

Bielsko-Biała, dn. 7.05.2012r.

Pani
Renata Gruszka
Radna Rady Miejskiej
w Bielsku-Białej

W odpowiedzi na złożoną przez Panią interpelację w dniu 24.04.2012r. na sesji Rady Miejskiej w sprawie budowy obiektu handlowego przy ul. Żywieckiej w Bielsku-Białej przekazuję następujące wyjaśnienia w powyższej sprawie.

Do chwili obecnej nie zostało wydane żadne pozwolenie na budowę pawilonu handlowego na wskazanej lokalizacji, w obiegu prawnym istnieje decyzja ustalająca warunki zagospodarowania i zabudowy dla budynku handlowego UA.6730.696.2011.HP-AR, dla inwestora prywatnego wydana 23.01.2012r., która określa skomunikowanie tego terenu z ul. Żywiecką i Czechowa.

W dniu 13.03.2012r. został złożony kolejny wniosek o lokalizację tego samego obiektu handlowego z propozycją innego skomunikowania tego terenu, wykluczający dostęp do ul. Czechowa. W chwili obecnej nowe postępowanie w tej sprawie nie zostało jeszcze zakończone ani w Miejskim Zarządzie Dróg, ani w Wydziale Urbanistyki i Architektury.

Poniżej przekazuję odpowiedzi na konkretnie sformułowane pytania:

Odpowiedź na pytanie 1:

- Ponieważ zjazd i wyjazd na ul. Żywiecką możliwy jest tylko w relacjach prawoskrętnych, połączenie z ul. Czechowa umożliwi dodatkowo relacje lewoskrętne w stosunku do ul. Żywieckiej.
- Nowe postępowanie uwzględni uwarunkowania, których wcześniej nie było, tj. wykonywanie tych relacji lewoskrętnych poprzez sąsiednią stację paliw.

Odpowiedź na pytanie 2:

- W sytuacji budowy połączenia do ul. Czechowa koszt wykonania ponosi inwestor, tego przedsięwzięcia komercyjnego.

Odpowiedź na pytanie 3:

- Projekt tej drogi musiałby również rozwiązywać problemy odwodnienia jej powierzchni.

Odpowiedź na pytanie 4:

- Postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji było prowadzone z powiadomieniem stron, które czynnie brały w nim udział, zgłaszając swoje uwagi na piśmie.

Kopie:

- Rada Miejska
- UA a/a



Z up. PREZYDENTA MIASTA
Łubomir Zawierucha
ZASTĘPCA PREZYDENTA