

Bielsko-Biała, 8 sierpnia 2019 r.

RM.0003.237.2019

Pan
Jarosław Klimaszewski
Prezydent Miasta
Bielska-Białej

Na podstawie art. 24 ust.6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506) przekazuję w załączeniu interpelację złożoną w Sekretariacie Przewodniczącego RM w dniu 8 sierpnia 2019 r. przez Radnego

PANA KONRADA ŁOSIA

w sprawie **rewitalizacji najstarszych osiedli mieszkaniowych w Bielsku-Białej, ze szczególnym uwzględnieniem osiedla w rejonie ulic Dębowa – Kasztanowa w Bielsku-Białej.**

Proszę o udzielenie odpowiedzi (w dwóch egzemplarzach) na piśmie i przekazanie do Biura Rady Miejskiej nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania interpelacji.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Przemysław Drabek

URZĄD MIEJSKI w Bielsku-Białej	
SEKRETARIAT PREZYDENTA MIASTA	
WPRZYNEŁO	
Data	2019 -08- 09
L.dz.	zał.
Podpis	

Bielsko-Biała, dnia 6 sierpnia 2019 r.

Konrad Łoś
Radny Rady Miejskiej
w Bielsku-Białej

0148/RM/KŁ/2019

Szanowny Pan
Jarosław Klimaszewski
Prezydent Miasta
Bielska-Białej

INTERPELACJA

w sprawie rewitalizacji najstarszych osiedli mieszkaniowych w Bielsku-Białej, ze szczególnym uwzględnieniem osiedla w rejonie ulic Dębowa – Kasztanowa w Bielsku-Białej.

Szanowny Panie Prezydencie

W związku z prośbami mieszkańców, a także pismem skierowanym do Prezydenta Miasta przez przedstawicieli wspólnot mieszkaniowych zwracam się o przygotowanie koncepcji rewitalizacji osiedla w rejonie ulic Dębowa-Kasztanowa. To kolejne zaniedbane osiedle mieszkaniowe, które wymaga działań naprawczych. Przypomnieć należy, iż zarówno w minionej kadencji Rady Miejskiej w Bielsku-Białej, jak i bieżącej, formułowałem liczne wystąpienia (w tym dwie interpelacje) w sprawie modernizacji i przebudowy dróg osiedlowych w rejonie ulic: Żeromskiego, Traugutta oraz Piastowskiej. Podjęte starania doprowadziły do zabezpieczenia w tegorocznym budżecie środków na wykonanie dokumentacji projektowej modernizacji i przebudowy ww. dróg.

Z kolei oczekiwana przez mieszkańców rewitalizacja osiedla w rejonie ulic Dębowa-Kasztanowa obok gruntownego remontu i przebudowy osiedlowych dróg i chodników powinna obejmować wygospodarowanie dodatkowych miejsc parkingowych, a także uporządkowanie terenów przeznaczonych pod dzwony recyklingowe oraz altany śmietnikowe. Nie bez znaczenia pozostaje także należyte zarządzanie zielenią miejską w obrębie osiedla. Mieszkańcy Osiedla oczekują jego zagospodarowania w zakresie zbliżonym do działań modernizacyjnych, jakie w latach minionych Gmina Bielsko-Biała zrealizowała na Osiedlu Grunwaldzkim w Bielsku-Białej.

Przedmiotowe osiedle charakteryzuje się konglomeratem różnych form własności, gdzie dominują budynki wspólnot mieszkaniowych z udziałem Gminy Bielsko-Biała. Z kolei tereny znajdujące się w granicach osiedla posiadają różnych administratorów, choć przeważające na osiedlu tereny zielone są własnością Gminy Bielsko-Biała, którymi administruje Zakład Gospodarki Mieszkaniowej. Z kolei administrowanie osiedlowymi drogami wewnętrznymi przekazane zostało Miejskiemu Zarządowi Dróg w Bielsku-Białej na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Bielska-Białej z 16.05.2019 r. udzielonego dyrektorowi tej jednostki w celu doraźnych napraw tego typu dróg. W obrębie budynków wspólnotowych znajdujących się na osiedlu wydzielone zostały geodezyjnie ciągi pieszo-jezdne usytuowane na gminnych działkach nr 647/60 o pow. 1449 m², nr 647/67 o pow. 323 m², nr 647/68 o pow. 1508 m², nr 1429/10 o pow. 244 m², nr 1429/11 o pow. 130 m². Wyżej wymienione działki wydzielone pod ciągi pieszo-jezdne nie są i nie będą wykorzystywane

BIURO RADY MIEJSKIEJ w Bielsku-Białej 1
Wpłynęło dn. 08.08.2019r.
L. dz.

wyłącznie do obsługi poszczególnych pojedynczych budynków mieszkalnych, gdyż wspólnoty mieszkaniowe na przestrzeni lat podejmowały działania mające na celu regulację stanu terenowo-prawnego gruntów niezbędnych do należytego funkcjonowania budynków. Wnioskowana rewitalizacja ma dotyczyć w szczególności terenów miejskich.

W świetle powyższego zwracam się do Pana Prezydenta o podjęcie racjonalnych działań mających na celu naprawę infrastruktury osiedlowej i podniesienie komfortu zamieszkiwania na przedmiotowym osiedlu.

Proszę o poinformowanie czy Gmina Bielsko-Biała podejmie działania mające na celu rewitalizację osiedla w obrębie ulic Dębowa i Kasztanowa oraz czy Gmina Bielsko-Biała planuje rewitalizację terenów także w obrębie innych osiedli mieszkaniowych, zwłaszcza tych najstarszych o dominującym udziale komunalnego zasobu mieszkaniowego.

Konrad Łoś

Radny Rady Miejskiej w Bielsku-Białej