

Bielsko-Biała, 30 marca 2016 r.

D/71/2016

Pani  
Małgorzata Zarębska  
Radna Rady Miejskiej  
w Bielsku-Białej

W związku ze złożoną przez Panią na sesji Rady Miejskiej w Bielsku-Białej w dniu 22.03.2016 r. interpelacją w sprawie lokalu użytkowego dla Związku Inwalidów Wojennych Rzeczypospolitej Polskiej, informuję.

Sprawa zapewnienia lokalu zamiennego dla Związku Inwalidów Wojennych Rzeczypospolitej Polskiej jest przedmiotem zainteresowania Gminy Bielsko-Biała od lutego br. W lutym 2016 roku przedstawiciel Związku Inwalidów Wojennych Rzeczypospolitej Polskiej, w rozmowie telefonicznej, zwrócił się do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej, zarządzającego lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy, wnioskiem o zamianę lokalu użytkowego przy ul. Krasieńskiego 5a, który Związek najmuje od lipca 1992 r. Związek oczekuje lokalu zamiennego, który spełniałby następujące warunki: położenie na parterze, istnienie w lokalu pomieszczenia wc, ogrzewanie lokalu, powierzchnia użytkowa lokalu ok. 30 m<sup>2</sup> oraz bezpośredni dostęp do głównych przystanków komunikacji miejskiej. Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom Związku, w dniach 22 oraz 26 lutego br. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej wskazał przedstawicielom Związku do obejrzenia lokale użytkowe przy ul. 3 Maja 5 (pow. 44,83 m<sup>2</sup>) oraz 3 Maja 1 (pow. 43,43 m<sup>2</sup>). Lokale te nie spotkały się z zainteresowaniem Związku.

W dniu 7 marca 2016 r. do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej wpłynęło pismo Związku Inwalidów Wojennych Rzeczypospolitej Polskiej w sprawie zamiany zajmowanego lokalu. W odpowiedzi, pismem z dnia 15.03.2016 r. zaproponowane zostały Związkowi dwa kolejne lokale użytkowe jako lokale zamienne, które pomimo mniejszej powierzchni użytkowej mogłyby spełniać funkcję siedziby Związku:

- lokal użytkowy ul. Partyzantów 59a w Bielsku-Białej o powierzchni użytkowej 17,74 m<sup>2</sup>, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz pomieszczenie wc znajdujące się w lokalu. Przedmiotowy lokal nie jest wyposażony w centralne ogrzewanie. Lokal położony jest bezpośrednio przy przystanku komunikacji miejskiej.

BIURO RADY MIEJSKIEJ  
w Bielsku-Białej  
Wpłynęło dn. 1.04.2016  
L. dz. ....

- lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 20,90 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na III piętrze w budynku przy ul. Komorowickiej 23 w Bielsku-Białej (budynek wyposażony jest w windę), wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania. Do lokalu przynależy pomieszczenie wc zlokalizowane w przyziemiu budynku.

Do daty niniejszego pisma Związek nie zajął stanowiska co do tych dwóch propozycji.

Pismem z dnia 30.03.2016 r. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej zaproponował Związkowi kolejny lokal użytkowy przy ul. Piastowskiej 2 o pow. 34,01 m<sup>2</sup>. Lokal ten położony jest na parterze w bezpośrednim sąsiedztwie przystanków komunikacji miejskiej oraz dworców PKP i PKS. Lokal ten wyposażony jest w instalację elektryczną oraz wodno-kanalizacyjną oraz posiada pomieszczenie wc. W przypadku wyrażenia zainteresowania tą propozycją przez Związek, Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zapewni dla tego lokalu elektryczne ogrzewanie etażowe.

Jeżeli żaden z ww. lokali nie spotka się z zainteresowaniem Związku, Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej będzie proponował Związkowi dalsze lokale, w miarę ich przejmowania od najemców, z którymi w przyszłości zostaną rozwiązane umowy najmu lokali.

Należy jednocześnie zaznaczyć, iż z początkiem 2009 roku Urząd Miejski w Bielsku-Białej podjął rozmowy z organizacjami kombatantów w Bielsku-Białej mające na celu zapewnienie dogodniejszych warunków lokalowych do realizacji ich działań statutowych. Zainteresowanie propozycją wykazały 4 organizacje kombatanckie.

W efekcie podjętych rozmów do odnowionego lokalu przy ul. Słowackiego 25 w Bielsku-Białej przeniesiono następujące organizacje :

1. Związek Więźniów Politycznych Okresu Stalinowskiego BESKID,
2. Związek Kombatantów RP i Byłych Więźniów Politycznych – Koło im. J. Kilińskiego,
3. Związek Kombatantów RP i Byłych Więźniów Politycznych – Koło im. J. Kustronia,
4. Związek Kombatantów RP i Byłych Więźniów Politycznych – Koło im. Z. Berlinga.

Związek Inwalidów Wojennych RP Oddział Bielsko-Biała nie wyraził zainteresowania zmianą siedziby i do tej pory pełni dyżur przy ul. Krasińskiego 5 a w Bielsku-Białej.

Otrzymują:

1 x Adresat

1 x Biuro Rady Miejskiej

w Bielsku-Białej

1 x ZGM aa

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Waldemar Jędrusiński  
ZASTĘPCA PREZYDENTA