

Bielsko-Biała, dnia 2 lipca 2014 r.

RM.0003.241.2014



Pani
Katarzyna Balicka
Radna Rady Miejskiej
w Bielsku-Białej

W odpowiedzi na interpelację złożoną na sesji Rady Miejskiej w Bielsku-Białej w dniu 24 czerwca 2014 r. informuję, że z uwagi na wycofanie się podmiotów prywatnych z prowadzonego przez Gminę Bielsko-Białą postępowania, mającego na celu wybór inwestora dla realizacji parkingów wielopoziomowych (kubaturowych) w centrum miasta, w czerwcu 2013 r. zakończone zostały prace przygotowawcze dla przedsięwzięcia parkingowego z wykorzystaniem formuły partnerstwa publiczno-prywatnego (PPP).

Należy podkreślić, że w toku prowadzonych negocjacji, przedstawiane podmiotowi publicznemu warunki przeprowadzenia inwestycji były znacząco niekorzystne z punktu widzenia interesu społecznego, w szczególności w zakresie kształtowania polityki cenowej (opłat za parkowanie) na planowanych parkingach kubaturowych, jak również w aspekcie potrzeby objęcia znacznego obszaru śródmieścia Bielska-Białej strefą płatnego parkowania – jako dodatkowego elementu przychodowego dla partnera prywatnego, w związku z ponoszonymi przez niego nakładami inwestycyjnymi.

Zaistniały brak możliwości realizacji inwestycji parkingów wielokondygnacyjnych w ramach mechanizmu PPP, w żadnym stopniu nie oznacza zmniejszenia zaangażowania Gminy w proces rozbudowy miejsc parkingowych na terenie miasta, w szczególności w zakresie zabezpieczenia potrzeb obiektów użyteczności publicznej, zarówno sportowo-rekreacyjnych, jak również kulturalno-rozrywkowych. W ramach realizacji projektu rewitalizacji Parku Słowackiego został oddany do użytku parking kubaturowy przy Bielskim Centrum Kultury (ul. Piastowska/ul. Słowackiego) mogący pomieścić 117 pojazdów. Parking wielopoziomowy jest bezpłatny, korzystają z niego przy okazji organizowanych wydarzeń kulturalnych goście BCK-u oraz okoliczni mieszkańcy i interesanci instytucji publicznych. Istnieje również stosowne zabezpieczenie ilości miejsc postojowych dla potrzeb

impresz masowych odbywających się w hali widowiskowo-sportowej pod Dębowcem oraz imprez wystawienniczych na terenie ZIAD. Także w sąsiedztwie terenów atrakcyjnych pod względem wypoczynkowym i rekreacyjnym, powstają nowe miejsca parkingowe. W ramach przebudowy Bulwarów Straceńskich docelowo oddane do użytku mają być trzy parkingi terenowe o łącznej pojemności 130 miejsc postojowych. Jeden z parkingów już działa (ul. Górska/ul. Straconki), a dwa kolejne są w trakcie odbioru (ul. Górska/ul. Żywiecka oraz rejon wiaduktu S69 nad ul. Górską). Ponadto Nadleśnictwo Bielsko w rejonie zapory w Wapienicy rozbudowało parking dla potrzeb ruchu turystycznego, a Gmina Bielsko-Biała zlokalizowała w sąsiedztwie nową pętlę autobusową linii 16, w celu umożliwienia uruchomienia przez Nadleśnictwo większej ilości miejsc postojowych.

Z uwagi na wysokie koszty budowy oraz utrzymania parkingów kubaturowych, w wyznaczonych dwóch, z czterech lokalizacji dla obiektów wielopoziomowych w centrum miasta tj. ul. Cieszyńska/ul. Kopernika (dla potrzeb bielskiej Starówki) oraz ul. Broniewskiego/ul. PCK (dla potrzeb Stadionu Miejskiego), Gmina Bielsko-Biała planuje inwestycje – parkingi terenowe, które zostaną zrealizowane ze środków własnych.

W aspekcie istniejących utrudnień z parkowaniem mieszkańców na terenie osiedli mieszkaniowych, należy podkreślić kluczową rolę spółdzielni oraz wspólnot mieszkaniowych, jako podmiotów właścicielskich/władających danymi nieruchomościami, w procesie rozwiązywania problemów parkingowych.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Łubomir Zawierucha
ZASTĘPCY PREZYDENTA