

Bielsko-Biała, dnia 28 sierpnia 2019 r.

MGR.6823.10.2016.MW1
RM.0003.259.2019

Pan
Rafał Ryplewicz
Radny Rady Miejskiej
w Bielsku-Białej

Dotyczy: odpowiedzi na interpelację złożoną w Sekretariacie Przewodniczącego Rady Miejskiej w Bielsku-Białej w dniu 20 sierpnia 2019 r. w sprawie aktualnego stanu prac przygotowawczych do rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 23 w Kamienicy.

Informuję, że teren objęty jest dwoma miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, tj. Uchwałą Rady Miejskiej w Bielsku-Białej nr VIII/168/2011 z dnia 7 czerwca 2011 r. oraz Uchwałą Rady Miejskiej w Bielsku-Białej nr IV/36/2019 z dnia 22 stycznia 2019 r. Nieruchomość w przeważającej części przeznaczona jest pod usługi edukacji, sportu oraz w części pod ulice lokalne.

Dla działek przewidywanych dla lokalizacji rozbudowy szkoły dokonano zmiany planu miejscowego, umożliwiając budowę obiektu oświatowego. Dla planowanego zamierzenia sporządzono program funkcjonalno-użytkowy. Ogłoszenie przetargu na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, będzie możliwe po nabyciu przez Gminę nieruchomości ozn. jako dz.: 1854/6 oraz 1854/9, obręb Kamienica.

W dotychczasowym postępowaniu - prowadzonym w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego - dot. nabycia ww. nieruchomości, z przyczyn leżących po stronie właścicieli nieruchomości nie udało się jej nabyć zarówno poprzez kupno bądź zamianę na inną nieruchomość z zasobu gminnego. Z uwagi na konieczność realizacji celu publicznego, zgodnego z art. 6 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (rozbudowa ww. szkoły), pismem z dnia 31 lipca 2019 r. skierowano wniosek do Wojewody Śląskiego o wszczęcie postępowania wywłaszczeniowego w odniesieniu do ww. nieruchomości.

Obecnie Prezydent Miasta oczekuje na wskazanie przez Wojewodę Śląskiego organu zastępczego do prowadzenia postępowania wywłaszczeniowego.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Przemysław Kamiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymuje:

1. Pan Janusz Okrzesik - Przewodniczący Rady Miejskiej w Bielsku-Białej
2. Biuro Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

BIURO RADY MIEJSKIEJ
w Bielsku-Białej
Wpłynęło dn. 28.08.2019.
L. dz.