celu remont w ramach bieżącego utrzymania dróg gminnych, naraża Gminę na naruszenie dyscypliny finansów publicznych.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Przemysław Kamiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują:

1. 1 x Adresat
2. 1 x Biuro Rady Miejskiej RM.0003.322.2019
3. 1 x MZD.GD a/a

BIURO RADY MIEJSKIEJ
w Bielsku-Białej
Wpłynęło dn. 16.10.2019
L. dz.