

Bielsko-Biała, 27 maja 2019 r.

**Pan**  
**Konrad Łoś**  
Radny Rady Miejskiej  
w Bielsku-Białej

*odpowiedź na interpelację z 13 maja 2019 r. w sprawie RM.0003.164.2019.*

W odpowiedzi na interpelację złożoną przez Pana w Sekretariacie Przewodniczącego Rady Miejskiej w sprawie wskazania sposobu realizacji oraz harmonogramu wdrażania decyzji kierunkowej Prezydenta Miasta Bielska-Białej w przedmiocie przekazania do MZD zarządzania drogami dojazdowymi oraz terenami nieprzekazanymi dotąd w trwały zarząd - wyjaśniam, co następuje.

Od połowy marca 2019 r. Wydział Mienia Gminnego i Rolnictwa prowadzi analizę całego zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała i Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała we wszystkich obrębach, w celu wyodrębnienia tych, które kwalifikują się do oddania w trwały zarząd na rzecz Miejskiego Zarządu Dróg i spełniają wymagane kryteria.

Po zakończeniu tych prac podjęte zostaną działania dotyczące formalnego przekazania z dniem 1 stycznia 2020 r. tych nieruchomości do Miejskiego Zarządu Dróg.

Uwzględniając powyższe udzielenie odpowiedzi na pytania 2,3,4 i 5 możliwe będzie po zakończeniu opisanej powyżej analizy.

Ad. 1

Zgodnie z ustalonymi zasadami oraz opracowaną procedurą przekazywania w trwały zarząd na rzecz MZD nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne, uregulowanie stanu terenowo-prawnego w zakresie podziału geodezyjnego, mającego na celu wydzielenie części faktycznie zajętej pod drogę wewnętrzną od 2018 r. prowadzi Wydział Mienia Gminnego i Rolnictwa.

W wyniku prowadzonych regulacji zlecono m.in. wydzielenie z działki nr 1015/4 części faktycznie zajętej pod drogę wewnętrzną ul. Wapienicką obręb Aleksandrowice.

Wydział Gospodarki Miejskiej zlecił pomiar geodezyjny działki nr 772/7 położonej w obszarze drogi wewnętrznej ul. Mieszka I. Pomiar wykazał szereg kolizji terenowych z działkami sąsiednimi stanowiącymi własność osób fizycznych, których części zajęte są pod drogę i chodnik. W związku z powyższym zostaną wykonane podziały geodezyjne nieruchomości w celu nabycia nowowydzielonych działek, które są zajęte pod drogę na rzecz Gminy Bielsko-Biała. Po uregulowaniu stanu prawnego możliwe będzie oddanie przedmiotowego sięgacza w trwały zarząd MZD.

BIURO RADY MIEJSKIEJ  
w Bielsku-Białej  
Wpłynęło dn. 27/05/2019  
L. dz. \_\_\_\_\_

W najbliższym czasie uwzględniona zostanie konieczność wykonania remontu częściowego tej drogi.

Ad. 6

Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej został upoważniony do zawierania w imieniu Miasta Bielska-Białej, w ramach środków przewidzianych planem finansowym, umów w sprawie doraźnych napraw dróg wewnętrznych położonych na gruntach nie będących w trwałym zarządzie Miejskiego Zarządu Dróg. W celu zapewnienia możliwości realizacji ww. prac zabezpieczono środki finansowe.

Sporządzenie wykazu tego typu terenów będzie możliwe po zakończeniu analizy całego zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała i Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała.

Wykaz dróg, które przebiegają tylko w części po gruntach gminnych lub nie spełniają uzgodnionych kryteriów m.in. minimalnej szerokości lub sposobu i stanu urządzenia, zostanie przekazany po zakończeniu prac związanych z analizą nieruchomości.

Ad. 7

Procedura przekazywania w trwały zarząd na rzecz MZD nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne, odbywa się na podstawie opracowanego schematu. Schemat ten został uzgodniony pomiędzy Miejskim Zarządem Dróg i Wydziałem Mienia Gminnego i Rolnictwa a następnie przedstawiony Prezydentowi Miasta i przyjęty bez uwag. W oparciu o sporządzony schemat podejmowane są stosowne działania. Wydział Mienia Gminnego i Rolnictwa począwszy do 2018 r. zakończył wydaniem decyzji administracyjnych dotyczących oddania w trwały zarząd na rzecz MZD dróg wewnętrznych 17 postępowań, natomiast w przedmiocie regulacji stanu terenowo-prawnego 13 postępowań jest w toku.

Ad. 8

Dotychczas podejmowane ustalenia nie wskazują na konieczność zmiany statutu Miejskiego Zarządu Dróg. Tym samym sposób i forma przekazywania nieruchomości w trwały zarząd na rzecz MZD na chwilę obecną nie uległa zmianie i przekazywane będą te drogi, które przebiegają po gruntach stanowiących wyłącznie własność Gminy Bielsko-Biała lub Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała, a zatem posiadają uregulowany stan prawny i spełniają wymagane kryteria. W zakresie pozostałych dróg wewnętrznych położonych na gruntach nie będących w trwałym zarządzie Miejskiego Zarządu Dróg, prowadzenie doraźnych napraw odbywało się będzie na podstawie pełnomocnictwa, udzielonego dyrektorowi MZD.

Otrzymują:

1. adresat
2. Biuro Rady Miejskiej
3. aa

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Waldemar Jedrusiński  
ZASTĘPCA PREZYDENTA