

Bielsko-Biała, 15 października 2019 r.

Nr spr.: IP.421.42.19.2019.AC

Nr dok.: 13692.2019

**Pan**  
**Maksymilian Pryga**  
**Radny Rady Miejskiej**  
pl. Ratuszowy 1  
43-300 Bielsko-Biała

*Dotyczy: odpowiedzi na interpelację z 11 października 2019 roku w sprawie zmiany rozwiązań projektowych w zadaniu o nazwie: „Rozbudowa ulicy Wczasowej, na odcinku od ulicy Żywieckiej do ulicy Łęgowej” w celu zmniejszenia zajętości prywatnych działek oznaczonych numerami 76/13 i 76/17 oraz wystąpienia do właściwego w sprawie ministra o odstąpienie od przepisów techniczno – budowlanych.*

Informuję, że dokumentacja projektowa przygotowana została w oparciu o Ustawę z 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Roboty budowlane zostały rozpoczęte na mocy prawomocnej decyzji ZRiD nr 6/2018 znak: UA.6740.1062.2017.RK z 21 marca 2018 roku, którą Wojewoda Śląski utrzymał w mocy decyzją znak: IFXIII.7821.10.2018 z 6 grudnia 2018 roku.

W odpowiedzi znak: IP.3121.2.14.2019 nr dok.: 9449.2019 z 29 lipca 2019 roku na Pana interpelację z 11 lipca 2019 roku poinformowałem Pana, że niezależnie od Pańskiego wystąpienia w 2016 roku dokonano analizy wcześniej przyjętych rozwiązań projektowych rozbudowy ulicy Wczasowej. Na początkowym etapie projektu na całej długości tej ulicy przyjęto obustronne chodniki oraz m.in. promień łuku kołowego kolidujący m.in. z działką nr 76/13 (działka pierwotna) o R=50,00m. Przyjęte ówczesne założenia ingerowały znacznie w tereny prywatne, przez co znacząco podwyższały wartość zakładanych wykupów nieruchomości i w konsekwencji powodowały konieczność większej wycinki drzew. Po otrzymaniu korespondencji od części mieszkańców ulicy Wczasowej sygnalizującej, ich zdaniem, o znacznej zajętości terenu, Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej skorygował pierwotne założenia, tj. zrezygnowano z obustronnego chodnika i pozostawiono chodnik prawostronny oraz zmniejszono promień łuku przy działce 76/13 (działka pierwotna) do R=30,00m, tj. do minimum określonego w warunkach technicznych dla przyjętych parametrów drogi. Zabieg ten zminimalizował zajęcie działek prywatnych. Uzyskane powierzchnie podziałowe zostały wydzielone w oparciu o okazanie granic, które odbyło się

28.09.2016 r. Dalsza zmiana lokalizacji omawianego zakrętu z uwagi na przyległą - już istniejącą - zabudowę mieszkaniową jest niemożliwa.

Obecnie po wyniesieniu w teren rozwiązań projektowych stwierdzono, że zajęcie działek nr 76/17 i 76/6 (działki pierwotne) ulegnie dodatkowemu zmniejszeniu tj. lokalizacja zjazdów i bram zjazdowych nie ulegnie zmianie w stosunku do stanu istniejącego i tym samym ulegnie zmniejszeniu powierzchnia zajęcia tych działek.

Zmiany do decyzji ZRiD i decyzji odszkodowawczych zostaną dokonane po realizacji inwestycji co zostało jednoznacznie opisane w piśmie Prezydenta Miasta Bielska-Białej znak: IP.421.42.7.2019.AC z 7 czerwca 2019 roku oraz w/w odpowiedzi na interpelację. Odszkodowanie zostanie skorygowane na podstawie zmiany decyzji odszkodowawczej, a wyliczona kwota będzie musiała być przez strony postępowania zwrócona.

Rozbudowa układu drogowego Miasta Bielska-Białej niejednokrotnie wiąże się z zajętością terenów prywatnych, w większej bądź mniejszej skali. W przypadku rozbudowy ulicy Wczasowej sytuacja związana z zajętością terenu jest niewątpliwie dotkliwa dla jej mieszkańców, a w szczególności dla mieszkańców na początkowym jej odcinku. W takiej sytuacji sprzeciw z ich strony dla tej inwestycji jest w zupełności zrozumiały. Niemniej przy rozstrzyganiu takich dylematów na etapie projektowania bierze się również pod uwagę interes ogólny mieszkańców, z uwagi na publiczny charakter drogi.

Przypominam ponadto, że zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* par. 44 ust. 2 dla rozbudowy drogi szerokość chodnika przy jezdni nie powinna być mniejsza niż 2,0 m, i tak została zaprojektowana. Na tę chwilę nie widzę uzasadnienia do wystąpienia do Ministra Infrastruktury na zgodę o zmniejszenie tej szerokości z uwagi na bezpieczeństwo pieszych użytkowników ruchu korzystających z tej ulicy zarówno teraz, jak i po kolejnych planowanych w tym obszarze inwestycjach mieszkaniowych. Biorąc pod uwagę powyższe fakty, bezpieczeństwo pieszych użytkowników ruchu oraz dotychczas wprowadzone zmiany pozostawiam ostatecznie zasadniczą geometrię południowego chodnika bez zmian.

  
Z up. PREZYDENTA MIASTA  
*Przemysław Kamiński*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują:

1. 1 x Adresat